# LA NACION

Año XVI—Núm. 4566 | Buenos Aires, Mártes 20 de Octubre de 1885 | Redaccion y Administracion, San Martin 214 y 218


## LA NACION

### La seccion hipotecaria

La situacion general del país se complica, y su gravedad no es posible ya ocultarla.

Vamos de mal en peor, y no es fácil mantener por más tiempo una lucha tan desigual. Las más poderosas fuerzas vivas de la sociedad se quebrantan, y si los poderes públicos por toda medida se limitan á contraer empréstitos ruinosos y depresivos, el estallido no se hará esperar, y sus consecuencias no podrán repararse sino despues de largos años de prevision, de economia y de ejemplar y recta administracion.

Los errores financieros y económicos, los despilfarros administrativos, los gastos excesivos tienen siempre malas consecuencias para la sociedad, más tarde ó más temprano.

Las desviaciones de la ley y de los buenos principios se expian necesariamente. Es una ley inflexible de la naturaleza.

Esto es lo que ahora nos sucede.

El país no ha estado, ni está bien administrado, desde algunos años atrás.

Los gastos inconsiderados, los déficit acumulados, los contratos ruinosos, los despilfarros constantes, el desórden financiero, en fin, que caracterizan á los malos gobiernos, ocasionan el malestar actual.

Sin embargo, la crísis que fué al principio bancaria por efecto del mal estado de las finanzas de la nacion, pudo dominarse, y salvarse el país de la catástrofe que se aproxima y que parece ya inevitable.

En presencia de la crísis financiera ¿qué medidas tendentes á combatirla han adoptado los poderes públicos?

Ninguna, excepcion hecha de la contratacion del empréstito exterior, á objeto de procurarse quince ó dieciseis millones de pesos en oro que representan muy poca cosa en el cuadro de las necesidades imperiosas del gobierno.

Realizado el empréstito, éste podrá marchar con un poco de desahogo tres ó cuatro meses; pero despues las dificultades serán mayores y no habrá ya medida eficaz que emplear.

Por eso digimos que el empréstito no resolvia el problema de la crísis, sino que lo aplazaba por unos pocos meses más, y que su realizacion era contraria á la Constitucion, además de ser inconveniente, bajo cualquier punto de vista que se le considere.

Por otra parte como el empréstito no resuelve el problema de la actual crísis, ni funda nada para el porvenir, esta hará su camino, á pesar de todo, y nos encontraremos mañana sin elementos para combatirla y contrarestarla.

La crísis aumentará dias más ó dias ménos su intensidad y para entonces conviene prevenirse.

A este objeto, uno de los medios más eficaces que puede emplearse es la habilitacion de la seccion hipotecaria, adscrita al Banco Nacional, segun la ley del Congreso.

Si el gobierno no adopta medidas conducentes á limitar los efectos del mal, si no reduce los gastos á lo extrictamente necesarios, si no arregla las deudas pendientes que flotan sobre el Erario y perturban el desenvolvimiento ordenado de las finanzas; si no corrige la mala direccion que llevan los asuntos políticos, no hay más camino que buscar en el país los medios de salvar su riqueza y su progreso presente, gravemente comprometidos en la actualidad.

La apertura de la seccion hipotecaria contribuirá á hacer ménos intensa la crísis.

Pero se dice que esto no puede, ni debe hacerse, porque hay abundancia de papel inconvertible, y aumentar su emision, es depreciarlo de una manera considerable.

Es cierto que el papel abunda en esta plaza, centro de gran actividad y de negociacion, pero no sucede así en la campaña y en el interior de la República donde las industrias recien implantadas requieren capital para su ámplio desarrollo.

El papel abunda, porque los bancos de emision, sobre todo el Nacional ha facilitado fuertes sumas al gobierno, inmovilizando así gran parte de su capital y sustrayéndolo de las aplicaciones industriales que son las más inmediatamente reproductivas.

Asimismo es indispensable crear más recursos, y como es conveniente que estos tengan una garantía real y permanente, la habilitacion de la seccion hipotecaria se impone por la misma fuerza de las circunstancias.

Conocidas son nuestras ideas respecto á la inconstitucionalidad de esta institucion, pero una vez convertida en ley, es del caso buscar su más adecuada aplicacion.

Así, creemos que la instalacion de la seccion hipotecaria es ahora oportuna, conveniente y hasta necesaria y que los poderes públicos deben preocuparse de ello preferentemente.

No importa que á causa de esto, el papel inconvertible descienda y se cotize á precios increibles. Su valorizacion volverá, pasado el pánico y despues que se dé movimiento á la riqueza inmoviliaria, que no concurre como pudiera á la obra de la produccion y de la riqueza comun.

Hay que dar al país los medios de desenvolverse, porque es peor que permanezca sin elementos bastantes con que impedir los estragos del mal.

Aunque el papel se deprecie y valga poco, es mejor tenerlo que estar con las manos vacías.

Así ha de ser más fácil dominar la dificultad, ó por lo ménos, poner límite á sus graves consecuencias.

La seccion hipotecaria de que se trata está llamada á prestar la más ámplia cooperacion al desarrollo de las industrias y de la riqueza del país, y tiende á llenar eficazmente sus múltiples necesidades y aspiraciones.

La fisonomia del país se trasforma rápidamente. La inmigracion, las vias férreas, los telégrafos, la navegacion, la ocupacion y poblacion de la Pampa, de la Patagonia, del Chaco y de Misiones han promovido el activo y creciente desarrollo de las industrias que trasforman ó elaboran las cosas para llenar las múltiples necesidades humanas.

Este desenvolvimiento fecundo de las fuerzas vitales de la sociedad requiere capital, sobre todo en las provincias, donde la falta de tan poderoso agente las mantiene en la pobreza y en la miseria.

Si los ferro-carriles se prolongan, si la poblacion se interna en los desiertos, si la inmigracion afluye á nuestras playas, si el comercio adquiere dia á dia considerable desarrollo, es propio que tambien aumente el elemento primordial de trabajo, esto es, el capital, el medio circulante, en condiciones fáciles y adecuadas de amortizacion y de interés.

Por otra parte, como háse dicho muy bien, no se puede ni debe consentir que una gran parte de los territorios nacionales y provinciales que están en situacion de dar al comercio, los más valiosos productos, se mantenga indefinidamente en la inaccion y esterilidad, lo que importa un daño positivo para cada una de ellas, y lo que es más para la prosperidad misma del país.

El mejor medio de poner en movimiento y valorizar esas tierras es la hipoteca, en la forma proyectada.

Aun carecen las provincias de bancos hipotecarios, como de bancos agrícolas que anticipen fondos en condiciones regulares sobre los rendimientos de las cosechas, como se hace en otras partes.

No es bastante que el Banco Nacional establezca sucursales en todo el territorio de la nacion, en todas las provincias, como se ha hecho. Requiérese tambien el concurso eficiente de otras instituciones á fin de satisfacer mejor las múltiples necesidades de la sociedad.

Por eso, el P. E. de la nacion consideró conveniente la creacion de una seccion hipotecaria, sometida en todo á los principios y combinaciones que rigen la materia, con facultad de emitir cédulas ó títulos de crédito hipotecario para préstamos á largos plazos, con tasas proporcionales de renta y amortizacion, como lo hacen los establecimientos de ese género en diversas naciones.

Sabido es que la propiedad inmoviliaria tiene poco valor en algunas provincias, sin embargo de la mejora de precio que han operado los ferro-carriles y demás obras públicas que se han realizado, en relacion al que antes tenia.

La seccion hipotecaria, poniéndola en la circulacion general de los valores, contribuirá á su apreciacion, y de este modo el país puede en parte siquiera compensarse de las pérdidas que le ha de causar la crísis que se inicia.

Establecida la conveniencia de la mencionada institucion, es del caso averiguar si los préstamos deben hacerse en cédulas ó en dinero.

La cédula es un título negociable, trasferible, y como tal, sometido á constantes y variadas oscilaciones que redundan siempre en perjuicio de los deudores y del crédito mismo del establecimiento que la emite, como dice con verdad el mensaje del P. E.

En el caso de que se trata, la cédula tendria otros inconvenientes, como los recargos de comisiones y gastos que pesarian sobre los deudores; de modo que no hay conveniencia en emitirla, siendo por lo tanto preferible que los préstamos hipotecarios se hagan en dinero, como lo establece la ley respectiva.

Segun la combinacion que ella consigna, "los préstamos se harán sobre la base de un servicio fijo y uniforme de renta y amortizacion que aplicado á esta última por el sistema acumulativo, siendo al tipo de 8 % la primera y 5 % la segunda, produciria la extincion de las obligaciones en un término de *doce* años, con un pequeño saldo".

Establecida en estas condiciones la seccion hipotecaria á que hacemos referencia, la crísis podria declinar, y el país entonces continuaria su marcha de progreso sin interrupciones ni contratiempos, remediando exigencias que el mismo Banco Nacional no puede satisfacer, á pesar de haber fomentado de una manera decisiva el desarrollo de la industria nacional.

Bien se comprende que esta institucion, si es mal manejada, puede contribuir á agravar la crísis, pero bien dirigida, como es dado esperar, está llamada á producir grandes bienes, sobre todo en los actuales momentos.

Estas breves consideraciones bastan para fundar la conveniencia y la necesidad de habilitar la seccion hipotecaria del Banco Nacional, ya que es una ley que tarde ó temprano tiene que ejecutarse.

Por suerte, la naturaleza y la forma misma de la institucion le dan carácter temporario, pues ella no entra en el órden de nuestras instituciones, como el mismo P. E. lo ha reconocido.

## DISCUSION DEL PRESUPUESTO

Se aprueba el cálculo de recursos

Incidentes diversos

MÁS CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS

Rechazada una mocion del Sr. Dávila para que se nombrase una comision de tres diputados con el objeto de que durante el receso se ocupe de estudiar el código de mineria, entró ayer la Cámara de diputados á la órden del dia que la formaba el art. 2º de la ley de presupuesto general, ó sea el cálculo de recursos.

El Sr. Dávila, despues de estudiar el producido de la renta de aduana en el año actual, sin contar el 15 % aumentado en los aforos, por estar esa entrada afectada al pago de las diferencias de cambio,—opinó que el cálculo de la comision era exajerado. En 1886 la renta de aduana no alcanzaria á 26.000.000.

Como creia que en estas cosas debia procederse con cautela y no exajerar los recursos, porque más tarde el P. E. se encontraria en sérios apuros para atender al presupuesto, propuso que esa partida se fijase en 23 millones.

El Sr. Tagle, como presidente de la comision de presupuesto se opuso á ella. A su juicio y segun cifras que leyó á la Cámara, la renta no habia disminuido este año, y calculando el aumento en un 4 % la cifra de 26 millones no era exajerada.

En seguida el Sr. Lainez habló en sentido de que á la ley de presupuesto se le agregase un artículo en que se declarase vigente para 1886 la tarifa de avalúos actual, con el aumento de 15 % que hoy tiene. Era necesario legalizar por su sola cuenta y evitar, por otra parte, que más adelante alterase la tarifa, calculando el valor de las mercaderias en depósito no á oro como lo calcula la actual sinó á papel, lo que importaria un 40 %, que agregado al 15 % citado, daria un recargo de 55 % en el avaluo.

Sr. Tagle—Yo me opongo á que se incluya este artículo. El señor diputado no debe tener el temor que insinua, porque esta ley de aduana, como el presupuesto de gastos se ha votado á papel, no á oro.

De manera que el P. E. no puede hacer la tarifa de avaluos á oro, es decir, al precio que tengan los artículos en depósito.

Sr. Lainez—Pero si lo manda la ley!

Sr. Tagle—Permítame. Cuando nuestra ley está dictada á papel y cuando nuestro presupuesto de gastos está dictado tambien á papel, el P. E. no puede entónces decir: este artículo que vale cien patacones oro, va á valer por la tarifa de avaluos á razon de cien patacones oro.

Sr. Lainez—Pero si es lo que vale!

Sr. Tagle—El P. E. no puede decir esto, porque nuestra ley, como nuestro presupuesto, es á papel. El P. E. pudo decir lo que ha dicho en un decreto, porque sin el decreto pudo decir en la tarifa de avaluos: la mercaderia tal vale tanto; pero no podia decir en esa tarifa...

Sr. Lainez—No lo podia decir porque estaba hecha.

Sr. Tagle—... que tal artículo pagará 15 % más. Y el P. E. procedió perfectamente bien cuando dió ese decreto.

Ahora vuelvo á decir que nosotros no podemos comprender en el presupuesto ese 15 %, porque no podemos declarar que siempre estaremos en la situacion en que nos encontramos en este momento, que puede ser muy transitoria, porque los cambios pueden regularizarse...

Sr. Lainez—Van en camino de regularizarse!

Sr. Tagle—Y es muy posible que se regulalicen. El señor diputado cree que no vamos en camino.

Sr. Lainez—Lo acabo de demostrar. El señor diputado no me ha oido, ó está diciendo cosas en las que no puede creer.

Sr. Tagle—¿El señor diputado cree que no se regularizarán los cambios? Yo creo que sí.

Sr. Paz (E. N.)—Es cuestion de apreciacion.

Sr. Tagle—El señor diputado cree que el gobierno está en bancarota.

Sr. Lainez—El país va en camino de estar en bancarota!

Sr. Tagle—Yo creo que marchamos bien; creo que habrá paz; y que no habrá razon para que nuestro progreso se detenga.

Sr. Demaría—*Paz y administracion!* (Risas.)

Sr. Tagle—Sí: habrá paz y administracion,

Sr. Paz (E. N.)—*Y papel á la par!* (Risas.)

Sr. Tagle—Sí, con papel á la par.

Y no es extraño. El año 1880 no habia papel á la par: en 1882 lo habia.

En 1876 no habia papel á la par, y en 1881 lo habia, bajo este gobierno *que no tiene administracion*, bajo este gobierno que *no hace nada por el país*.

Sr. Mansilla—Pero el gobierno no está en discusion? Porque aquí se trata del gobierno!

Sr. Tagle—Indirectamente sí!

Sr. Mansilla—Si el señor diputado quiere que discutamos el gobierno, lo discutiremos.

Estamos discutiendo las finanzas; y es bueno que el señor diputado no eche esos cohetes aquí, porque se le puede prender alguno de la cola y quien sabe como sale! (Risas.)

Sr. Tagle—Decia, pues, que la comision no cree que debe figurar este 15 %, como lo pretende el señor diputado. Por el contrario, la comision cree que el momento porque atravesamos es pasajero y que las cosas se han de regularizar. Por consiguiente, no puede el Congreso venir á autorizar en una ley el 15 %, como pretende el señor diputado.

Sr. Lainez—Dudaria de mis propios oidos, si no hubiera repetido con insistencia el diputado Tagle la doctrina verdaderamente monstruosa que acaba de sentar; se decir, que el P. E., al cual por una ley se le ordena que la percepcion de los derechos de aduana sea sobre la base de una tarifa de avaluos formada con el precio de los artículos en depósito, no fijará nunca el precio de esos artículos á oro; se decir, que tratará á los artículos en depósito como si realmente valieran papel antes de entrar al mercado argentino, que es el que fija el precio por el curso forzoso.

¿Qué valen los artículos en depósito?

Valen oro, pues!

El P. E. no dirá eso. Tomará la tarifa de avaluos, hará la reduccion del oro á papel y cargará al artículo la diferencia.

Es contra esto que quiero reaccionar, porque no quiero dejar al P. E. este doble recurso: de hacer la tarifa de avalúos á papel, traduciendo á papel el oro y aumentar ademas un 15 %; es decir, cargar al 40 % un 15, lo que hace 55 %.

Esto es lo que el señor diputado Tagle está pretendiendo que haga el P. E.

Esto es una monstruosidad.

Sr. Tagle—¿Por qué supone el señor diputado que el P. E. los ha de cargar?

Sr. Lainez—Porque estoy en el deber de poner escuela para estas cosas.

La tarifa de avaluos se hizo al terminar 1884 y en 1885 se percibió la renta, segun ella. El curso forzoso empezó el 9 de enero; el P. E. no pudo rehacer una tarifa que estaba aprobada y como recurso para salvarse de la última extremidad, puso 15 % más, porque era el precio que en esos momentos tenia el oro, como lo hubiera puesto el 50 % si hubiera estado al precio que tiene hoy.

Es preciso quitar una cosa y darle la otra; pero no dejarle las dos.

Además, el señor diputado vuelve á insistir no obstante los datos fehacientes y fidedignos de que él mismo está convencido, sobre nuestra produccion.

Lo que valia 100 pesos oro en 1884, hoy solo vale 65 pesos oro. El señor diputado Tagle no puede negar esto.

¿Qué se llama eso?

Sr. de la Barra—No es exacto! A las lanas no se les pone el precio aquí, sino en Amberes ó en Francia.

Sr. Lainez—Pero aquí se pagan.

Sr. de la Barra—Es el precio que tienen las lanas allí.

Sr. Lainez—No puedo estar repitiendo á cada rato estas cosas.

Sr. de la Barra—Se está creyendo que los frutos sufren estas alternativas por el valor del papel. El valor es el que les da la plaza de consumo; la cotizacion se hace en Europa, no aquí.

Sr. Lainez—Pero si lo estoy mostrando.

Sr. de la Barra—Con sofismas.

Sr. Lainez—Lo que es sofisma es hablar de estas cosas, cuando no se tiene idea de ellas.

Lo estoy mostrando los precios que tienen las lanas en Europa, por los telegramas de anteayer.

Sr. de la Barra—No estoy dispuesto á echarla de economista, en el sentido en que lo hace el señor diputado.

Sr. Lainez—Le estoy hablando de cosas que conozco perfectamente.

Sr. de la Barra—Nos está haciendo tragar gato por liebre.

Sr. Lainez—Al señor diputado que traga gato toda la vida? (risas) ¡Oh, no!

El presidente—Me permito rogar al señor diputado que se contraiga á lo que está en discusion.

Sr. Lainez—Me estoy contrayendo á discutir las rentas de aduana en el año corriente.

El presidente—Pero como indicó que iba á proponer un artículo...

Sr. Lainez—Es que el artículo que voy á proponer es la consecuencia de lo que digo ahora, porque si acepté...

El presidente—Por eso se lo recuerdo.

Sr. Lainez—...eso fué un incidente de la discusion.

Cuando se dice que nuestra produccion va en aumento, que marchamos por la via del progreso, que la renta será cada vez mayor; se muestra que se vive completamente alejado del movimiento comercial argentino.

No hay sinó un lamento en toda la República, en todos los centros de produccion, por su decaimiento. Mas aún: no solo bajan los precios, sinó que no hay quien compre.

Nuestras lanas, que son la principal fuente de la riqueza nacional, por la misma razon de ser finas, no hay quien las compre, porque hoy no se exijen de esa calidad. Y todo esto viene á repercutir en la produccion de nuestras rentas.

Si se mandan las lanas á depósito, no habrá cambios ni exportacion hasta el año entrante. Esto lo vemos todos los años.

Por consiguiente, no podemos calcular este recurso en este momento, ni podemos tomar en cuenta cosas que sabemos que no han de suceder.

El Sr. De la Barra habló despues para demostrar que la baja en el valor de nuestros productos no la ocasiona la depreciacion del papel de curso legal, sinó la superabundancia del artículo y la falta de mercados para su colocacion.

Despues de esto se votó el cálculo de recursos, asignándole al producto de la aduana 26 millones y fué aprobado. El artículo del Sr. Lainez, declarando vigente para 1886 la tarifa de avaluos actual, con el aumento del 15 % que rige por un decreto del P. E., fué rechazado.

El cálculo de recursos quedó aprobado en esta forma:

| | |
|---|---|
| Importacion | 26.000.000 $ |
| Adicional de id | 800.000 |
| Exportacion | 3.000.000 |
| Almacenaje y Eslingaje | 550.000 |
| Papel sellado | 1.800.000 |
| Derecho General de Sellos y Estadística | 200.000 |
| Patentes | 900.000 |
| Contribucion directa | 1.250.000 |
| Correos | 810.000 |
| Telégrafos | 380.000 |
| Faros y Avalice | 100.000 |
| Visita de Sanidad | 30.000 |
| Corta de Maderas | 15.000 |
| Aguas Corrientes | 500.000 |
| Depósitos Judiciales | 80.000 |
| Acciones del ferro-carril Central Argentino | 140.000 |
| Ferro-carril Central Norte | 2.000.000 |
| Ferro-carril Andino | 1.350.000 |
| Ferro-carril 1er Entre-riano | 8.000 |
| Acciones Banco Nacional | 800.000 |
| Derechos de Puertos / Derechos de Muelles | 300.000 |
| Parque 3 de Febrero | 2.500 |
| Penitenciaria | 2.000 |
| Casa de Moneda | 5.000 |
| Eventuales | 150.000 |
| | 41.197.500 $ |

Terminada la discusion de la ley del presupuesto el presidente hizo presente que se iba á continuar con otros asuntos que se encontraban á la órden del dia é incluidos en los que deben considerarse en las sesiones de próroga.

Sr. Ocampo—Pero esos asuntos no los conocemos...

Sr. Figueroa (F. J.)—Hace muchos dias que están á la órden del dia!

Sr. Ocampo—Ninguno de nosotros tenemos la órden del dia en que figuran.

Sr. Figueroa (F. J.)—Es la núm. 47. Acaba de decirlo el señor presidente.

Sr. Ocampo—Con eso no adelantamos nada, desde que no la tenga.

Sr. Figueroa (F. J.)—Y ¿por qué no la tiene?

Sr. Ocampo—Porque no me la han repartido.

Sr. Figueroa (F. J.)—¡Porque no la habrá pedido!

Sr. Ocampo—Tampoco el señor diputado la tiene...

Sr. Figueroa (F. J.)—Por que no la quiero tener! *vaia!* (Risas estrepitosas.)

Para dar fin á este diálogo, el presidente invita á la Cámara á pasar á cuarto intermedio.

Vueltos á sus asientos los señores diputados, se aprueban, con supresion de dos ó tres partidas de poca monta, dos créditos suplementarios pedidos: uno para el ministerio del interior por 23.457 pesos y el otro para el de guerra y marina por 47.304 pesos. Con esta última cifra vánse á pagar créditos que tienen fecha de 1872 á 1883.

## EL ARMAMENTO DEL BROWN

Estudio del profesor Sellström sobre corazas elásticas

Defecto orgánico del Brown—Debilidad de su artilleria—Necesidad de reforzarla—Comparacion con los blindados brasileros y chilenos—Reforma propuesta por Krupp—Conclusiones.

He aquí una cuestion que pone á la órden del dia el profesor de artilleria en la escuela naval y en el colegio militar de Palermo, teniente coronel Emilio Sellström, que tan notables trabajos científicos ha publicado sobre la materia que profesa. Bajo el título de "Las corazas elásticas modernas y los calibres de la artilleria naval", él hace el análisis y la crítica del armamento del Brown, con datos precisos, que son verdaderas revelaciones, indicando á la vez los medios de corregir sus defectos.

El Brown, que al tiempo en que fué botado al agua, se consideraba el primer encorazado flotante de la época, al ménos en América, no ha figurado despues como construccion en las exposiciones navales como modelo, ni aun se ha hecho mencion entre las máquinas de guerra de la industria. ¿A qué debe atribuirse este olvido? Es que la nave capitana de la marina de guerra argentina, nació con un defecto orgánico, consecuencia de la debilidad relativa de la artilleria con que fué armado.

En efecto, apenas incorporado el Brown á la armada nacional, se indicó la necesidad de cambiar su artilleria por otra más gruesa y de mayor potencia, y esta necesidad se ha evidenciado á medida que las construcciones navales y una artilleria en armonia han ido adelantando paralelamente.

Hoy nadie pone en duda, que los constructores, los Sres. Samádes, cometieron un error al dotar á un "navio de escuadra" como el Brown de un calibre de solo 8 pulgadas, con proyectiles del limitado peso de 80 kilos, reduciendo al extremo la potencia de las piezas perforantes, hecho sin precedente en el mundo. Y este error fué cometido, precisamente en el momento cuando la coraza adoptada para el Brown era la primera de su género que se ensayaba, sustituyendo al antiguo sistema del hierro batido y del acero con las planchas duras y elásticas de compound, ó sea el hierro-acero, en que el primero se combina con un escudo del segundo, que para ser atacadas requieren más poder perforante y contundente.

Tal es la importante cuestion que trata el Sr. Sellström, tratada con competencia científica y con abundante acopio de datos y ejemplos ilustrativos.

Al efecto, trae una extensa reseña de los acorazados actualmente en construccion ó botados al agua en los últimos diez años en el mundo, con expresion de sus condiciones náuticas, calidad de corazas y poder de su artilleria, la cual pone de relieve lo ilógico del proceder de los constructores del Brown, demostrando, que no hay ningun "buque de combate", propiamente dicho,—exceptuando los simples cruceros acorazados y tres de antiguo modelo en desuso,—"cuya artilleria no muestre en su poder contundente una superioridad marcadísima sobre nuestro más fuerte buque de guerra".

Prescindiendo de las naciones lejanas, y fijándose tan solo en las naciones vecinas, con cuyas marinas la argentina podria tener algun dia que medir sus fuerzas, el Sr. Sellström, compara el Brown con el Riachuelo, el Aquidaban, el Solimaes y el Javary del Brasil, y con el Blanco Encalada y el Cockrane de Chile. De este estudio comparativo resulta, segun él, que los cañones perforantes de los blindados brasileros, tienen 118 resp. 44 más energía que los del Brown, y que la nueva artilleria con que los chilenos han armado últimamente los suyos, representa en su efecto contundente un 60 % sobre las piezas perforantes de aquel.

Sin entrar á ocuparse de otras desventajas, de si esta funesta inferioridad en las condiciones ofensivas está compensada por alguna superioridad en las condiciones marineras ó defensivas, el autor se limita á comparar los mencionados buques con el nuestro por lo que respecta á la eficacia de sus respectivas corazas.

De este estudio, fundado en los recientes experimentos practicados en Dinamarca, resulta, que las planchas de mayor grueso y resistencia del Brown, que son de 229 milímetros, que protejen su línea de flotacion, no son obstáculo serio para los "seis buques mencionados de nuestros vecinos, los cuales podrán, á las distancias ordinarias de un combate naval, contar con la perforacion segura de su coraza". Algo más resulta, y es, que los dos monitores brasileros podrán, con el mismo desastroso éxito para la nave argentina, extender sus fuegos hasta 1000 metros de distancia, y los otros, hasta muy afuera del límite extremo del tiro directo contra coraza.

Siendo la bateria acasamatada del Brown, que ampara su artilleria, de planchas de solo 203 milímetros de espesor, la proteccion que en esa parte presenta, en tal eventualidad, es completamente ilusoria, segun se deduce de los últimos experimentos practicados en la fábrica de Krupp.

En presencia de resultado tan negativo de la proteccion pasiva de la capitana argentina, se examina en seguida, si en compensacion tiene relativamente mayor poder ofensivo por el efecto con que pueda contar su artilleria.

De los seis supuestos contendores, dos de ellos, el Aquidaban y el Riachuelo, están acorazados en planchas de hierro-acero: los otros cuatro, á saber, los monitores brasileros Solimaes y Javary los blindados chilenos Cockrane y Blanco Encalada están acorazados, segun el antiguo sistema de hierro forjado.

De aquí resulta que, por lo que toca á la perforacion de las corazas de estos cuatro últimos, las piezas del Brown tienen una eficacia, sino completa, satisfactoria por lo ménos, aunque neutralizadas en parte por otras desventajas que provienen del mayor calibre de los proyectiles que aquellos pudieran arrojar, que son de 172 resp. 183 kilog. contra 82 kilog. que pesan los de la artilleria argentina.

Resumiendo segun esto su opinion, el Sr. Sellström, sostiene, que si bien el Brown, en cuestion de artilleria y proteccion por su coraza, no se encuentra en ninguna inferioridad con relacion al Blanco Encalada, el Cockrane, el Solimaes y el Javary, tampoco presenta la superioridad que generalmente se le atribuye.

Ahora, si en vez de los cuatro acorazados ya indicados, el Brown hubiera de medirse con los dos últimos construidos por el Brasil, el Riachuelo y el Aquidaban, las condiciones variarian. Estos como aquel tienen corazas de compound, pero de dimensiones más fuertes, pues su cintura en la línea de flotacion alcanza hasta 279 milímetros de espesor y la artilleria de las torres está protegida con planchas de 254 milímetros contra 229 y 203 del Brown.

"El tentar perforar con los diminutos cañones del Brown, dice el Sr. Sellström, corazas tan resistentes, seria tarea inútil", y es esta triste verdad la que motiva su estudio, en que á la vez que señala el defecto indica el remedio.

La revelacion de estas desventajas, seria una revelacion estéril ó perjudicial, que pondria de manifiesto el punto débil de la coraza en las aguas de la Argentina, si al mismo tiempo no se apuntase el medio y modo de reforzarla, y por eso dice con mucha oportunidad y prudente patriotismo el crítico: "Si no tuviéramos la conviccion de que pudiese remediarse este grave estado de inferioridad de nuestro principal buque con relacion á sus temibles rivales, bien nos guardaríamos de echar inútilmente por tierra las ilusiones de los que porfian ver reunidos en el Brown todos los adelantos del arte naval moderno".

Aunque desgraciadamente, como se observa, dotar á un buque de una artilleria más pesada ó de otras dimensiones que las correspondientes á los planos primitivos, es muy delicado, y muchas veces imposible, sin alterar radicalmente sus disposiciones internas y sus condiciones marineras, en el caso en cuestion puede hasta cierto punto corregirse el defecto originario del Brown en esa parte, aun subsistiendo los defectos orgánicos.

Consultado sobre el particular el famoso constructor Krupp, este, teniendo á la vista los planos del Brown, ha contestado, que dado el espacio disponible con que cuenta para la instalacion de los cañones, hay necesariamente que excluir toda pieza que tenga mayor largo, á causa de la insuficencia en la profundidad de las baterías, de manera que, solo seria posible adaptarle cañones ligeros de 25 calibres de largo, cuya potencia balística si bien no alcanzaria á llenar todas las exigencias, lo coloca en mejores condiciones que las actuales.

Hé aquí las conclusiones á que arriba el Sr. Sellström, una vez operada segun esto la reforma de la artilleria por la que propone Krupp.

"El cañon Krupp pesado de 24 centímetros y 25 calibres de largo, arroja una granada de acero de 215 kil. de peso con una energía total de 2472 toneloemetros, mientras que el proyectil Palliser del cañon Armstrong de 8" (20,3 como los actuales del Brown) solo pesa 81,7 kil. con una energía viva de 1593 toneloemetros, resultando de aquí un beneficio de 162 % en el peso del proyectil y 55 % en la energía de este. Merced á este incremento respetable de poder ofensivo, podrá el Brown aceptar con ventaja un duelo con el más formidable acorazado del continente americano, como lo es el Riachuelo, cosa que con su armamento actual seria empresa temeraria, cuyo éxito desastroso no es un secreto para nadie".

"Puestas en sustitucion de las diminutas piezas sin poder que actualmente artillan el Brown, los cañones propuestos por Krupp, seria difícil decidir cual de los dos adversarios hipotéticos puede considerarse en condiciones de superioridad de artilleria; porque, si bien es cierto que la artilleria del Riachuelo seria en potencia muy superior á la proyectada, no lo es ménos que la fuerza viva de esta será más que suficiente para perforar con toda seguridad el blindaje de aquel, aun en los puntos donde más resistencia posee, á lo que se agrega para el buque argentino la ventaja de la superioridad numérica."

Hasta aquí la parte más pertinente del trabajo del Sr. Sellström, por lo que respecta á la interesante cuestion del armamento del Brown: el resto de él, aunque cuando más ó ménos directamente ligado con el asunto principal y con otras cuestiones científicas correlativas, se contrae á su parte técnica y mercantil. Es una comparacion entre los sistemas rivales de artilleria de Krupp y de Arastrong, que es hasta cierto punto un proceso de los contradictorios procederes de este último y de sus famosos siniestros, deduciendo de aquí la superioridad de los productos del primero, así en cañones como en proyectiles.

El costo de la reforma proyectada en la artilleria del Brown, importaria segun presupuesto que se acompaña, ajustado á los precios corrientes, como 1.863.000 francos.

## CLAUDIO CABALLERO

A DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO

Nueva introduccion y nuevas reminiscencias

**JOSÉ PEDRO VARELA**

Su filiacion educacionista

*Congreso de maestros elementales de Turin*

**Carácter de la escuela italiana**

(Segunda carta Véase—La Nacion núm. 4559)

Génova, setiembre 15 de 1885.

Señor general Domingo F. Sarmiento.

Querido señor y amigo: Varias veces he estado á punto de destruir mi carta anterior, temeroso de ser con ella indiscreto sin quererlo, de haber traido un poco por los cabellos mi cuento, de no haberlo contado con la exactitud y con la seriedad debidas.

Pero he resistido á esa tentacion, y creo que resistiré á ella hasta el momento de expedir la correspondencia. Lo que conozco de su carácter—y me precio de conocerlo bastante—me inspira la confianza necesaria para no dudar de su favorable acogida á estas mis epístolas, cuyo destino pasajero no debo perder de vista, adaptándolas á las exigencias de la publicidad periodística, y en que al enviarle noticias que sé que le serán personalmente agradables, gustando aun más de que las conozca el público, he aprovechado la ocasion propicia que se me ofrecia para empezar á decir algo de esa historia de su mision al Pacífico y los Estados Unidos, tan poco conocida, tan mal apreciada, y tan digna de pasar al dominio de todos, con sus líneas salientes relacionadas con acontecimientos tan importantes como la guerra del Pacífico, el Congreso Americano, la muerte de Lincoln, la reconstruccion del Sud, el enjuiciamiento de Johnson, la guerra de Méjico, y por último, en otro órden de cosas, su eleccion de Presidente; de cuya historia, con lo que respecta la faz que puede llamarse íntima de su vida en aquella época, no ménos interesante, y que representa una labor extensa y proficua, me he constituido por *mí* y ante mí en escribidor futuro, si Dios y las fuerzas me ayudan, que voluntad me sobra; con la esperanza de que ello resulte algo útil.

Recuerdo que una vez en nuestras largas pláticas de Nueva York me dijo V. con voz paternal, expresiva de un sentimiento en que se confundian su interés individual hácia mí, y su amor por el bien de la patria, que V. hacia depender entónces, como ahora, principalmente en la instruccion popular:

—¿Por qué no se dedica V. por entero al servicio de la causa de la educacion en su país? ¿Dónde encontrará campo más vasto, más fructífero y más hermoso para emplear dignamente sus facultades? ¡Tienen nuestros pueblos tanta necesidad de obreros de esta clase!

Evadí una contestacion categórica á su pregunta, á la que iba unido tan sábio consejo; ménos feliz ó ménos bien preparado que otro hombre á quien hizo V. igual insinuacion, y que, catequizado completamente, fué más tarde en su patria el apóstol más fervoroso de la necesidad absoluta de educar al pueblo para lograr los fines de la civilizacion y de la democracia, á la vez que el campeon más activo, más ilustrado y más poderoso de la causa de la enseñanza, teórica y prácticamente, hasta el extremo de darle su vida en holocausto cuando más tenia que esperar de ella la difusion de los conocimientos útiles, basada en los más perfeccionados sistemas.

¿Necesito decir á quien me refiero?

El nombre glorioso de José Pedro Varela ha venido ya á sus labios seguramente, y con él la memoria de su magna obra en la república Oriental del Uruguay, mi bella y desgraciada patria.

¿Cómo pasar por delante de estos hechos sin detenernos un momento á recordarlos con amor, á hacer la justicia distributiva que imponen, á dejar consignadas ya que se presenta oportunidad para ello, y tal vez mañana sea tarde—circunstancias de cuyo conocimiento soy único depositario en condiciones de darlas á la publicidad, ya que de los otros dos hombres que han intervenido en ellas, uno duerme ya—infelizmente para su patria—el sueño de la muerte, y el otro, por motivos que fácilmente se adivinan, está impedido de publicarlas?

Creeria ser inconsecuente con el simpático interés que me inspira la memoria de aquel amigo querido y benemérito compatriota, si no aprovechase esta ocasion favorable que el azar me proporciona de tributarle el homenaje de algunas líneas de esta carta, destinadas á contar cómo se hizo educacionista José Pedro Varela, y de qué manera se operó en su espíritu una revolucion completa en los albores de su vida activa, encaminando sus pasos hácia horizontes nuevos y brillantes.

Aunque con la brevedad que exigen las circunstancias, será esto como la filiacion histórica de la personalidad de José Pedro Varela como educacionista, algo como el génesis de su labor fecunda.

Deberá esperar un poco más el Congreso de maestros de Turin, y creerán algunos que podria emplear mi tiempo en Europa mucho mejor que desenterrando estas vejeces, pero no importa.

El primero no tiene prisa, y los segundos son muy dueños de opinar como les dé la gana, lo mismo que yo.

***

José Pedro Varela llegó á los Estados-Unidos creo que en 1866, si mis recuerdos no fallan, ó en 1867, cuando más tarde. V. era ministro argentino; yo su secretario. Iba á comprar madera para el corralon de que era socio en Montevideo, y como cierto individuo que yo conozco que ha sido militar, diplomático, agente consular, rematador, fondero, comisionista, procurador, vendedor de billetes de loteria, traductor público, y no sé cuanta cosa más, descollando siempre en él el borroneador de papel, única profesion en la que no se ha fundido, ya entre los protocolos, ya con el martillo en la mano, ya gestionando asuntos agenos, ya vendiendo números ó salchichas, ó vertiendo al idioma patrio infernales documentos, habia empezado su viaje mercantil publicando en Paris un volúmen de mediocres poesias, dedicándolo á Víctor Hugo, su ideal del poeta, del pensador y del novelista.

Reconociendo su gran talento, haciendo justicia á su obra, ideal más que humana, no obstante ser su númen la humanidad, V. no fué nunca de los admiradores ciegos del gran lírico francés, y cuando José Pedro le presentó su libro, despues de leer la dedicatoria á aquel señor dios literario, síntesis poética de perfecciones morales é intelectuales; ¡con qué crudeza atacó al poeta jóven en su culto y en su altar.

—Déjese de Víctor Hugo, amigo, con toda su grandeza de alma y de talento. Hay mucho, más serio y más útil, de que ocuparse un hombre como V. con honra y provecho para sí y para su patria.

Lo que Víctor Hugo predica remontándose á los ideales, está ya hecho, y se perfecciona cada dia en la práctica. Vuelva V. sus ojos hácia estos pueblos sajones que mira con ánimo prevenido, llena la cabeza de libros franceses, de ideas francesas, de fantasia francesa, muy bueno todo á su tiempo, como el dulce de leche, pero que no nutre, ni lleva á fines prácticos, aun cuando deslumbran con su brillo y suenen armoniosamente al oido. Lea inglés, empezando ya, si hemos de tenerlo por aquí algun tiempo; yo le daré libros.

Primera arremetida al poeta negociante en madera. El castillo se conmovió algun tanto, pero resistió.

La segunda embestida fué más á fondo.

Hallábase por entonces con nosotros en Nueva-York Alejandro Carrasco Albano, nuestro buen amigo, secretario de la legacion de Chile, hombre instruido, sério, con algo de excéntrico, insigne decidor de verdades, en cualquier circunstancia y sin ninguna consideracion.

José Pedro, que le fué presentado, le regaló un ejemplar de sus poesias, y le pidió una opinion sobre ellas.

¡No la hubiera pedido!

Esta no se hizo esperar muchos dias, y he aquí los términos suavísimos en que la expresó el diplomático traductor de los constitucionalistas americanos:

—Amigo, puesto que me exije un juicio, se lo daré con franqueza: sus versos son malísimos; compre madera ó haga cualquier otra cosa que sepa hacer mejor.

Un rato despues, cuando nos quedamos solos, Varela, que estaba haciendo la digestion de aquella tremenda píldora, me dijo, refiriéndose á Carrasco Albano.

—¿Sabe V. que tiene un amigo impertinente?

—No le haga caso: es así, franco hasta el exceso, pero de corazon bondadoso y excelente amigo.

Y más tarde me decia Carrasco:

—Hombre, yo no queria decirle á Varela lo que pensaba de su libro, que tiene alguna cosa regular, siendo en general pobrísimo, pero él se empeñó en conocer mi opinion. A otra persona de ménos talento y que no me fuera tan simpática, le habria contestado cualquier tontería, sacando el cuerpo al asunto, pero por lo mismo que reconozco su capacidad y me inspira ese sentimiento, me da lástima verlo emplear tan mal sus fuerzas, y se lo he dado á entender francamente.

Demasiado francamente, pero no hay mal que por bien no venga.

A Varela le aprovechó la leccion, cosa que no le sucede á muchos en su caso.

Yo metí tambien mi cucharada en la catequizacion del jóven Varela, que debió pensar que habia caido en una casa de locos atacados de la manía sajona, de tal modo le metíamos por los ojos libros y diarios ingleses, le elogiábamos cosas inglesas, y le pintábamos magníficos horizontes ingleses.

Por aquella época se elaboraba el *impeachment* de Johnson, el sastre sucesor del leñatero Lincoln en el sillon de la presidencia, más testarudo que un vizcaino cuando creia que la razon estaba de su parte, y que salvó á la Union de caer por completo en las manos de los jacobinos encabezados por el moribundo Stevens, que se hacia llevar en brazos al Congreso para desde allí dirigir con su voz apagada y sus miradas sin brillo de hombre que se acaba, la guerra á muerte declarada en el capitolio de la Casa Rosada.

Nuestra atencion, como la de todos en aquel momento, estaba reconcentrada en el drama del enjuiciamiento, siguiéndolo en todas sus peripecias, desde la encerrona de Stanton en el ministerio de la guerra, cuyas llaves me negaba á entregar porque el Senado no habia intervenido en su destitucion, hasta el registro del domicilio del presidente, ordenado por el Congreso, para averiguar cuantas botellas de vino tomaba al dia, y ver si era posible agregar á los fundamentos del *impeachment* la acusacion de borracho.

Mientras lo enjuiciaban á Johnson, Varela caia enfermo de un mal que, dejándole libres todas sus facultades intelectuales, lo imposibilitaba de seguir viaje al Canadá, como era su intencion, á fin de arreglar allí todo lo relativo á la operacion comercial que lo habia llevado por aquellos mundos, providencialmente, segun lo creo en la actualidad.

A nuestra tarea de desafrancesar á Varela, cooperaba poderosamente aquel Sr. de Montufar, que V. recordará, más feo que Piscio, andaluz de nacimiento, revolucionario y condenado á muerte en 1848 en España, exconstructor de telégrafos en diversos paises, entendidísimo en todo lo relativo á piedras preciosas, acerca de las cuales conocia toda una literatura, y su físico y costumbres un original como hay pocos, pero con mucho talento y mucha gracia.

Este señor de Montufar se habia hecho ciudadano norte-americano, porque tenia bastante, segun él decia, con cincuenta años de latino, y le daba á Varela cada carga contra las influencias políticas, sociales y literarias de los pueblos de nuestra raza, que temblaba el credo.

Y le llovian al infeliz enfermo obras en inglés, de Shakespeare, de Byron, de Milton, de Jennyson, de Longfellow, de Briant, de Dickens, de Thackeray, de Ticknor, ! de Motley, de Irving, y de no sé cuantos autores más.

Era aquello un verdadero Waterloo literario. Pero ¡oh desgracia! Y aquí empieza el cuento, ó más bien la historia.

Habia un sério inconveniente para que á Varela pudiese aprovecharle gran cosa toda aquella masa de libros.

Sabia poquísimo inglés, tan poco que le era imposible leer cosa alguna sin la ayuda del diccionario.

Pero el hombre se propuso aprender inglés, y cuando á Varela se le metia entre sus espesísimas cejas hacer una cosa, la hacia.

Contribuia poderosamente á estimular en él este deseo de adquirir un regular conocimiento de la lengua inglesa, la cuestion del *impeachment*, de la que oia hablar á todas horas, leyendo ó comentando las noticias de los diarios, comunicándose recíprocamente las versiones corrientes.

El rumiaba todas las mañanas en el *New York Herald* las crónicas del acontecimiento del dia; y—para abreviar—fué tanta su constancia, tanta su paciencia al principio para leer sin entender bien lo que leia, tan enérgica su voluntad de llegar al fin deseado, que al cabo de un mes ó poco más, se devoraba columnas y columnas de los diarios, leyéndose sucesivamente las obras completas de Dickens, las *Waverley Novels*, série completa tambien de las obras de sir Walter Scott, las de Trackeray y muchas otras; concluyendo por sorprendernos un buen dia con una discreta traduccion de unos versos no recuerdo si de Byron ó de Shakespeare, hecha segun él para entretenerse en alguna cosa en las largas horas de su reclusion forzada, porque debe saberse que se pasaba los dias enteros sin pisar la calle, á causa de su enfermedad principalmente, y además por habitud y amor al estudio.

No creo que á Varela se le escapara una sola sesion del gran juicio, ¡y cuenta que eran sesiones cuyas crónicas solian ocupar páginas enteras en los diarios!

En aquella alta cátedra de derecho constitucional, donde se debatian las más trascendentales cuestiones relacionadas con el régimen democrático, por comentadores de la talla de Sumner, de Stewart, de Riverdy Johnson, de Conkling, de Stevens, de Cushing, y de tantos otros atletas de la oratoria parlamentaria americana, maestros en la ciencia del gobierno libre, recibió José Pedro Varela, vivamente apasionado por aquel juicio, el más severo, el más luminoso, el más reñido, y el más hostil al que haya sido jamás sometido gobernante alguno, su bautismo institucional americano.

De allí en adelante el mecanismo político interno le interesó sobremanera.

Llamábale la atencion especialmente el engranaje gubernativo, desde las esferas oficiales hasta las últimas fuentes populares, tan equilibrado, tan fuerte en su sencillez, tan necesitado del concurso de todos los elementos cívicos para funcionar regularmente; desde Washington, trazada para contener ocho millones de habitantes, con sus edificios públicos monumentales de los cuales nos decia Mr. Seward el compañero de Lincoln en el gobierno y en el martirio—que si algun dia desapareciese la República, ellos quedarian allí para dar testimonio de la grandeza de esta; desde el Congreso y la presidencia, hasta la aldea insignificante, escondida entre las montañas ó perdida en las llanuras, cuya opinion pesa ó influye en el gobierno, en la escala ascendente de la eleccion de alcalde, de maestro de escuela, de representantes á la legislatura, de gobernador, de senadores ó diputados al Congreso, de presidente de la república, observándose invariablemente el fenómeno de que en cuanto un partido elevado al poder compromete ó amenaza comprometer la buena direccion del Estado, las urnas empiezan á arrojar para todos los puestos—desde el más humilde en las administraciones creadas hasta el más encumbrado en el órden nacional, nombres adversos á la política reinante.

Allí encontró Varela campo vasto y propicio para cultivar su natural inclinacion á las cuestiones relacionadas con la instruccion pública—porque no debe creerse que esta nació en aquella ocasion á la vida de su pensamiento, aun cuando es indudable que en ello tomó formas sérias, germinando en su espíritu las ideas que más tarde habian de llevarlo á hacer en su país una verdadera revolucion escolar—que lleva su nombre y lo perpetuará en los tiempos con la gratitud popular.

Se preguntará tal vez como siguiendo una evolucion política y estudiando resortes políticos tuvo Varela ocasion para desarrollar aquel natural interés?

Los que esto pregunten no saben hasta qué punto está ligada la cuestion política con la de la educacion—aquel país donde casi no hay un hombre público de alguna nota que no haya sido maestro de escuela, "esa pequeña República, segun Henry Ward Beecher, en que los hombres aprenden á mandar y á obedecer".

El atractivo del juicio presidencial, con más los deberes oficiales, lleváronnos á Washington, y Varela nos acompañó, continuando en Villard's, el hotel en que vivíamos reunidos, aquello que puede llamarse educacion del educacionista, ya lanzado de lleno en la esencia de la vida del pueblo norte-americano, y recorriendo solo sus vias sociales, políticas y administrativas.

Permítaseme un paréntesis.

La prodigiosa rapidez y facilidad con que José Pedro Varela aprendió á *leer* en inglés—porque hablándolo no llegó nunca á pasar mucho más allá de la habilidad de V.—confirmó la fé que ya tenia yo en la eficacia para ese objeto de la lectura de los diarios, tanto mejor cuanto más abundante.

Despues, en mis viajes, he tenido varias veces ocasion de comprobar esa eficacia, en presencia de resultados más ó ménos halagüeños, segun la dedicacion de cada uno; pudiendo, en general, asegurar que el que vence al principio la instintiva repulsion á leer lo que no se entiende bien, llega, ayudado por el interés de conocer lo que pasa en el mundo, preguntando esta palabra, consultando el diccionario para aquella otra, infiriendo el sentido de lo que no se comprende por el de lo que es conocido, á adquirir en poquísimo tiempo un conocimiento muy regular del idioma con el que hace el experimento: aun cuando creo en casos excepcionales, como el de José Pedro Varela—que por algo se ha destacado de la generalidad de los hombres—se alcance un resultado tan sorprendente.

Doy el consejo por lo que valga á aquellos á quienes pueda interesarles. Todo es cuestion de paciencia y perseverancia.

Y hecho el paréntesis, sigo mi cuento.

Fué allí en la capital de la Union durante nuestros paseos á orillas del Potomac, en nuestras escursiones hasta Mount-Vernom, á visitar la morada y la tumba de Jorge y Marta Washington, recorriendo las galerias del Capitolio, gran mostruario de los variados y hermosisimos mármoles americanos, siguiendo lentamente la doble hilera de árboles en la ancha avenida de Pensilvania, ó platicando amistosamente en nuestras habitaciones, especialmente en la de V. que era el único que podia permitirse el lujo de tener sala, que insinuó V. una y otra vez á Varela la conveniencia de dedicarse por entero al servicio de la educacion.

—Ahí está su campo. En nada podrá V. trabajar con más gloria y haciendo mayor bien. Estudie estos sistemas tan perfeccionados, impregnese de la esencia americana del mecanismo escolar, desde la renta hasta la banca, y lleve á su país, que lo que necesita son ciudadanos aptos para desempeñar los deberes de tales, esta base inconmovible del engrandecimiento nacional.

Llenaria pájinas y más páginas si hubiera de condensar, ya que no repetir, sus consejos á Varela sobre esta materia.

Y la semilla fructificó en aquel terreno mejor preparado que el mio para recibirla, y ya sabe V. y saben todos por allá, cual ha sido el resultado magnífico, aun cuando se sepa recien hoy de que modo se inició el gran fomentador de la educacion en el Uruguay, en su santa y fecunda mision.

Poco tengo que agregar á esta otra página, adaptada á las circunstancias del libro futuro de su vida en los Estados-Unidos.

En las primeras páginas del volúmen de poesias publicado en Paris por José Pedro Varela, despues de la olímpica dedicatoria á Víctor Hugo que tantas filípicas le valiera, se leia una invocacion concebida en estos términos, si mal no recuerdo, y que es, sin disputa, lo mejor que contiene el libro:

Lejos, muy lejos, señora
Cruzando el soberbio mar,
Solo, por la vez primera,
Me siento, triste, á llorar;
E invocando vuestro nombre
Para mitigar mi afan,
Pongo estas hojas marchitas
Bajo el ala maternal.
¡Ella las salve del viento!
¡Ella las salve del mar!
Y el alma del hijo amante
Vuelva así, madre, al hogar.

El viento, el mar, los hados todos fueron propicios, no solo al libro y la amorosa invocacion, sinó al hombre cuyo noble espíritu contribuyó V. tan poderosamente á vigorizar, encaminando su accion inteligente por sendas más prácticas y benéficas.

Partió para su patria llevando consigo caudal de informacion preñada de grandes resultados, mandó por otra via la madera que habia comprado, y creo que de Savannah, para su corralon de Montevideo.

El buque que llevaba la madera me parece recordar que se fué á pique.

El llegó é hizo lo que hizo y no pudo terminar la grande obra, porque la muerte lo postró en el camino; pero que basta para que todo buen oriental consagre en su corazon un culto á su memoria.

***

Llega el momento de ocuparnos del Congreso de Turin.

Pero ¿no estará V. cansado? ¿No lo estará el lector, en general?

Confieso que yo lo estoy un poco,—que sabe V. ya que vengo enfermo al viejo mundo.

¿Qué le parece si dejáramos para otro dia lo del Congreso?

Dará tema por sí solo para otra carta.

¡Dios quiera que se acaben las introducciones!

Le desea felicidad, su amigo

Claudio Caballero.

## LAS CARRERAS DEL DOMINGO

EL GRAN PREMIO

Triunfo del stud Buenos Aires

**Incidentes y accidentes**

No obstante el dia, desapacible como pocos, una concurrencia extraordinariamente numerosa asistió el domingo al Hipódromo á presenciar las carreras cuyo principal atractivo consistia en el gran premio de 10.000 nacionales que debia ser disputado por caballos de mérito probado ó de cualidades que, aunque no manifestadas, tenian en mucho los que están al tanto de los secretos de las caballerizas.

Las tribunas estaban atestadas de espectadores, los palcos ocupados por damas y en el circo todo veíase el incesante ir y venir de centenares de aficionados que no hallando sitio en las tribunas trataban de obtener un punto algo elevado desde donde observar las carreras, ya instalándose en las escaleras, ya trepándose con riesgo de caer sobre el cerco que separa el circo de la cancha.

Y es este el caso de observar una vez más á la comision directiva del Jockey-Club—que tan deseosa se muestra de conseguir la mayor comodidad del público—que el local reservado en la tribuna para sus consocios es exageradamente espacioso, á punto de que reducido á la mitad de lo que hoy es seria sobrado cómodo para su objeto. Ha podido verse el domingo que mientras las dos secciones libres de la tribuna estaban completamente llenas de espectadores, en el recinto del Jockey Club se hallaban los socios de este como tres garbanzos en el plato de caldo del cuento. Muy disculpable seria todo esto, si todos los espectadores pudieran acomodarse en la tribuna, pero no sucediendo así por falta de espacio suficiente, debe remediarse la deficiencia que nadie se perjudicará y todos ganarán con ello.

Y hecha esta observacion, vamos á las carreras, las cuales, para no violar lo que parece ser ya una práctica en el Hipódromo, empezaron mucho despues de la hora fijada en los programas.

La primera no ofreció interés mayor y solo puede consignarse por haber encerrado una sorpresa y dado lugar á un desgraciado accidente.

La sorpresa fué Rosina, potranca del Sr. Biaus que, contra la espectativa general, ganó el premio, y el accidente una lamentable rodada de la potranca Bonheur, que ocasionó á su corredor la fractura de una pierna. El año pasado el mismo corredor, montando á Rebeca, sufrió tambien una caida que si bien no fué de tan sérias consecuencias como la del domingo, le obligó á seguir una prolija curacion.

Dichosa, Consuelo, Banjo, Bonnie Bee y Leonor disputáronse el premio siguiente, de 1200 metros, correspondiendo los honores de la preferencia á Dichosa, la gallarda yegua de Kemmis. Con partidarios no escasos contaba Banjo, cuyo estado parecia excelente, compartiendo los demás animales un número casi igual de aquellos.

Empeñada la carrera, demostró Bonnie Bee voluntad que no cupo duda alguna que el triunfo seria de ella, como fué en efecto, consiguiendo con él el stud Buenos Aires la primera victoria del dia. Dichosa entró despues y en seguida Leonor.

Banjo, que parecia conservar aun todo el vigor necesario para luchar, no lo hizo, quizás considerándose vencido de antemano. El hecho fué que pasó por delante de la tribuna con todo el aire de un caballo que vá de paseo.

Despues de una mortal espera, fueron saliendo á la cancha para tomar su puesto respectivo los competidores del gran premio. Veintisiete animales componian el campo, á saber: Kettledrum, Surplice, Escocés, Tournament, Luther, Cora, Baltar, Loan, Kingshill, Carrier, Antílope, Medea, Belvoir, Salvato, Bluette, Milonguera, Baccarat, Bolito, Beausoleil, General, Coronel, Baronet, Mary Seton, Intendente, Matador, Tel-el-Kebir y Benedick.

Los caballos del stud Buenos Aires—Kettledrum, Surplice y Escocés—eran los favoritos, distinguiéndose entre ellos Escocés, que era por otra parte, el crack del stud. Con ellos se daba la fila corrientemente y más aun reuniéndolos al único representante que tenia la caballeriza Prisionero: Beausoleil. Hablábase tambien, si no con tanto entusiasmo, al ménos con bastante generalidad, de Coronel, (Casey) y de Intendente (Muzzio).

En los dias anteriores se habia señalado un dark horse: Carrier, potranca del stud San José, pero el buen olfato del público no descubrió en ella nada que pudiera inducirlo á exponer, y nadie en el circo recordó siquiera su nombre, á no ser aquellos que á la pesca de un grueso dividendo, consultan la pizarra del sport antes de tomar un boleto, para ver que animal cuenta con ménos partidarios. ¡Así dió Souvenir hace un año trescientos y pico de nacionales por accion!

La pizarra señalaba más de mil boletos á Escocés, con lo cual queda dicho de cuánta confianza gozaba el potrillo.

El espectáculo que ofrecia el hipódromo en aquel momento era hermosísimo. La concurrencia habia aumentado en gran número y la animacion era extraordinaria.

No ménos curioso que el aspecto que ofrecian las tribunas y el circo, con sus ocupantes en contínuo movimiento, cerrando apuestas, acomodándose como era posible, ó gesticulando exageradamente, enardecidos por la promesa de las próximas emociones, era el cuadro, digno de pincel, que componia allá á lo lejos, frente á las tribunas, el grupo inquieto formado por los caballos y los jockeys cuyas gorras y chaquetillas esmaltaban con múltiples visisimos colores el verde claro del césped.

Vencidas las dificultades inherentes á toda partida tratándose de campo tan numeroso, partieron por fin los veintisiete animales en persecucion de los diez mil pesos, lanzándose con un empuje no usado en el comienzo de un tiro de 2500 metros como era el de la carrera.

En busca de los valientes representantes del stud Buenos Aires se extendian las miradas generales, mas no era posible seguirlos en medio de aquel tropel fantástico que se precipitaba adelante cegando con el rápido cambio de lugar de tanto llamativo color. En la vuelta fueron quedando rezagados cinco, diez, quince animales jadeantes, exhaustos ya por el extraordinario esfuerzo, mientras el grupo restante, de cuyo seno debia salir el vencedor, avanzaba con violencia creciente.

En el último codo se vió que el stud Buenos Aires seria el ganador: sus colores venian á la cabeza del grupo. A cual de los caballos pertenecian no era fácil decirlo en aquel instante, pues las miradas no alcanzaban aún á descubrirlo; pero unos segundos despues un grito inmenso, colosal, partió del recinto todo: ¡Surplice!

En un instante quedaron vacías las tribunas: todo el mundo se lanzó al circo; los más á aclamar de cerca al vencedor..., no pocos á pescar algo del vislumbrado luncheon.

Por segunda vez triunfaba el stud Buenos Aires en el gran premio: con Surplice hoy, con Souvenir el año pasado, sin contar con el gran premio provincial, que arrebató tambien entónces con el mismo Souvenir.

Lo que se preveia (¡27 animales!), sucedió: la comision tuvo que escuchar reclamos. Fulano "metió pierna" á Zutano, éste pegó un latigazo á aquel, el de más allá dió una pechada al de más acá... Abreviando: tras prolongadas deliberaciones, pudo leerse en la pizarra del paddock: "1º Surplice, 2º Escocés, 3º Coronel. El corredor de Salvato queda inhabilitado para correr por el término de dos años."

La anotacion, aunque no muy bien redactada, fué perfectamente comprendida por todos y especialmente por el poco escrupuloso jockey.

Resuelto el punto, se sirvió un abundantísimo luncheon durante el cual se destaparon centenares de botellas de champagne, sentándose á la mesa, entre las felicitaciones de todos, el afortunado jockey de Surplice. Participaron tambien de él, el presidente de la república, sus ministros de justicia y de guerra, algunos diplomáticos, el intendente y el jefe de policia.

La carrera siguiente, de una vuelta, fué un nuevo triunfo para el stud Buenos Aires, tanto más ruidoso cuanto que fué valientemente alcanzado por la potranca ganadora de la segunda carrera, Bonnie Bee. No era ella esta vez, ni podia serlo, la favorita, pues se contaba entre sus competidores La Perla, que se presentaba fresca exhibiendo como títulos á las preferencias de los carreristas sus méritos de vencedora en una victoria de fecha reciente. Iris, Fulton y Anzoletto completaban el campo, demostrando el primero mejores condiciones que los dos últimos.

Con mucho arrojo se lanzó Iris adelante, mas de nada sirvióle su entusiasmo. La Perla primero y Bonnie Bee despues le batieron, salvando esta por fin la raya seguida de su temible rival. Tercero llegó Iris.

Atrevido, Mivoisin, Souvenir, Pincheira, Sweetheart, Hebreo y Rowena presentáronse para la carrera siguiente de dos vueltas, siendo gran favorito en ella Mivoisin, de A. P. Jacquemin. Hebreo, en un estado excelente, vió subir rápidamente su crédito, que tan mal parado quedó no ha mucho, y Rowena,—yegua que ganó en Villa Casilda, en una misma reunion, dos premios consecutivos, batiendo en uno á Kettledrum, vendió boletos á montones. Dios haya dado conformidad á sus entusiastas partidarios!

Rowena salió adelante y conservó su puesto por un largo trecho. Indudablemente su jockey la hostigó en demasia.

Cuando quiso pedirle fuerzas, ya Rowena no las tenia y quedaba rezagada, contemplando como se alejaban sus competidores, á cuyo frente iba el gran favorito.

Porfiada fué la lucha al terminar la segunda vuelta; pero pronto destacáronse francamente Mivoisin y Hebreo, entablándose entre ambos la competencia. A punto estuvieron de llegar juntos á la meta; casi no habia entre una y otra cabeza ventaja apreciable, pero fué de Mivoisin el triunfo.

Infortunado Hebreo! Ya algo análogo le ocurrió con Pihuen. De todas maneras, ser vencido con tan escasa ventaja casi no es una derrota, cuando se ha luchado con voluntad y se ha mostrado gran corazon.

Esto no consolará gran cosa á los que perdieron con Hebreo, pero es exacto desde el punto de vista de las cualidades de un caballo de carrera.

La última, de una vuelta, no tenia importancia mayor, dado que era seguro el triunfo de Versicolore sobre Dichosa y Consuelo. Si alguna novedad encerraba era que los animales llevaban jockeys ingleses.

En el órden en que han sido nombrados traspusieron las yeguas la raya.

El tiempo empleado por los ganadores y el sport dado por cada uno de ellos fueron los siguientes:

Rosina: t. 1.5 1/2; 22,61 $; Bonnie Bee: 11,24 $; Surplice: t. 2.55 1/2; 30,78 $; Bonnie Bee: t. 2.4; 13,20 $; Mivoisin: t. 4.40; 6,24 $; Versicolore: t. 2.1; 2,32 $.

El domingo por la noche lucia en los balcones del Jockey Club, escrito con letras de luz, el nombre del ganador del gran premio.

## CORREO DE LA PLATA

De nuestro corresponsal

La Plata, octubre 19 de 1885.

**El nuevo ministro de obras públicas**

El ministro de obras públicas, Dr. Manuel M. Gonnet, prestó hoy juramento de ese puesto ante el gobernador y los otros dos ministros y se recibió de su cargo.

El nuevo ministerio se instalará y funcionará provisoriamente en el edificio del departamento de ingenieros. Una vez que los tribunales instalados actualmente en el Banco Hipotecario, pasen á ocupar su edificio propio se trasladará á aquel.

Hoy se dictó el decreto respectivo haciendo los nombramientos de empleados superiores é inferiores del nuevo ministerio.

Para el puesto de oficial mayor ha sido designado el señor Sergio Garcia Uriburu, actual oficial 1º del ministerio de Hacienda y para, de oficial 1º el señor Alberto Medrano actual oficial 2º del ministerio de gobierno.

Ambos nombramiembros importan en sí un acto de reconocimiento á importantes servicios prestados á la administracion.

Para formar el resto del personal de la secretaria del ministerio de obras públicas destinase cuatro oficiales de secretaria del ministerio de gobierno y dos del de hacienda.

Los cuatro empleados del ministerio de gobierno serán el oficial 2º Pedro Dominguez Gomez, el oficial 3º Martin Faramiñan, el oficial de tierras Adolfo Castagnon y el de colonias Enrique Curth.

Los dos empleados del ministerio de hacienda serán los Sres. Eduardo Heredia y Francisco Amoretti.

Además se nombra para formar parte del personal del ministerio al Sr. Juan B. Lavié, actual contador de la comision de materiales y al Sr. Tomás Appleley, secretario de la comision de compra de casas.

Como complemento de la organizacion del nuevo ministerio que empezará á funcionar desde el 1º de noviembre próximo, damos en seguida las atribuciones que le corresponden con arreglo á la ley de su creacion:

1º Lo relativo á caminos, ya sean generales, municipales ó vecinales.

2º Canales, puertos, calzadas, ferro-carriles y en general toda obra pública provincial, de utilidad, ornato ó recreo, sea fiscal ó municipal.

3º Formacion de pueblos, su deslinde, amojonamiento y expropiacion.

4º Los asuntos pertenecientes á inmigracion y colonizacion.

5º Los asuntos referentes á ejidos, terrenos de agricultura, de pastoreo y ceros.

6º Todo lo relativo á la salud pública y enfermedades contagiosas de los animales.

7º Decretar los gastos en lo concerniente á sus ramos.

8º Los reglamentos, decretos del gobernador relativos á los objetos de su competencia, y la promulgacion ó devolucion de las leyes que á aquella se refieran.

9º La formacion del presupuesto de gastos correspondiente á este ministerio, y su comunicacion al de hacienda para la formacion del presupuesto general.

10. El nombramiento de los empleados de su ramo.

Dependerán directa é inmediatamente de este ministerio: el departamento de ingenieros, consejo de higiene, el museo, la biblioteca, el observatorio astronómico, la escuela de Santa Catalina y la escuela de Artes y Oficios.

La direccion general de ferro-carriles y telégrafos de la provincia, dependerán del ministerio de obras públicas en sus relaciones con el poder ejecutivo.

Los asuntos ya iniciados serán inmediatamente pasados al ministerio á que correspondan, segun la presente ley, cualquiera que sea el ministerio en donde estén tramitando.

**El general Sarmiento**

Mañana por el tren de las 10 a. m. es esperado en esta ciudad el general Sarmiento.

Viene á visitar la ciudad de La Plata y las obras del puerto.

**Convencion constituyente**

Hoy no se reunió la convencion constituyente por falta de número.

La nueva Constitucion está en camino de no concluirse.

**Sesiones secreta y pública**

La Cámara de senadores está citada para mañana á sesiones secreta y pública.

En la primera se ocupará de los acuerdos solicitados por el P. E. para el nombramiento de directores de ferro-carriles y en la segunda continuará la discusion del proyecto de presupuesto para 1886.

**Arroyo del Gato**

La empresa que tiene á su cargo los trabajos de canalizacion del arroyo del Gato, ha conseguido con notable actividad agotar los terrenos inmediatos que se habian inundado con motivo de las últimas lluvias.

La primera seccion de las obras estará terminada y mañana se recibirá de ella una comision del departamento de ingenieros.

**Venta de propiedades**

La direccion de rentas intervino hoy en la venta de las siguientes propiedades:

La Plata—lote 5 y 7, seccion 9ª, manzana J J, 11 m. 25 de frente por 26 m. 76 de fondo en $ 122: lote 22, seccion 42, manzana X. 10 m. de frente por 60 de fondo en 571.

Tandil—37 m. 97 de frente por 64 m. 95 de fondo en 600.

## TELEGRAMAS

(De nuestro corresponsal)

(Por la Eastern Telegraph Company)

**El empréstito argentino**

LÓNDRES, octubre 19—Los banqueros con quienes ha contratado el gobierno argentino el empréstito pendiente, declaran que será imposible hacer la emision hasta enero próximo.

En cambio, harán un adelanto, tan luego como se perfeccione el contrato, mediante la sancion legislativa que se espera del Congreso.

(De nuestro corresponsal)

(Via Galveston y Valparaiso)

### La cuestion de Oriente

UNA PROPOSICION DEL MINISTRO GIERS

**Reclamaciones de Rumania**

Primera operacion de los servios

FILIPÓPOLIS, octubre 19.—Viajeros llegados de Macedonia anuncian que los turcos y bachi-bazuks están cometiendo grandes excesos en dicha provincia, y que los cristianos temen constantemente ser asaltados.

El Sr. de Giers, ministro de relaciones exteriores de Rusia ha hecho proposiciones á lord Salisbury y al príncipe de Bismarck para celebrar una conferencia en Berlin y revisar el tratado.

Lord Salisbury no ha aceptado la proposicion, y el príncipe de Bismarck contestó que el momento actual no era oportuno, porque las elecciones en Francia é Inglaterra mantenian en una situacion ambigüa la política exterior de ambos paises.

El Sr. Bratiano, primer ministro de Rumania, pidió en una entrevista celebrada con Bismarck que, en caso de sufrir alteracion las fronteras de las provincias de los Balkanes, se extendiese la frontera rumana hasta el sud del Danubio, incluyendo á Silistria, Batjadek y Baltjik, y concediendo á los rumanos el derecho de fortificar dichas plazas.

LÓNDRES, octubre 19.—Los servios han ocupado la parte del país de Kosovo que se extiende á lo largo del rio Ferma, en la frontera de Bulgaria y Macedonia.

El terreno ocupado pertenece á Turquia.

**Choque de trenes en Wersey**

WERSEY CITY (Nueva York), octubre 19.—El tren expreso del sud, del ferro-carril de Pensilvania, chocó anoche con un tren de inmigrantes cerca del puente que hay sobre el rio Hackensack, resultando varios muertos y muchos heridos.

Los coches se incendiaron.

Para asistir á los heridos acudieron todas las ambulancias de la ciudad.

Más tarde ocurrió en el mismo punto otra desgracia. Segun se anuncia, despues del choque de los trenes expresos del sud y del oeste un tren procedente de Valley se echó encima de los destrozos de los trenes anteriores, que interceptaban la via.

**Las elecciones en Francia**

PARIS, octubre 19.—El resultado de las elecciones de desempate, que tuvieron lugar ayer, fué favorable á los republicanos.

PARIS, octubre 19.—Se cree improbable que los conservadores ganen un solo asiento en Paris.

En el departamento del Aisne salieron elegidos ocho republicanos y en el de Loire seis.

Las elecciones pasaron tranquilamente.

El Sr. Goblet, ministro de instruccion pública ha sido elegido por una gran mayoria.

**Ferro-carriles en China**

SHANGAI, octubre 19.—El gobierno chino ha resuelto construir á la mayor brevedad posible ferro-carriles en toda la extension del imperio.

**Inglaterra y el Burmah**

MANDALAY, octubre 19.—Los ministros burmeses resolvieron detener en la frontera al enviado británico, que lleva el ultimatum del gobierno indio.

LÓNDRES, octubre 19.—El *Times* da datos sobre la anarquia que reina en Burmah.

Dice que se temen asesinatos en masa. Al cónsul italiano de Mandalay se le amenazó encarcelarlo.

(De la agencia Havas)

**El embajador italiano en Constantinopla**

ROMA, octubre 18.—Coméntase favorablemente aquí la preponderancia obtenida por el embajador italiano, conde Corti, en la conferencia de Constantinopla y se auguran de ella buenos resultados para la prosecucion de los planes coloniales de Italia en Africa.

**Ciclon en Palermo**

PALERMO, octubre 19.—Esta region ha sido visitada por un ciclon de una fuerza extraordinaria. Ha habido gran número de muertos y heridos. Las pérdidas materiales son grandísimas.

**Desarme de Bulgaria**

VIENA, octubre 19.—Los últimos telegramas de Sofia, comunican que el gobierno del príncipe de Bulgaria, convencido de la inutilidad de sus esfuerzos, ante la voluntad expresa y terminante de todas las potencias, ha suspendido por completo sus armamentos y preparativos militares.

**Las elecciones en Francia**

PARIS, octubre 19.—Las elecciones de desempate tuvieron lugar ayer. Resultaron electos 21 conservadores y 208 republicanos.

Faltan por conocer todavia los resultados de las elecciones en las colonias, pero segun cálculos aproximativos puede adelantarse desde ahora que la nueva Cámara contará 200 diputados de todos los partidos de la derecha, y el resto (384) pertenecerá á las diferentes fracciones de la izquierda, asegurando consiguientemente una preponderancia considerable al partido republicano.

**Conferencia en San Petersburgo**

BERLIN, octubre 19.—Se ha recibido aquí y ha sido tambien enviada á las demas potencias una nota circular de la cancilleria rusa, proponiendo la reunion de una nueva conferencia (que se celebraria probablemente en San Petersburgo) para la revision del tratado de Berlin y el arreglo decisivo de la cuestion de Oriente.

**Frutos del país y vinos en Burdeos**

(De nuestro corresponsal)

BURDEOS, octubre 19.—Las pieles lanares del Rio de la Plata se cotizan hoy en este mercado como sigue: lana larga, fr. 115 á 120 los 100 kilos; media lana, fr. 95 á 97; borregas, fr. 85 á 90.

Existencia total de pieles lanares del Rio de la Plata, de todas clases, 1000 á 1500 fardos.

Cueros vacunos secos mezclados con desechos, fr. 105 á 110 los 50 kilos.

Crin de caballo del sud, buena mezcla, fr. 120 á 125 los 50 kilos.

Maiz blanco y amarillo, término medio entre las dos clases, fr. 10 á 10,50 los 100 kilógramos.

Trigos de Estados Unidos, cuyos precios regulan el mercado, valiendo generalmente 2 francos ménos los del Rio de la Plata, fr. 17 á 17,50 los 100 kilógramos.

Vinos de cargamento especiales para el Rio de la Plata, fr. 510 á 520 la tonelada de cuatro bordelesas.

**Los frutos del país en Amberes—Exportacion de azúcar para Buenos Aires—El cambio sobre Lóndres**

(De nuestro corresponsal)

AMBERES, octubre 19.—Las lanas de Buenos Aires de 30 % de rendimiento se cotizan hoy en este mercado como sigue:

Lanas madres calidad superior fr. 1,12 1/2 á 1,15 el kilo; id id calidad media, fr. 1,02 1/2 á 1,05; id id calidad secundaria, fr. 0,92 1/2 á 0,95. Existencia de lanas del Rio de la Plata de todas clases, 30 á 31.000 fardos.

Cueros secos de vaca de matadero, de 20 á 21 libras de peso, fr. 118 á 122 los 50 kilos.

Cueros salados de novillo de saladero, de 20 á 25 kilos de peso, fr. 68 á 71 los 50 kilos.

Existencia total de cueros vacunos del Rio de la Plata, de todas clases, 260 á 270.000 cueros.

Del 1º al 15 del corriente se han embarcado para Buenos Aires de 700 á 800 barricas azúcar.

Cambio sobre Lóndres á 3 meses, fr. 25,23 á 25,24 por libra esterlina.

**Municipales procesados en Rio de Janeiro**

(De nuestro corresponsal)

RIO DE JANEIRO, octubre 19.—El gobierno ha suspendido en sus funciones, con el propósito de procesarlos, por abusos cometidos en la administracion de los mataderos, al vice-presidente de la municipalidad y á cuatro municipales (vereadores).

**NOTICIAS DE EUROPA**

Por el Cotopaxi

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, octubre 19.—Llegó el vapor Cotopaxi, con fechas que alcanzan hasta el 29 de setiembre de Lisboa. Trasmito las principales noticias que encuentro en los diarios de que ha sido portador.

**La cuestion de Oriente—Las potencias—El manifiesto del príncipe Alejandro—Preparativos bélicos.**

Tuvo luvo lugar el 23 la apertura de las sesiones extraordinarias de la Cámara de Bulgaria, la cual, sin pérdida de tiempo, autorizó todo cuanto pidieron los ministros y aprobó las medidas tomadas por el gobierno. Tambien votó la asamblea un mensaje pidiendo al czar que permitiese á los oficiales rusos alistarse en el ejército búlgaro. Dió tambien su aprobacion al estado de sitio y á un crédito de cinco millones, para ocurrir en caso de necesidad á los gastos de una campaña.

Se da ahora, como cosa indudable, que la insurreccion de Rumelia fué una verdadera sorpresa para las potencias, que se sospechó al principio la hubiesen autorizado, añadiéndose que fué para ellas una sorpresa muy desagradable. No se ignoraba, ni en San Petersburgo, ni en Viena que las dos provincias búlgaras tendian á la union; y se sabia que para ese fin se trabajaba activamente en ambos lados de los Balkanes, puesto que el príncipe Alejandro habia prevenido á las potencias que dificilmente podria oponerse al movimiento del pueblo que quiere la anexion. Pero Giers y Kalnoky no han querido atenderlo contestando con insistir en la necesidad de mantener á todo trance el *statu quo*.

Los ánimos en San Petersburgo habian acentuado mucho la nota belicosa. El gobierno parecia haber variado de actitud y se preparaba sin misterio para acontecimientos que segun telegramas de la capital rusa, se tenian allí casi por inevitables. El czar habia telegrafiado al ministro de la guerra mandándole que tuviera preparados los planos para una campaña.

A pesar de cuanto se ha dicho de los actos ostensibles que al principio ha realizado el czar para hacer patente su neutralidad en la insurreccion de la Rumelia, los corresponsales más autorizados en San Petersburgo telegrafiaban que tenian motivos para afirmar de una manera rotunda que el emperador de Rusia estaba firmemente resuelto á prestar su apoyo á la Bulgaria, llegado que fuese el momento oportuno.

El corresponsal en San Petersburgo de la importante agencia telegráfica Central News habia celebrado una entrevista con uno de los generales rusos más autorizados. El general le dijo terminantemente que Rusia declararía la guerra á Turquia en el instante mismo en que el Sultan atacase á Bulgaria.

Se calculaba que debia haber ya en Bulgaria de cuatro á cinco mil voluntarios, y que en unos quince dias más habria siete ú ocho mil.

Hé aquí la proclama que el príncipe de la Bulgaria dirigió al pueblo con motivo de los acontecimientos que acababan de tener lugar en aquel país:

Yo, Alejandro, por la gracia de Dios y por la voluntad del pueblo, príncipe de los búlgaros del norte y del sud—Os hago saber, amado pueblo, que la poblacion de Rumelia, despues de haber destituido á su gobierno, ha proclamado una administracion provisional y acto seguido me ha elegido unánimemente príncipe de esta provincia. En atencion al bien del pueblo y á los deseos de unir los dos estados búlgaros en uno solo, y deseando realizar su ideal, yo reconozco esta union como un hecho consumado, y acepto el título de príncipe de las dos Bulgarias, la del Norte y la del Sud.

Aceptando el gobierno de esta provincia yo declaro que las vidas, honor y propiedad de todos los habitantes pacíficos, sin distincion de religion ni nacionalidad, serán garantidas y protegidas.

Para la conservacion de la paz y del órden todas las medidas necesarias están tomadas, y toda persona que se agitase ó rebelase en contra de esas disposiciones, seria severamente castigada.

Espero, amado pueblo, que las dos comarcas del Balkan, que han saludado con entusiasmo este gran acontecimiento, prestarán su concurso á la consolidacion del acto sagrado de la union de las dos Bulgarias, y que estarán dispuestas á hacer todos los sacrificios y esfuerzos en defensa de la union y de la independencia de nuestra querida patria. Que Dios nos asista en esta difícil empresa.

Dado en la capital antigua, Tirnova la Grande, á 20 de setiembre de 1885.—*Alejandro.*

Por consejo de las potencias, el comité nacional de Macedonia habia publicado un manifiesto aconsejando la calma y la prudencia á sus compatriotas en las presentes circunstancias. El movimiento tomaba, sin embargo, allí caracteres graves, habiendo ya varios partidos armados en el campo.

Servia encontraba sus tropas en las fronteras de la Bulgaria y de la Macedonia. Habian salido de Belgrado con direccion al mediodia 12 batallones del ejército servio, llevando órdenes de invadir el territorio, si los búlgeros intentaban un golpe de mano sobre Macedonia, aprovechando el movimiento que de un momento á otro se temia que estallase allí.

Toda la prensa europea juzgaba que la insurreccion de la Macedonia significaria inevitablemente la guerra general en la peninsula de los Balkanes, y el conflicto europeo.

Se calculaban en 50.000 hombres las fuerzas rumelias y búlgaras sobre las armas.

Los turcos habian ocupado el pueblo de Kaibilar, perteneciente á la Rumelia.

En Servia se hacian grandes preparativos militares. En diez dias se habian puesto sobre las armas ciento veinte mil hombres.

**Campaña electoral en Francia**

Contra la prediccion de *Fígaro*, el comité de la alianza republicana de Paris habia formado una lista de candidatos en que estaban comprendidos todos los matices republicanos de órden, entre ellos cuatro obreros.

Continuaban los comités radicales luchando con grandes dificultades por falta de acuerdo en materia de principios.

Los bonapartistas habian publicado una carta, en que contestaban al manifiesto del príncipe Napoleon. Dicha carta iba suscrita por el duque de Pádua, porque el príncipe Víctor se habia negado á firmarla. En ella se felicitaban de los progresos obtenidos por medio de la alianza conservadora y afirmaban que el abstenerse ante el sufragio universal era una abdicacion.

En el palacio de la Bolsa de Paris hubo una reunion pública, organizada por el partido de los obreros, en la que hubo escenas violentas y tumultuosas. En dicha reunion se votó la segunda proposicion.

Considerando que los trabajadores no podemos conseguir una emancipacion, sino por la revolucion social, los electores del departamento del Sena, reunidos en el palacio de la Bolsa, de comun acuerdo convienen todos votar los candidatos socialistas revolucionarios.

**La cuestion de las Carolinas**

Los diarios españoles seguian preocupados con el conflicto aleman. Algunos de ellos, como *El Correo*, decian que se proponia por Alemania la conclusion del conflicto, quedándose los alemanes con las islas de Marshal, Gilber, y las Carolinas orientales, y España con el resto del archipiélago, ó sea las islas de Yap y las de Palaos.

La *Gaceta de Alemania del Norte* protestó contra la acusacion de que Alemania abrigara proyectos secretos sobre Cuba, y dijo que si España entraba en guerra con Alemania lo cual creia no sucederia, Cuba seria indudablemente un importante objetivo de ataque, pero los hombres de estado americanos conocen demasiado bien las tendencias de nuestra política colonial para creer que el gobierno aleman piense en tomar posesion permanente de un país, que en poder nuestro requeriria guarniciones mucho más considerables que las que España tiene allí establecidas.

El *Diritto* de Roma dice lo siguiente: "Asegúrase que el rey de España, contestando á la propuesta que le habia hecho uno de sus ministros, el Sr. Pidal, de someter la cuestion de las Carolinas al arbitraje del papa, ha declarado que el emperador Guillermo, como soberano de un pueblo que pertenece á la religion protestante, no consentiria en admitir el arbitraje del jefe de la iglesia católica". A esta indicacion contestó la *Gaceta de Colonia* en los siguientes términos:

"Los informes de *Il Diritto* son completamente inexactos. Suponer que Alemania, por ser protestante, no aceptaria el arbitraje del papa, es demostrar cuan poco conocidas son en España las ideas y opiniones que dominan en el imperio. Nosotros guardamos gran consideracion hácia la persona de su santidad, y tenemos demasiada confianza en su imparcialidad para querer descartarle del número de árbitros posibles. Es, quizás, en España, donde no se abrigan los mismos sentimientos, ni se tiene la misma confianza en la persona del papa.

**Ecos uruguayos**

(De nuestros corresponsales)

MONTEVIDEO, octubre 19. — El *Telégrafo Marítimo* empezó á publicar la exposicion presentada por el Sr. Meliton Gonzalez á la comision permanente, sobre el contrato del puerto. El Sr. Gonzalez habia sido comisionado para ayudar á Amaro Carve en las negociaciones iniciadas en Lóndres, y en su exposicion hace importantes revelaciones, con el fin de salvar su responsabilidad en el asunto.

—Se produjo un incendio en la licoreria de Canavery, calle Colonia. Fué extinguido el fuego antes que ocasionara grandes pérdidas.

—Fué puesto ayer en libertad el práctico mayor del puerto Sr. Sosa.

—El vapor Sirio, llegado anteayer noche, fué sometido á cuatro dias de cuarentena. Durante el viaje tuvo á bordo tres fallecimientos de enfermedades no contagiosas.

—Efectuóse anoche un robo en la joyeria del señor Ezequiel de Leon por valor de 2000 pesos.

—Un telegrama de Lóndres del cónsul señor Cramwell dice que se halla la deuda á 50 1/8.

—El encargado de negocios de Francia será reconocido como cónsul interino de Grecia.

—Mañana sale del dique Cibils el trasporte Villarino.

—Murió apenas llegado á Paris en viaje de esta el conocido médico Joaquin Stajano.

**De Catamarca**

**El jefe de policia llamado por el ministro de la guerra—Comentarios—Otras noticias.**

(De nuestro corresponsal)

CATAMARCA, octubre 18. — El sábado partió para esa el jefe de policia sarjento mayor Estanislao Maldones, llamado por el ministro de la guerra.

Los amigos del Dr. Irigoyen consideran este hecho como un triunfo de su candidatura sobre el Dr. Juarez, en el ánimo del presidente. La generalidad lo considera como una satisfaccion dada á la opinion pública, profundamente herida por la reposicion de Maldones.

La prensa hace comentarios desfavorables para el gobierno en este asunto. Dice que ha pasado por sobre el sumario y la vista fiscal que pedia la separacion de los empleados complicados en los sucesos del 13.

El gobierno oculta ambas piezas.

—Aun no ha sido aceptada la renuncia del Dr. Molina, de juez de la Córte, pero se dice que le será aceptada tan luego como se clausure la legislatura, nombrándose en su reemplazo al Dr. José Maria Figueroa.

—El Senado ha dado comienzo á la discusion del presupuesto. La comision ha introducido muchas modificaciones, particularmente en los sueldos, disminuyéndolos.

—El juez Cisneros se declaró inhibido para conocer en la demanda contra *El Autonomista* por haber emitido opinion en un asunto análogo como abogado.

**El gobierno y el Senado salteño—Renuncia del ministro Arias**

(De nuestro corresponsal)

SALTA, octubre 18.—El Senado negó el acuerdo solicitado por el poder ejecutivo para nombrar juez del crímen al Dr. Abraham Arce é inspector de escuelas á Francisco Alsina, director de *La Reforma*, periódico irigoyenista.

El P. E. insistió en el acuerdo, rechazándose este nuevamente.

Estos incidentes han producido una desinteligencia entre el ministro Arias y el Gobernador, renunciando el primero.

La renuncia ha sido aceptada, asegurándose que será nombrado en reemplazo de Arias el diputado Dr. David Zambrano, juarista.

**Los irigoyenistas y juaristas salteños—Conjueces acusados**

(De nuestro corresponsal)

SALTA, octubre 18.—Háblase de una probable fusion de juaristas é irigoyenistas bajo la base de una lista mixta de electores de presidente.

—El Dr. Zapata y D. Juan Gimenez han sido acusados por haber faltado, como conjueces, á la formacion de la mesa inscriptora.

**La inscripcion en el Rosario—Elecciones municipales—Otras noticias**

(De nuestro corresponsal)

ROSARIO, octubre 19.—A la inscripcion de ayer concurrió bastante gente de la ciudad y de la campaña. Sin embargo, solo pudieron inscribirse 336. Algunos promovieron tumultos por apoderarse de la puerta del juzgado, guardada por soldados armados de remington, viéndose la gurdia en la necesidad de hacerla despejar por la fuerza varias veces.

No ocurrió otro accidente.

—La fraccion de Muñoz enemiga declarada de los galvistas, trata de ligarse con ellos para concurrir á las elecciones municipales, con tal que concurran á la intendencia. A lo ménos esta es la version corriente.

Mañana tiene lugar la inscripcion de conjueces para las elecciones municipales.

—Los precios de las lanas nuevas están decaidos.

—Tiempo fresco y nublado.

**Probable duelo**

(De nuestro corresponsal)

SAN NICOLÁS, octubre 19.—Háblase de un duelo próximo entre un rochista y un juarista, por injurias públicas arrancadas por la exaltacion política.

## NOTICIAS

**El empréstito**—En sesion secreta se dió lectura ayer en la Cámara de diputados del despacho de la comision de hacienda en el proyecto del Senado, referente á la unificacion de los empréstitos y á la negociacion de los saldos pendientes.

El despacho, como digimos, es favorable y está firmado por los Sres. Emilio Civit, Pedro L. Funes y Tristan Malbran. Los Sres. Ocampo y Villamayor no han intervenido por estar enfermo el último y por haberse rehusado el primero á tomar parte en el asunto.

La Cámara ha sido citada para hoy á sesion secreta á fin de tomar en consideracion el proyecto.

Un despacho de nuestro servicio especial, anuncia hoy que la emision del empréstito no se hará antes de enero.

**Venida del mayor Maldones**—Un despacho de nuestro corresponsal de Catamarca anuncia que el mayor Maldones, jefe de policia de aquella provincia, y protagonista en el escándalo que ha valido á los catamarqueños el calificativo presidencial de beduinos, baja á Buenos Aires, llamado por el ministro de la guerra.

Los comentarios con que la prensa de Catamarca, segun el mismo corresponsal aprecia este hecho, no dejan duda de que realmente el mayor Maldones es llamado á dar cuenta de su conducta en el deplorable incidente á que hemos hecho mencion.

No estará de más decir aquí, para los que no conocen á Maldones, que no es un beduino.

Es, por el contrario, un oficial distinguido del ejército argentino.

Sus antecedentes, como militar culto é instruido, valiente y disciplinado, están completamente reñidos con su actitud en el consabido incidente.

Por esto creemos que si se dejó llevar á los excesos que hoy empañan su buena foja de servicios, ha sido obedeciendo sujestiones engañosas que han extraviado su criterio, haciéndole creer que al obrar atropelladamente como lo hizo, respondia á las inspiraciones y deseos de sus jefes naturales.

No seria, pues, tan solo una satisfaccion á la opinion pública lo que el gobierno daria, sometiendo á juicio á Maldones, por más que sea víctima de maquinaciones agenas,—sinó tambien una leccion que aprovecharia á todos los que se encuentran en su caso, levantando la moral pública, salvando la buena fama y decoro del ejército nacional, y, más que todo, arrojando en el campo de la contienda electoral una prenda de órden y de justicia, que seria de fecundos resultados para encarrilar á los partidos por la senda que la ley les señala.

**La protesta de la oposicion en Córdoba**—Suscrita por dos mil ochocientas firmas se ha publicado la protesta que los partidos gorostiaguista, rochista y moyanista de Córdoba, unidos para concurrir á la inscripcion nacional y provincial, dirigen al Congreso y al pueblo de la república con motivo de los manejos escandalosos puestos en juego por las autoridades de aquella provincia.

En la protesta se enumeran las irregularidades y los abusos cometidos tanto por las juntas inscriptoras como por los agentes de la policia y se exponen los esfuerzos hechos por la oposicion para obtener garantias del jefe de policia y del gobernador, al mismo tiempo que se citan las inauditas declaraciones que ambos funcionarios hicieron en tal ocasion.

La protesta está redactada en términos enérgicos.

**La anunciada renuncia del coronel Bosch**—El coronel Bosch no ha renunciado ni renunciará el puesto de jefe de policia, que con general aplauso desempeña.

Sus relaciones con el presidente de la república no pueden ser más cordiales y amistosas, y el presidente aprueba todas las medidas que viene dictando.

La reposicion de un empleado, que se daba como causa de la renuncia, ha sido hecha de acuerdo con el jefe de policia.

**El tercer dia de inscripcion**—De lo ocurrido el domingo en la capital, durante la inscripcion, da cuenta la siguiente crónica:

Balvanera—A las diez se instaló la mesa, presidida por el juez de paz Nicolás Castañeda, estando presentes los titulares Alfredo C. Ponce y Fernando Bourdieux.

Figuraban como fiscales los señores Pedro Cernadas por los juaristas, Desiderio Balleto por los rochistas, Santiago J. Duhalde por los irigoyenistas y Justiniano Corporale por los gorostiaguistas.

Entre los que concurrieron á inscribirse, figuraba un grupo de neutrales encabezado por el señor Roque Irigoyen.

Al finalizar la inscripcion hubo de producirse un conflicto, pero el comisario Socas supo dominarlo á tiempo, estableciendo en el atrio un cordon de vigilantes armados á remington.

El número de inscriptos alcanzó á 239.

Piedad—Formaban la mesa el juez de paz Irineo Lima y los titulares Eliseo Bosch y Julian Gelly. Fiscales: Cornelio Romero, doctor Mário Cornejo, doctor Antonio Silva y José M. Lagos, por los rochistas, los juaristas, los gorostiaguistas y los irigoyenistas, respectivamente.

Se inscribieron 203 personas.

En esta parroquia, á una cuadra del atrio, en la esquina Paraná y Cangallo, se produjo un incidente entre dos sugetos, resultando uno de ellos herido de bala en el rostro muy levemente.

A la detonacion, se alejaron del atrio no ménos de 250 personas, huyendo las más y dirigiéndose el resto hácia el sitio donde se habia producido el incidente, luciéndose por algunos, revólvers ó cuchillos.

La fuerza que estaba de servicio en el atrio desenvainó entonces sus armas y se dispersó en distintas direcciones para cerrar el paso á los que corrian y dominar el tumulto, produciéndose entonces un conflicto del que resultaron con lesiones inferidas por un sargento de la seccion 6ª, los jóvenes Cabrera y Fernandez.

Cinco minutos despues continuó tranquilamente la inscripcion, habiéndose conducido en arresto á la comisaria 5ª, 15 personas.

San Nicolás—Componian la mesa el juez de paz Otto E. Recke y los titulares Dr. Cárlos Novillo Cáceres y Miguel C. Victorica.

Como fiscales los Sres. Rodriguez por los juaristas, Arechavala por los rochistas, Lavesari, por los irigoyenistas y Pueirredon por los gorostiaguistas.

Durante la inscripcion no ocurrió incidente digno de mencionarse, habiéndose inscrito 137 personas.

San Miguel—El número de inscritos en esta parroquia alcanzó á 124.

Formaban la mesa el juez de paz señor Auli y los titulares Julio Benitez y Alejandro Cejas.

Los fiscales eran los señores Delfor del Valle, Bernardo Iturraspe, Francisco Midli (hijo) y Aureliano Huergo.

Una hora antes de cerrarse la inscripcion no se veia á nadie en el atrio.

San Juan Evangelista—Presidia la mesa el juez de paz señor Domingo Fernandez, acompañado del titular Cecilio Fernandez y del suplente Emilio R. Calandria.

La inscripcion se hizo al principio sin fiscales, porque el presidente de la mesa se negó á admitirlos; luego los admitió, pero con la condicion de que no habian de tomar apuntes, es decir, que se redujesen simplemente á desempeñar el rol de espectadores y á firmar el registro al terminarse la inscripcion.

Resultaron, fiscal el Sr. José Fernandez, padre del juez y del titular; espectadores: Sres. Costa y Benedit.

Momentos antes de terminar la inscripcion se retiraron los dos últimos, negándose á firmar el registro.

Concepcion—A la hora de ley concurrieron á formar la mesa los Sres. Mendez, juez de paz, y los titulares Patiño y Fernandez. El registro se cerró con 127 inscritos.

Al terminar la inscripcion el Sr. Mendez encargó á su secretario que llevara el registro y se ausentó.

En conocimiento los titulares del encargo que se habia hecho al secretario, que ya se disponia á llevarse el registro, pidiéronle este para numerar los inscritos, operacion que realizaron, pero entónces el secretario se negó á llevar el registro, diciendo entre otras cosa que se desconfiaba de él.

El comisario de servicio, que aun no se habia retirado, dispuso entonces que se vigilas el registro hasta que viniera el juez de paz que se mandó llamar.

Socorro—La mesa se formó con los Sres Reboredo, juez de paz, y los titulares Julio Victorica y J. M. Estrada.

Los rochistas, irigoyenistas y gorostiaguistas, protestaron la inscripcion que se hizo con la mayor parcialidad, resultando favorecidos los juaristas. La protesta está suscrita por respetables vecinos de la parroquia del Socorro.

El número de inscritos solo alcanzó á 42 habiendo concurrido al atrio más de 300 personas.

En el resto de las parroquias no ocurrió novedad alguna.

La inscripcion en ellas fué la siguiente:

Catedral al Sud 179, Catedral al Norte 188, Monserrat 195, San Telmo 175, Pilar 100, San Cristóbal 156, Santa Lucia 62.

Total de inscritos en las parroquias: 2196.

En Flores se inscribieron 154 ciudadanos. Agregados á los anteriores, cerró el registro con 440.

El acto se verificó en condiciones regulares.

—En San Nicolás de los Arroyos se inscribieron el domingo 311 ciudadanos.

—Durante los tres primeros domingos, la inscripcion ha alcanzado en la Magdalena la enorme cifra de 23, en un partido de más de 9000 habitantes, el mismo que vió votar 837 ciudadanos, en las elecciones del 12 de abril de 1874. ¡Cómo florece el árbol del sufragio libre al calor del fraude y de las trapisondas electorales!

**Reapertura de los puertos argentinos para las procedencias de Marsella y Tolon** — De acuerdo con el ministerio de marina, el departamento nacional de higiene ha dictado la siguiente resolucion, levantando la clausura de los puertos argentinos para las procedencias de Marsella y Tolon, en vista de haber desaparecido el cólera de aquellas dos ciudades:

Con autorizacion del superior gobierno nacional y en vista de las noticias últimamente recibidas, de las que resulta que ha desaparecido el cólera de las ciudades de Marsella y Tolon, el departamento nacional de higiene resuelve:

1º Abrir los puertos de la República para las procedencias de dichos puntos que hayan salido despues del 4 del corriente, fecha del último caso de cólera de que se tiene conocimiento.

2º Sujetar á dichas procedencias á una cuarentena de 15 dias contados desde el momento de su llegada al puerto.

3º Dejar subsistentes para estas mismas, el artículo 3º de la ordenanza de fecha 16 de junio ppdo. que manda rechazar del puerto todo buque que llegue con cólera á bordo.

**El comandante Gomensoro**—El jefe de la valiente expedicion que acaba de atravesar el Chaco Central, estará en Buenos Aires el 24 del corriente.

Viene llamado por el gobierno á responder de una contravencion á la ordenanza militar que se le atribuye, cometida con anterioridad á la expedicion.

El valiente expedicionario, que tan brillante página ha agregado á la historia de la conquista del desierto por las armas nacionales encontrará, á no dudarlo, jueces benévolos, como la opinion que le proclama vencedor.

**Los ministros de hacienda y del interior**—Despues de bastantes dias de ausencia, motivados por su enfermedad, asistió ayer á su despacho de la casa de gobierno el ministro de hacienda Dr. Pacheco.

El del interior, Dr. Paz, mandó decir que no iria al despacho por encontrarse un poco indispuesto.

**Inauguracion del templo de Campana**—Desde el domingo, el vecindario de Campana—que por decreto reciente es cabeza de partido—cuenta con un templo católico, erigido con el concurso del vecindario y debido exclusivamente á su iniciativa.

Para celebrar tan marcado adelanto en la localidad, formóse una comision de los vecinos más respetables del pueblo, encargada de correr con todo lo relativo á la organizacion de las fiestas, y dar la mayor solemnidad al acto de la inauguracion.

No eran solo los vecinos de Campana, sino tambien muchas personas de Buenos Aires fueron invitadas, y para estas últimas se preparó un tren expreso cuya hora de partida de la estacion Central habia sido anunciada para las 9 a. m. del domingo.

El tiempo, que la noche anterior amenazaba frustrar la fiesta preparada, compúsose en las primeras horas de la mañana del domingo y á la hora fijada para la partida del expreso, la casi totalidad de los invitados se encontraba en la estacion del ferro-carril, augurándose mútuamente un dia de paseo.

A las 9,5 a. m. el tren se ponia en marcha, conduciendo no ménos de doscientos invitados—entre ellos el arzobispo Dr. Aneiros y el Dr. Eduardo Costa,—y una banda militar (la del 2º batallon del 1er regimiento): El viaje hasta Campana se hizo sin el menor contratiempo.

Cuando el tren llegó á Campana, estaban en el anden de la estacion esperando á los invitados, los señores de la comision de fiestas y los vecinos más espectables de la localidad, quienes recibieron á los viajeros en medio de francas manifestaciones de simpatia, á la vez que atronaban los aires el estampido de los cohetes y bombas y los acordes de la banda de música.

La ancha calle principal de la localidad habia sido adornada en toda su extension con profusion de banderas y gallardetes de todas nacionalidades, así como tambien la mayor parte de las casas del pueblo.

Frente á la estacion se habia levantado un arco de triunfo cubierto con hojas verdes y flores, que presentaba un bonito efecto.

Los numerosos buques fondeados en el puerto estaban vistosamente empavesados.

Multitud de paisanos habian ocurrido de la campaña á presenciar las fiestas, á tal extremo que no era posible encontrar hospedage en ninguno de los hoteles ó fondas de la localidad.

De la estacion del ferro-caril, la comitiva se trasladó hasta la iglesia, que dista varias cuadras, en carruages preparados de antemano.

Se dió principio en seguida por monseñor Aneiros á la bendicion del templo, siendo padrinos de la ceremonia la señora Lina E. de Costa y el Dr. Eduardo Costa. En seguida se cantó una misa, predicando el señor Arzobispo.

De la iglesia, la concurrencia se trasladó á la casa de los señores Costa, ocupada por el Sr. Meliton Panelo, donde estaba, á no dudarlo, la parte más interesante de la fiesta. En los corredores que circundan el vasto edificio, habíanse colocado las mesas, en las que se ostentaban apetitosos manjares, de los cuales dieron buena cuenta los comensales. Cerca de dos horas duró el banquete, reinando en él la mayor animacion y cordialidad, contribuyendo á ello en gran parte las señoras y señoritas allí presentes. La mesa de honor fué ocupada por el arzobispo, los padrinos de la ceremonia y varias otras personas conocidas.

Llegado el momento de los bríndis, hablaron, logrando arrancar nutridos aplausos, el Dr. Costa, el arzobispo Sr. Aneiros, la Sta. Josefina Pelliza de Sagasta y varias otras personas.

Terminado el banquete, la mayor parte de la concurrencia, junto con la banda de música, bajó al puerto subiendo á bordo del vapor Diana que estaba atracado á los muelles. Allí fueron todos galantemente tratados por el capitan Sr. Delong, el comisario del buque y el agente de La Platense en Campana, Sr. Wilcken. Sirvióse á bordo del Diana un refresco y luego se bailó un rato.

Por la noche se quemaron excelentes fuegos artificiales sobre la barranca, cerca de la iglesia, espectáculo que fué presenciado entusiastamente por no ménos de seiscientas personas, venidas de la campaña casi todas.

Dos teatros de títeres que hay en Campana abrieron sus puertas al público, siendo gratis el espectáculo, y con tan completo éxito que no pudiendo entrar toda la gente, mucha permanecia en la calle estirándose lo más que era posible para no perder nada de la representacion.

En el tren que regresó á las 6 p. m. volvió á esta ciudad gran parte de los invitados, quedando sin embargo un buen número de personas para asistir al baile, el cual tuvo lugar en el local de la sociedad italiana del pueblo. En medio de la mayor animacion, el baile se prolongó hasta más de las cuatro de la mañana, retirándose despues la mayor parte de la concurrencia al vapor Diana, donde se habian preparado, por órden del Sr. Pedro Chistophersen, camas para todos los invitados.

Las fiestas de Campana, organizadas y dirigidas por los Sres. Luis Costa, José Murature, G. R. Cueli, Meliton Panelo, José Hornos y Martin F. Castilla, harán época en aquella localidad, tanto por lo espléndidas que han estado como por el acontecimiento que con ellas se ha celebrado.

**Los inmigrantes del Adria y del Ville de Montevideo**—En número como de 900 próximamente, han sido traidos ayer al hotel de San Fernando en los vaporcitos Victoria, La Capital é Inspetor, los inmigrantes llegados de Europa en los vapores Adria y Ville de Montevideo, que fueron llevados al lazareto de Martin Garcia, el lúnes de la semana pasada, despues de haber permanecido á bordo cuatro dias cumpliendo la cuarentena que les impusieron las autoridades sanitarias orientales y argentinas.

Sabido es que los inmigrantes son llevados á Martin Garcia únicamente para lavar y airear sus ropas, no debiendo permanecer allí más que el tiempo necesario para cumplir con esa disposicion.

Estas demoras, que perjudican á los inmigrantes por cuanto se les hace perder más tiempo del necesario, son debidas solamente á la deficiencia de los elementos con que se cuenta para traer los inmigrantes, en el momento preciso, al hotel de San Fernando ó al de la capital.

**Exploracion del territorio del Chubut**—En nota fechada en Rawson el 8 del corriente, comunica al ministerio del interior, el gobernador del Chubut, teniente coronel Luis Jorge Fontana, que el dia 14 saldrá indefectiblemente á reconocer el territorio de su mando.

La nota aludida contiene estos párrafos:

"Este acto lo aconsejaba la prevision ménos avisada, y hasta las circunstancias lo imponian, por lo cual la realizacion de este viaje fué uno de mis primeros pensamientos y deseos al llegar al Chubut, porque el territorio es enteramente desconocido, y la poblacion actual, con lo pequeña que es, ya no encuentra horizontes á su actividad en el valle reducido y estrecho que cultiva.

La agricultura lo ha dominado por completo en sus partes fértiles, y no hay ya lugar alguno para la ganaderia.

En el itinerario del viaje el punto extremo á que llegaré será la misma Cordillera, y me parece difícil que en el reconocimiento de zona tan extensa no encuentre algo halagador para la expansion y el porvenir de la poblacion que empieza á radicarse en este pedazo de suelo argentino.

He demorado esta expedicion por falta de recursos adecuados; necesitaba soldados de línea para la mayor garantia, al internarme en parajes desconocidos, de las personas civiles que han de acompañarme; pero no habiéndolos podido conseguir á tiempo, y pasándose la estacion propicia, he improvisado una caravana *sui generis*, en número de 30 personas, y espero que nada desagradable sucederá."

Hasta aquí la nota del comandante Fontana.

Por datos particulares sabemos que las 30 personas que lo acompañan en su viaje de exploracion son colonos del Chubut. Cada uno lleva cuatro caballos y víveres secos para 3 meses. Van tambien en la caravana dos comerciantes de la colonia y un ingeniero de minas.

Desde el punto de partida seguirán el curso del rio Chubut hasta la cordillera de los Andes, buscando sus nacientes desconocidas.

Créese, con fundados motivos, que se encontrarán minas de oro en algunos de los parajes que abarca el territorio de la gobernacion.

Esta perspectiva halagüeña ha inducido á los dos comerciantes y al ingeniero á tomar parte en el viaje de exploracion.

—En nota por separado comunicó el mismo gobernador la remision al estado mayor general del ejército de los registros y listas correspondientes al enrolamiento de la guardia nacional de ese territorio, que consta solamente de 36 ciudadanos, siendo la poblacion del Chubut de 2000 habitantes próximamente.

**"Ecos del Partido Colorado"**—Con este título se han publicado en un opúsculo de 126 páginas, con el retrato del autor, las notables cartas sobre política uruguaya, escritas por el Dr. Angel Floro Costa, insertas en *La Razon* y en la *Tribuna Popular* de Montevideo.

Estas cartas, que han sido muy leidas, y que con justa razon han llamado la atencion en ambas orillas del Plata, pues se ocupan de cuestiones que á ambas afectan, llevan el sello de las cualidades, defectos literarios y de la idiosincracia de su autor, con variedad de estilo, prodigalidad de erudicion, tendencias filosóficas, facultad de inventiva en sus formas, bien que más rebuscadas que espontáneas, sobre todo, coraje para afrontar situaciones aisladas, ya excéntricas, ya iniciales, poniéndose frente de los hechos aceptados ó de los poderes fuertes existentes. En este caso, se ha puesto frente á frente de los partidos históricos de su país, haciendo su proceso, y de la personalidad del presidente Santos como gobernante y como jefe de partido personal, juzgando á los primeros con imparcialidad y atacando severamente al segundo en medio de su poderío de militarismo sin contrapeso con las nobles armas de la palabra.

Es un libro, que en su forma de polémica de actualidad, quedará como un documento de la historia de la política contemporánea en la república uruguaya.

**Estudios hidrográficos en el Rio de la Plata**—El comandante en jefe de la escuadra de evoluciones, comodoro Bartolomé L. Cordero, ha pedido que se ponga á sus órdenes, durante algun tiempo, el cútter Santa Cruz de la armada nacional, á objeto de ampliar los conocimientos del Rio de la Plata que tienen adquiridos algunos oficiales de los buques que componen la escuadra de evoluciones, viajando en el cútter desde Buenos Aires á San Borombon, por el sur; y hasta Montevideo, Martin García, y los canales y pasos formados por los bancos Chico y Punta del Indio, al norte.

El ministerio de marina ya ha accedido al pedido del comodoro.

**Cónsul en Trapani**—Por decreto fecha de ayer ha sido nombrado cónsul de la República en la ciudad de Trapani (Sicilia) el Sr. Francisco Morones.

**Guardia nacional de Posadas**—El gobernador de Misiones, cónsul Rudecido Roca, solicita una próroga para el enrolamiento de la guardia nacional en la poblacion de Posadas, capital del territorio, la cual fué entregada recientemente por el gobierno de la provincia de Corrientes, sin que aquel hubiese ordenado el enrolamiento de su guardia nacional.

**Un pedido de licencia**—El coronel Ceferino Ramirez, jefe de la seccion de torpedos, ha solicitado licencia del gobierno mientras duren las composturas del torpedero Maipú.

No deben ser estas de tan escasa importancia, cuando el comandante del buque piensa que ellas durarán el tiempo suficiente para que pueda reponerse de su quebrantada salud, segun expresa en la nota dirigida al estado mayor de la armada.

**Lazareto de Martin Garcia**—La junta central de lazaretos ha comunicado oficialmente al ministerio de marina, estar terminado el edificio de Martin Garcia, salvo, algunos detalles complementarios, que no obstan á que puedan ser recibidos en él los cuarentenarios que cumplen actualmente la observacion sanitaria á bordo de los paquetes, de acuerdo con lo dispuesto en la resolucion gubernativa de 14 de agosto último.

La junta cree que el lazareto ofrece en sus condiciones actuales cómodos alojamientos á los pasajeros y que estos podrán cumplir mejor su cuarentena en el establecimiento, teniendo presente que los de 3ª clase pasan allí despues de terminar la cuarentena en los buques, á fin de verificar el lavado y aseo de sus ropas.

Es por esto que la junta juzga más conveniente que la observacion sanitaria se haga por completo en el lazareto, indicando la oportunidad de que el ministerio consulte el punto con el departamento nacional de higiene.

Termina la nota expresando que para proveer de mobiliario al establecimiento de Martin Garcia, necesita ser autorizada para adquirirlo por licitacion, ó bien administrativamente en la forma que determine el gobierno.

**Expedicion del rio Negro**—Habiendo consultado el jefe del estado mayor desde qué fecha habia de tomar las listas de revista para formar la nómina de los jefes, oficiales y soldados que tienen derecho á las tierras acordadas como premio por el Congreso, se le contestará con fecha de hoy haciéndole saber que tienen derecho á ellas los mismos que han obtenido la medalla conmemorativa de la campaña del rio Negro.

**Biblioteca para la facultad de derecho**—Recibióse ayer en el ministerio de instruccion pública una nota suscrita por el rector de la Universidad, á la que acompaña otra del decano de la facultad de derecho y ciencias sociales, solicitando la cantidad de 16.000 $,—8000 de los fondos universitarios, y otros 8000 del ministerio,—para llevar á cabo la construccion proyectada de un local especial para la biblioteca, y cambiar los pisos de baldosa de todo el edificio actual, por pisos de madera, invirtiendo en estas obras los 2000 $ restantes.

**Sociedad anónima "La Union"**—El Sr. Miguel Cuyar, como presidente de la sociedad anónima "La Union", se ha presentado al gobierno solicitando para aquella personeria jurídica.

La sociedad tiene por objeto, segun expresa la solicitud, explotar un establecimiento tipográfico, y sostener un diario destinado á hacer propaganda de los principios católicos en su aplicacion á los intereses sociales y políticos.

La sociedad queda constituida con 438 acciones, debiendo ser el capital de 100.000 pesos, divididos en 1000 acciones de 100 pesos cada una.

Su duracion será de 10 años.

**Una destitucion original**—A pedido de la comision investigadora de arqueos, se ha decretado que cesen en sus funciones los arqueadores oficiales nombrados por el departamento de marina, que son el capitan de la armada Agustin del Castillo, y el sub-teniente Sumblad.

Motiva esta resolucion el haber contestado aquellos oficiales una nota de la comision investigadora en que les recomendaba mayor actividad en el desempeño de sus funciones, que no les era posible trasladarse á la Boca, á La Plata y á Zárate, como lo han estado haciendo, sin haber recibido un solo peso para cubrir los gastos que estos viajes les originaban.

Al mismo tiempo el capitan Del Castillo recordaba que no solo estaba impaga una cuenta de 250 pesos gastados de su bolsillo particular con motivo de los arqueos verificados por él y el sub-teniente Sumblad, sinó que hasta la fecha de la nota no habia recibido del gobierno su sueldo de sub-director de la escuela naval correspondiente al pasado mes de setiembre.

Esta nota, calificada de desacato por los señores de la comision investigadora, produjo el pedido de destitucion, que ha sido atendido por el ministro de marina.

**Sub-tenientes de la armada**—Se han estendido los despachos de sub-teniente á los 14 guardia marinas que últimamente rindieron exámen general en la escuela naval, á saber: Ubaldo Esquivel, Eduardo Pozzo, Florentino Marquez, Manuel J. Blanco, Luis F. Demartini, Antonio Ballesteros, Elias Romero, Angel Ustariz, Antonio S. Muthé, Alejandro Roca, Ignacio Vila, José Mendez, Guillermo Wells, Luis Calderon.

**Delineacion de la calle Cochabamba**—La intendencia municipal ha ordenado á la oficina de obras públicas que proceda á la delineacion de la calle Cochabamba desde Balcarce á Paseo de Julio, dándole un ancho de 20 varas, una vez que se desmonte la barranca que existe en dicho paraje.

**Vacuna animal**—El departamento nacional de higiene envió ayer treinta placas de vacuna animal al director de la escuela de maestros de Mendoza y quince placas al médico auxiliar del departamento en el Uruguay, el cual la solicitó con urgencia por haberse declarado la viruela en el departamento del Tala.

**Las cenizas de las basuras**—La intendencia municipal se ha dirigido al directorio del ferro-carril del Oeste, proponiéndole que en los mismos trenes en que se hace el servicio de la conduccion de las basuras, hasta el local de la quema de las mismas, se trasporten las cenizas procedentes de la incineracion para usarse en la elevacion del nivel de la ribera á la altura de la calle Callao.

**Concejo deliberante municipal**—Para mañana á la hora de costumbre está citado el concejo deliberante municipal.

Es de esperar que no se prolongue la bochornosa huelga.

**Construccion de hospitales particulares**—Por resolucion de ayer la intendencia municipal ha dispuesto que en las solicitudes que se presentan á la oficina de obras públicas pidiendo delineacion para construir hospitales particulares en el municipio, se manifiesten todos los detalles referentes á los mismos, á fin de someterlos á la aprobacion del consejo nacional de higiene.

**Nombramiento y cambio de empleados en la policía**—Con fecha 6 del actual ha sido nombrado comisario titular don Juan Sanz, en reemplazo de don Elias Garcia, que fué exonerado de su puesto, á pedido del gefe de policía.

El señor Sanz se hará cargo de la comisaría 7ª.

Con fecha 15 ha sido nombrado comisario titular, don Cárlos D. Gimenez en reemplazo de don Felipe Porcel, que renunció.

Por convenir al mejor servicio, el comisario y el auxiliar de la 1ª, Sres. Toranzo y Orozco, han sido pasados á la comisaría 10ª, debiendo los empleados correspondientes de esta última, Sres. Socas y Maril, hacerse cargo de aquella.

Se ha dispuesto tambien que los auxiliares José R. Lopez, Andrés Poledo y Andrés Pereira continúen prestando sus servicios respectivamente en las comisarías 14ª, 15ª y 7ª.

**Incendio**—Anteanoche á las doce se declaró un incendio en el corralon de los señores Zambrano y Fraga, Venezuela núm. 607.

Cuatro minutos más tarde el cuerpo de bomberos, al mando de su jefe, se dirigió al lugar del siniestro.

El incendio se habia declarado en un taller de carpinteria que existe á la entrada del corralon hácia la izquierda, donde se ejecutan trabajos para un gran conventillo de madera, de dos pisos, que se levanta al fondo del corralon.

Recien á la una y media de la mañana, se consiguió dominar el fuego por completo, habiéndose quemado el taller y sus existencias, como asimismo el frente de unas piezas de madera que están á la derecha.

Las pérdidas han sido apreciadas en 4250 pesos, por el maestro del taller Bautista Casalnuovo.

Los ocupantes de las piezas situadas frente al taller, y que son: Pascual Solari y familia, Genaro Drame, Catalina Bressi y Rosa Ferrari, han sufrido tambien algunos perjuicios.

No se ha podido averiguar la causa del incendio, que fué combatido con una bomba de plataforma y una línea de manguera colocada en la calle Belgrano entre San José y Lorea.

Los agentes de la seccion 6ª secundaron eficazmente á los bomberos.

**Siniestro marítimo**—La falta absoluta de valizamiento en el alto Paraná ha sido causa de que se haya producido un siniestro marítimo, que ha podido tener muy sérias consecuencias.

El vapor Misiones del Lloyd Argentino, que venía de Posadas navegando con bastante velocidad, encalló en una roca que hay en el centro del canal, en el parage conocido por el Salto de Apipé, abriéndose un gran rumbo á proa que fué causa de que se inundaran inmediatamente las bodegas del buque.

Los pasajeros y tripulantes que el Misiones conducia, conociendo lo peligroso que era una encalladura en aquel punto á causa de la corriente extraordinaria, sufrieron el susto consiguiente pues el peligro no se ocultaba á nadie.

El rio es allí bastante profundo y la feliz circunstancia de quedar el Misiones sostenido por las rocas en que encalló, impidió que el buque se hundiera por completo.

Veinticuatro horas trascurrieron en esa crítica situacion, hasta que el vapor Posadas, de la misma empresa, fué en auxilio del Misiones, trasbordándose entonces los pasajeros y parte de la carga.

Practicada esta operacion, el Misiones fué tomado á remolque por el Posadas y despues de grandes trabajos pudo ser sacado de la encalladura. Trabajando en las bombas sin cesar se pudo evitar que el Misiones se fuera á pique, logrando llevarlo hasta Corrientes donde fué acado á tierra para ser compuesto.

En vista de los frecuentes siniestros que sufren sus buques, por falta de balizamiento en el alto Paraná, la empresa del Lloyd Argentino ha resuelto suspender esa navegacion hasta tanto el rio no esté debidamente valizado.

Debemos hacer constar que la mencionada empresa se presentó al ministerio de marina, hace algun tiempo, pidiendo se le diera la cantidad necesaria de boyas para valizar el rio, comprometiéndose á colocarlas y cuidar del valizamiento sin gasto alguno para el gobierno.

La propuesta ha sido informada favorablemente, pero las boyas no se han entregado á pesar de existir muchas de ellas abandonadas en los patios de la prefectura marítima, en el muelle de pasajeros y en otros puntos.

**Almanaques**—La casa de Joseph Escary ha publicado dos almanaques para 1886. Contiene uno el calendario y el otro, ademas de este, cuentos y anécdotas diversas con ilustraciones de los mismos correctamente hechas.

**Fábrica de fósforos**—La que se ha establecido en Belgrano empezará á funcionar en los primeros dias de noviembre.

Ya ha recibido de Europa los materiales que necesitaba para la instalacion definitiva.

**Ingenio 1ª Correntina**—El ingenio de azúcar de este nombre de la provincia de Corrientes, dará este año mayor resultado que en los anteriores, no obstante haber inutilizado los aguaceros de 15 á 20.000 arrobas de caña.

Actualmente se trabaja en él con mucha actividad en la elaboracion de azúcar y aguardiente.

**Pozos artesianos en Belgrano**—Una compañía inglesa está practicando en el municipio de Belgrano varios experimentos con el fin de establecer pozos artesianos.

**Tramway en Dolores**—Entre varios vecinos de Dolores agítase la idea de establecer una línea de tramway que partiendo de la plaza principal llegue hasta la estacion del ferro-carril.

Parece que la idea ha sido acogida y que en breve se convocará á una reunion para dar forma á este pensamiento.

**Precauciones de las autoridades orientales**—Leemos en *El Noticiero* de Gualeguaychú:

"La jefatura política de Paysandú exije á todas las personas que salen á campaña que saquen pasaporte y dejen las señas más minuciosas, acerca del caballo en que van montados.

Estas medidas, como otras muchas del mismo órden, se toman en vista de los rumores circulantes sobre movimientos revolucionarios."

**El capitan Voyer**—Se halla entre nosotros, despues de permanecer algun tiempo en Montevideo, el capitan Voyer, pianista de cuyos méritos ha hecho la prensa de la capital vecina muchos elogios.

Piensa dar en Buenos Aires una série de conciertos.

**Las carreras de Villa Casilda**—El 23 del corriente se abrirán en la imprenta de *El Mensagero*, en el Rosario, las cartas de entrada para las carreras que tendrán lugar el 20 de diciembre en el hipódromo de Villa Casilda.

**La guardia nacional del Paraná**—Se han enrolado en el Paraná 3536 ciudadanos que forman un regimiento de infanteria compuesto de tres batallones y tres regimientos de caballeria con cuatro escuadrones cada uno.

A más, un piquete de infanteria de Villa Urquiza con 175 plazas.

**Concierto en el club del Plata**—La comision directiva del club del Plata ha resuelto que en la noche del lúnes próximo tenga lugar el último concierto de la temporada.

La comision ha preparado una fiesta interesante, así por los elementos musicales que entran en su composicion, como por los artistas y aficionados que en su ejecucion toman parte.

Figuran entre estos últimos las señoritas de Albaret, de Muzlera y de Butti y entre los artistas Lebano, el aplaudido arpista, y el señor Thibaud distinguido pianista francés, primer premio del Conservatorio de Paris. Entre otras piezas, el Sr. Thibaud tocará en el próximo concierto la Zamacueca de Ritter. El Sr. Lebano tocará en el arpa, entre otras composiciones, la "Plegaria á Moises" de Thalberg, un precioso "Minuetto" de La Haye, y una "Romance sans paroles" del mismo Lebano.

**Defunciones**—La oficina de sepulturas ha expedido las siguientes licencias para inhumar:

*Cementerio del Norte*

Dia 18—María J. Frigori, 9 meses, argentina, bronquitis.
José M. Crespo, 4 años, id., crup.
Maximiano E. de Sulo, 13 dias, id., falta de desarrollo.
Amelia Almendros, falleció al nacer.
Laureano Dorado 46 años, español, casado, insuf. valv.
María C. de Balbiani, 28 id., italiana, id., tisis.
José Garabenta, 34 id, id, id, congestion pulmonar.
José Pedrel, 37 id, francés, id, vicio orgánico.
Dia 19—Vicente Aldecoa, 60 id, oriental, id, uremia.
José Aicardi, 45 id, id, soltero, infeccion purulenta.
Desiderio Gomez, 44 id, arg., casado, tuberculosis.
M. G. B. de Virasoro, 21 id, id, id, hemorragia puerperal.
Rosa Gimenez, 3 id, id, meningitis.

*Cementerio de Disidentes*

Emilia T. Schaefer, 1 año, argentina, eclampsia.

*Cementerio de la Chacarita*

Carmela B. Lagaggio, 9 años, italiana, insuficiencia.
Félix Gutierrez, 34 id, chileno, casado, tuber. pulmonar.
Mauricia Gaetan, 86 id, argentina, id, síncope cardiaca.
Márcos Machado, 23 id, oriental, soltero, vicio orgánico.
Angel Tamagni, 60 id, italiano, casado, cáncer del hígado.
Manuel Matto, 48 id, español, soltero, consuncion.
Sixto Toledo, 50 id, argentino, viudo, fiebre tifóidea.
Domingo de Fidellé, 35 id, id, casado, pústula maligna.
Enrique Grillone, 2 1/2 id, id, id, crup.
Carolina Sta. María, 21 id, italiana, soltera, intoxicacion.

## SOLICITADAS

### Acusacion Cernadas-Viglione

Publicamos á continuacion el escrito de acusacion presentado por el Sr. D. Pedro M. Cernadas contra D. Enrique C. Viglione, ante el Juez del Crímen Dr. Torres, á consecuencia de calumnias é injurias que le han sido dirigidas en una solicitada inserta en el periódico *El Diario*.

El abogado que patrocina al Sr. Cernadas, es el Dr. Valentin Fernandez Blanco.

Hé aquí la cópia del referido escrito:

Buenos Aires, octubre 17 de 1885—Señor Juez del Crímen: Pedro M. Cernadas, constituyendo domicilio legal en la calle Alsina núm. 153, ante V. S. en la mejor forma me presento y espongo:

I. Que en el núm. 1242 del periódico *El Diario* que acompaño, se registra una solicitada bajo el rubro "El crímen triunfante", suscrita por un individuo llamado Enrique C. Viglione en la que se me calumnia é injuria de la manera mas desvergonzada, con el único propósito de interesar la opinion pública, en provecho de una acusacion tan destituida de fundamento como injusta que me ha promovido y que se ventila hoy ante el juzgado correccional.

El tal Viglione, á quien conozco apenas de vista, parece que pretendiera aparecer ante el público, como una víctima importante de la intransigencia de los partidos políticos y se compara desde luego, con un señor Arrizola, de quien asegura que su asesino se pasea públicamente por las calles de Santiago del Estero; otras veces creo, que este desgraciado, mas que interesar los favores de la opinion y acaso arrojar sombras sobre nuestra administracion de justicia, lo que se propone, es hacer ruido en derredor de su insignificante personalidad.

Con este propósito él y los que lo dirigen son muy dueños de solicitar el concurso de colaboradores oficiosos de algunos diarios y aún pagarles, para que hagan atmósfera alrededor de su nombre; pero nuestro derecho cesa allí, cuando con el propósito de ensanchar su personalidad, se llega hasta el estremo de deprimir y calumniar la reputacion de otro hombre.

La prensa es sin duda, un instrumento de civilizacion y de progreso, pero cuando sale de ese terreno para convertirse en instrumento de difamacion, están los jueces y la ley penal para contenerla dentro de sus justos límites.

Si se tratara de una persona distinta de la de D. Enrique C. Viglione, hubiera procurado arreglar este incidente en otro terreno, sin recurrir á los tribunales; pero, no me es posible hacerlo, tratándose de un sujeto de condiciones morales y sociales inferiores al que habla, sin antecedentes que abonen su honorabilidad, ni posicion conocida.

Esta misma acusacion que vengo á instaurar venciendo íntimas repugnancias, si lo hago, es mas teniendo en cuenta el respeto y las consideraciones que debo á la sociedad en que vivo, que la importancia que pudiera atribuir á los desahogos brutales de un desconocido instigado por mis adversarios políticos para arrojarme lodo al rostro.

Yo hubiera podido, esgrimiendo las mismas armas de la contraparte, de volverle con ventaja, *ojo por ojo y diente por diente*; pero he preferido no hacerlo; primero, porque la injuria como la diatriba, no dan razon á quien no la tiene, y segundo, porque una conducta semejante, no solo constituiria una gran falta á los respetos debidos á la sociedad, sinó tambien, un olvido imperdonable de la justicia encargada de castigar los delitos que se cometen abusando de la libertad de imprenta.

Dejando de lado la faz personal de este asunto, pasaré á ocuparme ahora, de la naturaleza de los delitos que se me imputan.

II. Aún cuando la simple lectura del impreso adjunto, basta para demostrar hasta la evidencia la calumnia y las injurias de que soy objeto, sin embargo, quiero ocuparme aunque sea someramente en demostrar al juzgado, en qué consisten ambos delitos.

En el impreso acompañado, se afirma con el mayor cinismo: *que he cometido una série de crímenes alevosos, se me compara con el presunto asesino de Arrizola, se me llama criminal vulgar, miserable, etc.*

La simple enunciacion de este párrafo, basta para comprobar la existencia de ambos delitos.

Con el propósito deliberado de desconceptuarme ante la sociedad, se me imputan falsamente crímenes alevosos, que jamás he pensado cometer; más señor juez, no hay un solo acto en mi vida privada, que haya dado márgen á un proceso criminal y en virtud del cual se me haya imputado una condenacion.

Si se esceptúa la causa, que por tentativa de asesinato cometido en mi persona el dia cuatro de abril del año próximo pasado, que sigo contra Mariano Balleto y la acusacion disparatada que me ha promovido Viglione, no se encontrará mi nombre vinculado á ningun juicio proseguido ante los tribunales del crímen.

Bien pues, V. S. sabe que segun el artículo 310 del código penal, la falsa imputacion de un delito, que tenga obligacion de acusar el ministerio fiscal, constituye el delito de calumnia.

Como se denuncia por Viglione, que he cometido una série de crímenes alevosos, aun cuando no se precisan fechas, lugares, ni personas; y si fuera esto verdad, el ministerio público tendria forzosamente que deducir acusacion en forma, á fin de que esos delitos que se me atribuyen no permanezcan impunes,—queda desde luego evidenciado el carácter del delito de calumnia.

Como no temo á la prueba de las acciones alevosas que con tanta ligereza como malicia se me imputan, le brindo desde luego á mi gratuito detractor la oportunidad para que la produzca y en caso contrario, que reciba el castigo á que se ha hecho acreedor por su incalificable proceder.

III. En cuanto al delito de injuria, cometido tambien por Viglione, en dicha publicacion, baste recordar, que en ella se me llama, *criminal vulgar, miserable, asesino, etc.*

No se necesitan hacer grandes esfuerzos de inteligencia para establecer el carácter de la injuria, porque es manifiesta y resulta claramente de la intencion de dañar mi reputacion, de la publicidad del acto, y de los conceptos esencialmente injuriosos que se me dirigen.

La publicacion de la solicitada, en diversos periódicos de la capital, casi conjuntamente, es otra circunstancia que demuestra la intencion dominante en su autor.

Fundado en las prescripciones de los artículos 304, 307, 311 y 313 del código penal, y en mérito de todo lo expuesto, vengo ante V. S. á entablar formal acusacion contra don Enrique C. Viglione, domiciliado en la calle Alsina núm. 1084, por las calumnias é injurias que me ha dirigido por medio de la prensa, á quien el juzgado se ha de servir condenar con oportunidad á la pena de dos años de prision y al máximum de la multa establecida en el art. 311, con más las costas y gastos del presente juicio.

Como los delitos porque acuso, se han propagado por medio de la prensa, pido á V. S., que oportunamente ordene la publicacion de la sentencia á costa del culpable, en el periódico *El Diario* y en los demás que V. designe.

Es justicia etc.

Otro sí: digo que como diligencia previa y á fin de dar el giro conveniente á esta acusacion, suplico al juzgado se sirva mandar, que D. Enrique C. Viglione, comparezca el dia que V. designe á reconocer su firma, que se encuentra al pié de la referida solicitada y en caso que rehusase reconocerla, ó no fuese suya, disponer se cite al editor de *El Diario*, para que manifieste quien es su autor, ó en su defecto, asuma la responsabilidad de esta acusacion.

Es tambien justicia.—*Pedro M. Cernadas—V. Fernandez Blanco.*

## COMERCIO

### BOLSA DE COMERCIO

Buenos Aires, Octubre 20 de 1885.

METÁLICO—La rueda de corredores principió ayer muy tarde, abriendo el mercado de oro con precios en baja. Se anotaron vendidos en la hora oficial:

$f. 24,900 al contado á 144, 144.50, 145, 144.50, 145 o/o.
" 25,000 para Octubre 20 á 144.50.
" 285,000 id 31 á 143, 142.50, 143, 143.50, 144, 143.80, 143.50, 143.80, 144.
" 190,000 id Noviembre 30 á 142, 142.50, 142.80, 143.
" 25,000 id Diciembre 20 á 141.50, 141.80.
" 70,000 id id 31 á 141.50, 142.
" 10,000 id Febrero 28 á 140.50.
" 15,000 id Marzo 31 á 140.50.

Despues de hora poco se hizo en la liquidacion, vendiéndose solamente:

$f. 40,000 para hoy desde 146.50 á 145 o/o.
" 10,000 id fin de mes á 144.

No ofreciendo despues los compradores mas que 143.80; se vendieron en seguida 40,000 para fin de Noviembre de 142.80 á 142.50.

Mercado flojo.

CÉDULAS HIPOTECARIAS—Sin variacion de los precios del sábado último, se vendieron ayer:

A $ 9,150 al contado á 100, 100 1/4 o/o.
F " 23,000 id " á 80 1/2, 80 3/4, 80 7/8 o/o.
G " 87,800 id " á 85 1/2 o/o.
" " 25,000 para Octubre 31 á 85 1/2 o/o.

Despues de hora nada se hizo.

DESCUENTOS—El descuento ha empezado á subir en plaza y los pagarés de comercio se han hecho de 6 á 6 1/4 o/o en ambas monedas; letras de particulares, de 7 á 7 1/2 o/o.

CAMBIOS—Cotizamos los cambios: Lóndres de 46 7/8 á 47 1/8 d; Francia, 4 fr. 92 á 4 fr. 94; Bélgica, 4 fr. 93 á 4 fr. 95; Alemania 4 m.; por un peso nacional en oro; Rio de Janeiro, Rs. 1$100 por una £. oro; Montevideo 1/4 á 3/8 o/o de premio.

VALOR DE LA PROPIEDAD—La media manzana y demas terrenos anunciados en remate por D. Cárlos Ristorini, con frentes á Ecuador, Viamont y Nueva Granada se vendió por lotes á 3 y 80 centavos $ m/n la vara cuadrada.

—Los terrenos calle Centro América, entre Corrientes y Lavalle (antigua quinta de Iturriaga) se vendieron á 4 $ m/n la vara cuadrada.

—La casa calle Anchorena, entre Lavalle y Tucuman, con 10 varas por 30, dos buenas piezas, se vendió por 2200 $ m/n.

Los terrenos calle Ecuador entre Cuyo y Corrientes, se vendieron á 385 $ la vara cuadrada.

En todos estos remates, la concurrencia fué numerosa. —El martillero D. Florencio F. Carreras, vendió el domingo 18, la propiedad anunciada en la calle Montevideo núm. 306 al 310, con base de 10.000 $ m/n fué vendida en 12,600, comprador, D. Juan J. Alsina.

BANCO NACIONAL—Balance de la Casa Central y Sucursales en 30 de Setiembre de 1885.

| ACTIVO | m/n | |
|---|---|---|
| Accionistas: | | |
| Cuotas á cobrar | | 1009789 31 |
| Billetes de Tesorería | | 438000 93 |
| Gobierno Nacional | | |
| Capital á integrar | | 3408 93 |
| Préstamos | 75351979 58 | |
| Deudores en gestion | 1053581 10 | 76405560 68 |
| Edificio del Banco | | 310000 |
| Material de emision | | 229898 93 |
| Material de emision menor | | 199682 13 |
| Muebles y útiles | | 294134 45 |
| Títulos é inmuebles | | 342993 32 |
| Renta y amortizacion de F. T. N. | | 122093 07 |
| Gastos judiciales | | 25248 33 |
| Gastos generales y corretajes | | 110749 83 |
| Fletes y seguros | | 36637 23 |
| Intereses sobre depósitos á plazo | | 188382 90 |
| Sueldos | | 364410 51 |
| Cambios | | 1010409 68 |
| CAJA: | | |
| Existencia en billetes de otros Bancos | 938756 84 | |
| Existencia en efectivo | 3368070 84 | |
| Reserva para la emision menor, Ley 4 de Octubre 1883 | 712800 | 5019627 18 |
| | | 86711384 11 |

| PASIVO | |
|---|---|
| Capital | 20668708 |
| Dividendo: Saldos á pagar | 18058 37 |
| Depósitos | 28599974 97 |
| Letras á pagar | 416824 40 |
| Fondo de reserva | 589190 34 |
| Comisiones, intereses y descuentos | 4224030 72 |
| Sucursales | 1189305 60 |
| Emision: Circulacion | 27442627 12 |
| Emision menor: Circulacion | 3564649 39 |
| | 86711384 11 |

ANGEL SASTRE, Presidente—*Horacio F. Guerrico*, Gerente—*Agustin Roca*, Inspector del Gobierno Nacional.

Havre, Setiembre 15 de 1885.

REVISTA DE CUEROS, DEL 1º AL 15 DE SETIEMBRE DE 1885: *Cueros vacunos secos del Rio de la Plata*—Entradas: 6589—Salidas: 2090, de los que 606 fueron reespedidos y el saldo vendido á precios reservados. Stock: 24593.

*Cueros vacunos salados del Rio de la Plata*—Entradas: 18356—Salidas: 4913, de los que 2000 fueron reespedidos.—Stock: 100,457.

*Saladeros*—Solo se vendieron alrededor de 2300 de novillo de Montevideo, de fr. 70,50 á 73 segun clase y estado de conservacion. Stock: 63,480 de Montevideo, 46,091 de novillo y 17,398 de vaca; 18157 de Buenos Aires, 16,694 de novillo y 1763 de vaca.

*Mataderos*—Las ventas solo alcanzaron á 345 de novillo de Montevideo, á precios reservados y 300 de vaca de id, cuero pelo, á fr. 66, garantido 21 kilos. Stock 8177 de Montevideo, 1474 de novillo y 6603 de vaca; 10,334 de Buenos Aires, 8093 de novillo y 2241 de vaca.

*Cueros de potro*—Entradas: 9154 de Buenos Aires, salados verdes de los cuales 3000 estaban vendidos al llegar.

Sin ventas ni salidas.—Stock: 376 de Montevideo y 6154 de Buenos Aires.

*Precios el 15 de Setiembre de 1885*

| | Los 50 kil. desp. |
|---|---|
| Plata, sec. novillos 1ª clase, 13 á 16 k. F. 126 | á 128 |
| " " 11 á 12 k. 1/2 117 50 | " 125 |
| " " 10 á 11 k. 110 | " 117 50 |
| " 2ª clase 100 | " 110 |
| " inferiores 80 | " 95 |
| " vacas 1ª clase 10 á 11 k. 123 | " 125 |
| " " 9 á 10 k. 115 | " 120 |
| " 2ª clase 100 | " 115 |
| " inferiores 80 | " 95 |
| " becerros 90 | " 115 N M |
| Plata, saladeros novillos 28 1/2 á 30 k. 71 | " 73 |
| " 27 á 28 k. 70 | " 72 |
| " 23 á 24 k. 65 | " 68 N |
| " vacas 19 á 20 k. 62 | " 64 |
| " 21 á 23 k. 65 | " 68 |
| Plata, mataderos nov. 26 á 28 k. 64 | " 68 |
| " vacas 20 á 22 k. 63 | " 65 |
| " becerros livianos, uno 0 50 | " 2 50 M |
| Potro secos Plata, uno 5 | " 11 50 |
| " salados 50 | " 57 50 |

Burdeos, Setiembre 18 de 1885.

LANAS Y PIELES LANARES

*Revista del 18 de Agosto al 18 de Setiembre de 1885*

*Entradas*—83 fardos lana y 1600 fardos lanares de Buenos Aires, 435 fardos lanares de Montevideo.

*Ventas*—9 fardos lana sucia de Buenos Aires, 2302 id lanares sucios de id, 767 id id id de Montevideo, 65 id id averiados del Plata.

Total 3134 fardos pieles lanares vendidos.

Los negocios en pieles lanares han sido muy activos en nuestra plaza, con una baja de 10 á 15 centésimos sobre los precios de Junio.

En los remates públicos del dia de hoy se han adjudicado 2000 fardos más ó ménos.

*Precios el 18 de Setiembre de 1885 (el kilo)*

| Lanas | Clase extra muy liviana | Buena clase | Clase inferior á mediana |
|---|---|---|---|
| Clase de Burdeos | Buenos Aires sucia | | |
| Merinos | 1 75 á 1 90 | 1 55 á 1 70 | 1 10 á 1 30 |
| 1ª | 1 70 á 1 80 | 1 45 á 1 60 | 1 10 á 1 25 |
| 2ª | 1 60 á 1 80 | 1 40 á 1 50 | 1 " á 1 15 |
| 3ª | 1 50 á 1 70 | 1 30 á 1 40 | 1 " á 1 10 |
| 4ª | " á " | " á " | " á " |
| Borrega | 1 50 á 1 70 | 1 30 á 1 50 | 1 10 á 1 30 |
| Pedazos | 1 15 á 1 30 | 1 " á 1 15 | " 80 á 1 " |
| Barriga | 1 90 á 1 10 | " 80 á " 90 | " 70 á " 80 |
| | Montevideo y Rio Grande sucia | | |
| Merinos | 1 75 á 1 95 | 1 60 á 1 75 | 1 45 á 1 60 |
| 1ª | 1 70 á 1 90 | 1 55 á 1 70 | 1 40 á 1 55 |
| 2ª | 1 65 á 1 80 | 1 40 á 1 50 | 1 30 á 1 40 |
| 3ª | 1 50 á 1 65 | 1 30 á 1 40 | 1 15 á 1 30 |
| 4ª | " á " | " á " | " á " |
| 5ª y criolla | " 90 á 1 10 | " 80 á " 95 | " 70 á " 80 |
| Borrega | 1 55 á 1 70 | 1 30 á 1 55 | 1 20 á 1 30 |
| Pedazos | 1 " á 1 20 | " 90 á 1 " | " 80 á 1 " |

*Pieles lanares sucias*

| | Buenos Aires | Montevideo |
|---|---|---|
| Merinos | F. 1 20 á F. 1 30 | F. 1 40 á F. 1 50 |
| 1ª | " 1 20 á " 1 30 | " 1 40 á " 1 50 |
| 2ª | " 1 10 á " 1 20 | " 1 20 á " 1 30 |
| 3ª | " 1 — á " 1 10 | " 1 10 á " 1 20 |
| 4ª | " 1 " á " 1 15 | " 1 10 á " 1 20 |
| 5ª y criolla | " 80 á " 1 — | " 80 á " 1 " |
| Media lana | " 90 á " 1 " | " 90 á " 1 15 |
| 1/4 lana | " 80 á " 90 | " 90 á " 1 " |
| Pelados | " 80 á " 90 | " 60 á " 1 " |
| Corderos grandes | " 60 á " 90 | 1 05 á " 1 30 |
| Id. chicos | " 70 á " 1 " | " 90 á " 1 15 |
| Id. nonato | " 60 á " 1 60 | " 95 á " 1 30 |

Burdeos, Setiembre 18 de 1885.

CUEROS, CERDA Y SEBO

*Revista del 18 de Agosto al 18 de Setiembre de 1885*

CUEROS VACUNOS—Del Plata, secos; ventas:

1279 novillo y vaca, clase corriente 113 á 117.50 los 50 k
17998 " ordinaria 99 á 105 "
2687 " inferior 90 á 98 "
830 becerros, segun clase 107 á 110 "

Desde nuestro último aviso hemos tenido buena demanda para cueros secos del Rio de la Plata principalmente.

Los precios pagados están en la paridad de los del mes próximo pasado.

Nuestros precios actuales quedan sin alteracion, los cotizamos como sigue:

Novillo y vaca de 10/11 k clase sup. 118 á 125 los 50 k
" corriente 108 á 115 "
" ordinaria 100 á 105 "
" inferior 87.50 á 97.50 "
" corriente 110 á 120 "

Stock: 22154 cueros 2069 becerros de Buenos Aires; 5605 " 125 " de Montevideo

Del Plata, salados—Ventas:
600 novillo matadero Buenos Aires 65 los 50 kilos
280 vaca " " 60 "
Stock: 640 novillo matadero de Buenos Aires.

Precios

Novillo saladero fr. 67 á 73 los 50 kilos
Vaca " 63 á 67.50 "
Novillo y vaca matadero " 60 á 65 "

*Cueros de potro*—Stock: 1574 secos de Buenos Aires y Montevideo.

Precios: salados verdes, fr. 100 á 110 los 100 kilos; secos id 6 á 13 uno.

*Cerda*—Ventas:

86 fdos. potro Bs. Aires buena mezcla.. fr. 127.50 los 50 kr.
13 id novillo id saladero lavado mitad blanco " 165—
8 id id id " 162.50
73 id potro Montevideo buena mezcla " 127.50
17 id novillo id saladero lavado " 162.50
5 id id campo no lavado " 150—

Stock:
150 fardos potro Buenos Aires
16 id Montevideo

Precios:
Cerda de potro mezcla corta " 115 — á 117.50
Id id mezcla ordinaria " 120 — " 125.50
Id id buena mezcla " 127.50 " 130—
Id id linda mezcla " 140 — " 145—
Colas segun largo " 115 — " 210—
Cerda de novillo y vaca segun clase " 145 — " 175—

*Sebo*—Precio: vacuno saladero Plata fr. 70 á 71 los 100 kilos al contado sin descuento; carnero id 68 á 69 id id id.

### TELEGRAMAS

Montevideo, Octubre 19 de 1885.

*A la Bolsa*—Liverpool *Cotopaxi*, Pernambuco *Segundet*, Tarragona *Arcangelo Padre*, Cardiff *Maria*, Islas Mauricias *Maria Teresa*, Matanzas *Barceló* Valencia *Vicencio M.*, Greenock *Hilar*—Ninguna operacion oficial; despues de hora, Unificada á 49 7/8—Nada en frutos—El saladero Paulet, empieza la matanza mañana—Salen *Minerva* y *Olympo*.

*Al Agente*—El vapor *Cotopaxi*, llegó del Brasil y Europa y saldrá esta tarde para el Pacífico.

### FRUTOS DEL PAIS

MERCADO 11 DE SETIEMBRE.—Octubre 19 de 1885.—Entraron á este mercado 230 wagones con los siguientes frutos: 11,840 cueros lanares, 828 lienzos lana, 1140 cueros vacunos, 1070 docs. de corderito, 140 @ cerda de potro, 22 cueros de potro, 15 id de becerro, 32 id de nonato, 11 id de venado, 2157 bolsas maiz desgranado, 542 id trigo, 31 id cebada, 6 id porotos, 36 id colza, 6 id semilla de nabo, 220 id harina, 135 id afrecho, 7250 ladrillos y 48 fardos pasto. El mercado en las pieles continúa poco más ó ménos lo mismo que la semana anterior; en los cereales se nota un poco mas desanimado.

VENTAS—50 cueros de potro campo superiores, por N. y Aguerre, $ 64; 20 id id Elordi, id 64; 25 id id N. y Cernadas, $ 64.

CUEROS VACUNOS—150 docs. campo especiales, por Ghiraldo y M., $ 218; 100 id id Elordi, 215; 100 id id N. y Aguerre, id 215; 25 id id Balleto, id 210; 20 id superiores, G. y Bilbao, id 205.

CUEROS LANARES—600 doc. especiales y desechos, por Saenz y Ca., á 26, 17 rls. lib.; 150 id id, G. y Bilbao, 25 1/2, 17 1/2 id; 550 id id, N. y Cernadas, 25 1/2, 25, 18, 17 id; 300 id id Ghiraldo y M., 25, 24, 16 id; 200 id id Balleto, 23 1/2, 16 id; 300 id superiores, Elordi, 22 1/2, 18 id; 150 id id, Leguineche, 22, 14 1/2 id; 170 id id, Ll. y Benitez, 22, 17, 11 id; 120 id id, Somoza, 21, 18, 13 id; 150 id especiales matadero, Cerro y Ca., Chillado, 27 id; 100 id id, N. y Cernadas, 26 id; 10 id de corderones, G. y Bilbao, 19 id; 100 id id, Saenz y Ca., 19 id.

LANA—1000 @ buena, por A. Ojea, $ 70, 65; 300 id regular, Elordi, 56.

CUEROS DE CORDERITO—100 doc. especiales, por G. y Bilbao, $ 25; 400 id id, N. y Cernadas, 25, 24; 200 id id, Elordi, 23; 80 id superiores, Ll. y Benitez, 21; 80 id id; Somoza, 21; 200 id id, Alonso, 20; 50 id inferiores, Leguineche, 15.

CERDA DE POTRO—20 @ superior por N. y Aguerre $ 177; 100 id id, Alonso 175; 20 id id, Somoza 175; 20 id buena, Elordi 165.

CUEROS DE BECERRO—20 campo superiores por N. y Aguerre $ 180.

CUEROS DE NONATO—93 campo superiores, N. y Aguerre $ 150; 50 id id, Elordi 150.

NUTRIA—500 lib. buena por N. y Aguerre $ 6 1/2.

SEBO—10 bar. exportacion superior, Elordi $ 44; 25 id id id, N. y Cernadas 45.

MAIZ—255 fgas. morocho, desgranado, especial sin bolsa por Morando $ 50; 250 id id id, Zoppi 46; 520 id id id averiado con bolsa, Ll. y Benitez 43; 120 id id inferior sin bolsa, Andreu 38; 120 id amarillo id superior con bolsa, Zoppi 45.

TRIGO—300 fgas. de costa especial por Morando $ 115; 100 id del Salado superior, Ghiraldo y M. 105; 120 id candeal bueno, Delporto 93.

COLZA—20 @ bueno, por Saenz y Ca $ 17.

MERCADO CONSTITUCION — Octubre 19 de 1885.—Llegaron ya los compradores que se esperaban de Europa; con tal motivo, hemos tenido ocasion de informarnos acerca de la situacion porque atraviesan las lanas.

Las lanas á pesar de ofrecerlas en los remates ya los mismos fabricantes á precios sumamente bajos, no tienen colocacion, resultando de esto la gran existencia que avisan los telegramas que se reciben de aquellos mercados.

De tal manera pintan algunos artistas la posicion de las lanas en Europa que dicen: que si este año se hubieran quedado aquí, dudarian de los informes que aquellas casas comisionistas les hubiesen trasmitido.

El kilo lavado que antes se vendia á 5 francos se vende hoy á 3; deduciéndose que lo peor, es que aun el estado de las lanas no ha llegado al último período de la baja pues se espera que los próximos remates pongan aflictiva la situacion.

Los compradores de lanas nos han asegurado que para poder comprar aquí á los límites que traen de sus casas es necesario que vendamos con 10 ó 15 o/o de baja á los precios que se pagaron el año anterior antes del curso forzoso.

Siendo esto así convendremos que con el oro á 143 o/o las lanas vamos á venderlas aquí muy mal.

Creemos sin embargo que una vez que reconozcan los comisionistas la imposibilidad de comprar bajo los límites que traen, entrarán á mejorar el mercado, pues no debemos esperar que si vienen con órdenes, se retiren de nuestro mercado sin operar.

Esto no obstante, llamamos muy sériamente la atencion de nuestros hacendados, como así mismo de los comitentes á los cuales, como ya hemos dicho en nuestras revistas anteriores recomendamos la mayor prudencia en las operaciones que efectúen.

El mercado hoy para lanas está muy mal. En el Once ya se pueden comprar lanas de 30 o/o rinde á 60 $ y son muchos los lotes que continuamente se mandan á depósito.

En Constitucion se descargaron dos lotes consignados al Sr. Bonorino, el uno se dice que es del partido del Moro, la otra creemos que pertenece al Sr. Pradera de su establecimiento del Vecino, y que tiene por Pillahuycó ambas lanas han quedado sin realizarse hasta la hora en que escribimos estos datos.

Nos han asegurado que se han vendido 400 bordalesas sebo estilo embarque á 49 $.

Los vacunos livianos siguen solicitados, colocándose hasta 220 $.

El lanar firme en sus clases superiores.

VENTAS—100 docs. cueros lanares campo, $ 24, Bonifacio; 70 id matadero, 25, Casaux; 300 id campo, 26, 19, id; 100 id, 16, 22, Leite y Ca.; 3100 id, 24, 21, 18, P. y Cueto; 500 id id, 27, 21, X. X.; 250 id 27 1/2, 22, 20, id, de los Santos; 300 id, 26, J. Ortiz; 50 id, 24 1/2, 17, Bunge; 800 id, 27 1/2, 21, 26, 19, M. Mendez; 250 id, 25, 20 1/2, 19, C. P. Rodriguez; 20 id, 26, 18, N. N.; 100 id, 27, 22, 21, Serantes; 100 id, 26, 18, Hillner; 400 id, 26, 20, 25 1/2, 18 1/2, Moores; 55 id, 25 1/2, 18, 4, Boerr; 500 id, 26 1/2, 19, 8, 4, C. G. y C. Chillado; 300 id, 21, 18, Chapar.

CUEROS VACUNOS—60 campo, $ 220, Unzué; 50 matadero, 200, X. X.; 60 campo, 215, A. C.; 60 id, 220, J. Ortiz; 100 matadero, 210, Bunge; 100 reservado, M. Mendez; 40 campo, 215, C. P. Rodriguez; 20 nonatos, 150, el mismo; 40 campo, 212, J. Ortiz; 100 matadero, 202, Casaux; 20 id, 215, Hillner; 22 id, 220, Boerr; 100 nonatos, 150, C. G. y Ca. Chillado; 90 matadero, 205, Chapar.

CUEROS DE POTRO—40 campo, 70, X. X.; 25 id id 70, C. P. Rodriguez; 10 id, 70, Hillner; 10 id, 71, 35, Boerr; 80 id, 70, C. G. y Ca. Chillado.

CUEROS DE CORDERITO—700 docs. buenos, 25, Casaux; 500 id, 26, X. X., 200 id, 26 1/2, 24, J. de los Santos; 300 id, 25, J. Ortiz; 100 id, 24 1/2, Bunge; 1000 id, 24, M. Mendez; 1500 id, C. P. Rodriguez; 160 id, 25 1/2, Serantes; 100 id, 23, Hillner.

CERDA—80 @ buena, $ 185, Casaux; 10 id de vaca, 150, el mismo; 50 id buena, 182, X. X.; 200 id, 180, X. X.; 40 id, 182, J. Ortiz; 10 id, 183, A. C.; 80 id, 182, M. Mendez; 300 id, 186, C. G. y Chillado; 30 id, 187, Serantes; 10 id, 185, Hillner.

NUTRIA—50 lib. buena, $ 7, C. P. Rodriguez; 10 id, 7, Casaux.

TRIGO—300 fgas. del Azul, $ 123, Bonifacio.

CORRALES DE ABASTO—Hacienda introducida el 19 de Octubre de 1885.

| Consignatarios | Capataces | Procedencia | Cantidad |
|---|---|---|---|
| E. Cárdenas | R. Cufré | Zárate | 100 |
| R. Diaz | L. Dominguez | Arrecifes | 92 |
| G. Almanza | J. Goicochea | Matanzas | 36 |
| S. A. Gomez y Cª | A. Barrenechea | Marcos Paz | 50 |
| L. Lynch y Cª | M. Caviedes | Baradero | 86 |
| " | A. Rodriguez | Moreno | 40 |
| " | J. Arroqui | Flores | 25 |
| " | M. Noguera | Ranchos | 60 |
| M. Alvarez hijo | R. Moyano | Montes | 120 |
| " | R. Gerizales | Giles | 80 |
| S. y Mandiá | T. Zemborain | Ajó | 72 |
| " | M. Laguerro | Ranchos | 50 |
| " | J. F. Nuñez | Lomas | 53 |
| D. Esquivel | A. Hornos | S. A. de Areco | 63 |
| M. Paz y Cª | C. Bello | Baradero | 101 |
| " | J. Gorosito | Arrecifes | 56 |
| J. Davison | P. Bavio | Magdalena | 46 |

PRECIOS—Cinñuleros especiales carne y sebo, desde 700 hasta 530; primeros apartes, 500, 480, 450, 430, 400; apartes generales, 390, 380, 360, 350, 340, 320 y 288; segundos apartes, 270, 260, 250, 240, 220, 210, 190; flaco chancheria, 150, 170; cueros de novillo, 195, 190, 180, 170; id de vaca, 130, 125, 120, terneros mamones, 160, 140; id de año y medio, 220, 210; matanza de reses, 616; terneros, 59.

### MARITIMA

Hoy se esperan en nuestro puerto: *Olympo* y *Minerva* de Montevideo, *Rio de la Plata* del Uruguay, *Sirio* de Génova.

—Anuncian salida para hoy: *Rio de la Plata* para Montevideo, *Olympo* y *Minerva* para Uruguay, *Pingo* y *Tridente* para Rosario.

ENTRADAS DE ULTRAMAR—Octubre 18 y 19

**Carrie Wyman**, bca. inglesa de 459 tns. cap. N. MaNeil de Fernandina el 18 de Julio á la órden con: 14,512 piezas con 294,296 piés pino.

**Doménico**, bca. italiana de 388 tons. cap. S. D. Angelis de Liverpool el 1º de Agosto al Gas argentino con: 594 tons. carbon.

**Vale of Doon**, bca. inglesa de 69 tons. cap. F. Thomas de Rangoon el 8 de Agosto á la órden con: 9840 bsas. arroz.

**Frasquita**, berg. español de 229 tons. cap. J. Pascual de Paranaguá el 29 de Setiembre á Artagaveytia hnos. con: 1795 bultos yerba.

**Berbice**, fragata inglesa de 717 tons. cap. A. Bass de Greenock el 19 de Agosto á la órden con: 883 tons. carbon, 115 tons. coke, 46 tons. ladrillos.

**Vale**, barca noruega de 536 tons., cap. E. Olsen de Liverpool el 16 de Agosto, al Gas Buenos Aires, con: 801 tons. carbon.

**Linia**, barca inglesa de 892 tons., cap. H. D. Comen, de Montreal, el 5 de Agosto, á la órden, con: 98,552 piezas con 741,746 piés pino.

**Canova**, berg. noruego de 219 tons., cap. W. G. Jobson, de Paranaguá el 8 de Octubre, á Rusca y Ca., con: 1721 bultos yerba.

**Brothers Sisters**, barca inglesa de 656 tons., cap. H. Saunders de Montreal el 18 de Agosto, á la órden con: 35,966 piezas con 545,316 piés pino.

**Guiranale**, bca. italiana de 445 tons., cap. L. Scotto, de Montevideo, el 16 de Octubre á Maumus, en lastre.

**Mod**, bca. inglesa de 519 tons., cap. Knudsen, de Cardiff el 30 de Agosto, á la órden, con: 820 tons. carbon.

**Verona**, bca. inglesa de 640 tons., cap. Dix, de Nueva York el 14 de Agosto á J. Bell é hijos, con: 521 piezas con 17422 piés nogal, 1727 piezas con 40,387 piés fresno, 2,593 piezas con 43,595 piés guindo, 11,828 piezas con 759,672 piés pino blanco, 50 fdos. pabilo.

**Sospir**, bca. austriaca de 400 tons., cap. Vucassovich, de Nueva York el 8 de Agosto, á Drysdale y Ca. con: á los mismos, 60 btos. ejes, 1000 c. kerosene, 100 c. aguarraz, 50 c. clavos, 80 cuñetes id, 100 btos. carton, 50 c. pizarras, 50 c. betun, 48 balanzas, 11 cajones bandejas, 50 cascos plomo, 20 cajones papel, 237 cajones, 213 bultos ferretería; Lawsen y Ca., 200 c. aguarraz; Storni Hnos., resina; Moore y H., 25 c. tabaco; Shaw M., 12 fdos. lona; órden, 28 bultos artículos diversos, 100 barriles resina, 26 c. ferretería; Tornquist, 3000 c. Kerosene, 200 barriles resina; Rossi, 80 c. aceite, 3 c. papel; Drysdale y Ca., 24 c. balanzas, 100 barriles resina, 36 fardos lona, 2 fdos. hilo, 490 piezas pino.

ENTRADAS DE LOS RIOS—Octubre 18 y 19

**Saturno**, vap. inglés de Montevideo á P. Risso con: órden, 16 c. mercs.; A. Piazzosiola, 4 bsas. café; varios, 11 btos encomiendas.

**Cosmos**, vap. inglés de Uruguay á P. Risso con: F. Mendes y Ca., 376 fdos. tasajo; F. Boye y Ca., 1 paq. 64 $; J. Martirena, 1 id encomiendas; Bartolini, 1 paq. 80 $; P. Mernis y Ca., 1 c. encomiendas.—De tránsito, 253 btos. mercs.

**Pingo**, vap. nac. del Rosario á P. Risso con: J. Calvo, 340 bsas. harina; P. Risso, 3 c., 2 bcas. mercs.; varios, 14 btos. encomiendas.

**Gran Chaco**, vap. nac. del Rosario, á Torrado y M. con: F. Uriburu, 741 suelas, G. Cholat, 1 fdo. lana; Machain y Ca., 267 suelas; Marchesini, 1780 piezas, 290 camas madera, 216 piezas; R. J. Parodi y Ca., 2482 piezas, 6 curvas madera, 24 fdos. hilo, M. Ocampo, 400 bsas. azúcar, 50/3 caña; R. J. Parodi y Ca.; 400 bsas. azúcar, 30 cascos caña; Gandolfi y M., 889 bsas. azúcar; Labró y P., 33 pipones caña.

**Diana**, vap. francés del Rosario, á P. Christophersen con: G. Burmeister, 149 bsas. harina.

**Tridente**, vap. francés del Rosario á P. Christophersen con: Goyenechea y B., 560 c. pasas.

**Rivadavia**, vap. nac. del Uruguay, á P. Christophersen con:—De tránsito, 12,231 btos. mercs.

**Rio Uruguay**, vapor nacional, de la Asuncion á Noceti con: Macias y R. 157 bolsas yerba, órden, 20 id id; F. Mendez, 56 fardos tabaco; M. Panelo, 20 fds. lana; Urlbe y Ca., 548 tablas cedro; W. Gramajo, 264 cueros vacunos secos, 3 bolsas cerda; Storni, 333 suelas 7 atados cueros becerros; B. Sardá, 2218 cueros vacunos, 131 cueros becerros, 2 atados cueros nonatos, 192 cueros potro; D'Alberti hnos., 2 c. mercs.; Mallmann y Ca., 14 bultos mercs.; órden, 250.000 naranjas, 30 canastos tomates; varios, 27 encomiendas.

CERRARON REGISTRO

**Tagna**, barca noruega, para Falmouth por Heckell con: 420.000 kilos rollizos de quebracho.

SALIDAS—Octubre 18

*Silex*, vapor inglés, para Montevideo.
*Saturno*, id id, id Uruguay.
*Provence*, id francés, id Génova.

Dia 19

*Cosmos*, vapor inglés, para Montevideo.
*Rivadavia*, id nacional, para Montevideo.
*Metrero*, id id, id Rosario.
*Diana*, id francés, id Rosario.
*Theben*, id aleman, id Pacífico.

## CENTROS SOCIALES

### Centro Gallego

Se participa á los señores socios que las solicitudes de invitacion para la tertulia familiar, que tendrá lugar el sábado 24 del corriente, á las 10 p. m., deben presentarse en secretaría hasta el dia 22, plazo improrogable.—Buenos Aires, octubre 16 de 1885.—*El secretario.* 8365 p7 o17

## CAMPO NEUTRAL

CORREOS Oficina de 1ª hora.—Buenos Aires, Octubre 19 de 1885.—Sr. Director General: Las novedades ocurridas durante el despacho de hoy, son las siguientes:

*La Crónica*, fuéronle devueltos 28 ejemplares por carecer de direccion. Se despacharon *Fígaro*, *La Crónica* y *La Patria Argentina*.

Dios guarde á V. S., *Elias Martinez*.—Publíquese y archívese: *O. Ojeda*.

Todo el mundo sabe que el pecho es la obra viva, la parte más delicada y digna de atencion de la máquina humana, pues sus lesiones conducen siempre, con más ó ménos rapidez á enfermedades graves y funestas; tales son las *bronquitis, crónicas*, los *violentos accesos de asma*, las *afecciones pulmonares*, etc., y es preciso tratarlas desde luego con un medicamento enérgico y seguro, como el JARABE DE HIPOFOSFITO DE CAL de Grimault y Ca. que ejerce una beneficiosa influencia en todas estas enfermedades y es superior á cuantas medicaciones se conocen, siendo adoptado por todos los médicos del mundo para el tratamiento de la *tísis*, contra la cual ha conseguido numerosas victorias.

**Las reinas coronadas**—Las señoras á quienes la naturaleza ha dorado con coronas de abundantes y lustrosas trenzas, tienen derecho á este título. Pero hay miles de cabezas femeninas suficientemente cubiertas de cabellos, que requieren asistencia artificial para hermosearlas. Las fibras aunque numerosas, pueden ser secas, ásperas, inelásticas y difíciles de manejar; requieren una preparacion que las haga flexibles, que mejore su textura y las adapte para hacer trenzas, rizos ó bucles. Este fragante y delicioso artículo, á un tiempo, emoliente y fertilizador, conocido en todas las naciones, el Tónico Oriental, es la única preparacion que no solamente promueve el crecimiento y conserva el color del pelo, per imparte una sedosa flexibilidad esquisita y rara.

**Dr. Antonio F. Piñero**

Atiende exclusivamente á niños, en su consultorio particular, Cuyo 312, los lúnes, miércoles y viérnes de 12 á 3 y los mártes, juéves y sábados de 1 á 3, especialmente enfermedades nerviosas y venéreo-sifilíticas.

Atiende á los niños pobres todos los dias en el hospital Buenos Aires. perm.

**Dr. JOSE PENNA**
MÉDICO
Ha trasladado su estudio á la calle RIVADAVIA 187 1/2.
Horas de consulta: de 1 á 3 p. m.
8511 p15 u p 1n o20

**VINO LOPEZ**

Prevenimos al comercio que hemos sido nombrados

ÚNICOS AGENTES PARA LA REPÚBLICA ARGENTINA,
DE LOS MUY ACREDITADOS VINOS
DE LOS SEÑORES
**Benigno Lopez y Hno.**
DE TARRAGONA Y VALENCIA

Esta marca y las de M. PERERA y S. MONTESINOS, son las tres primarias marcas reconocidas que vienen al Rio de la Plata, de las que somos únicos introductores.

Buenos Aires, Octubre 20 de 1885.

**Gandolfi, Moss & Ca.**

8527 p11 o20

**GANDOLFI, MOSS & Ca.**

ÚNICOS INTRODUCTORES DE LOS SIGUIENTES ARTÍCULOS GARANTIDOS DE SUPERIOR CALIDAD

Vino tinto especial en pipas
MARCA "PERERA"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino tinto especial en pipas
MARCA "MONTESINOS"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino tinto superior en pipas
MARCA "MUÑOZ"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino tinto superior en pipas
MARCA "MOMPO"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino tinto superior en pipas
Marca "Vinícola Valenciana"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vinos prioratos de mesa y seco
MARCA "PLADELLORENS"
Premiados con 18 medallas y la Cruz de la Legion de Honor. Reconocidos por sus calidades excepcionales y la gran cabida de sus cascos, siendo garantidos por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino de mesa y seco marca "Mompó"

Vino priorato y seco
MARCA 'COSTAS'

Vino priorato "Carrau"
Contra marca "SAN FRANCISCO"

Vinos garnacha y moscatel
MARCA "PERERA"
especiales para postres

Vino garnacha, marca "Costas"
Todos analizados por la Oficina Química Municipal

Vinos de Burdeos en bordalesas
MARCA "CORONA"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino de Italia en bordalesas
MARCA "CIRIO"
Analizado por la Oficina Química Municipal

Aceite de olivo virgen
MARCA EXTRA "G. M."

Aceite de olivo extra-fino
MARCA "OTTONE"

Aceite de olivo superior
Marca "J. B. MURATORIO"

Aceite de olivo superior marca "Torretta"

Aceite de olivo superior
Marca "LUIGI SALVO"

Aceite de olivo superior
Marca "GIACOMO SALVO"

Aceite de olivo superior
MARCA "CORONA D. B."

Aceite de olivo fino marca "Gaucho"

Aceite de olivo fino, marca "PALOMA"

Aceite de olivo español, especial "PORCAR Y TIO"

Aceite de olivo español fino
Marca "MOLERO"

Cognac francés, marca Moullon y Co.
"NUEVO PAJARITO"

Cognac francés, marca "CAPUCIN", en cajones y en barriles

Cognac francés
MARCA "DURET"

Conservas españolas
MARCA "ALONSO"

Conservas españolas
MARCA "COTROFÉ"

Conservas italianas
MARCA "ANFOSSI"

Papel estracilla especial
MARCA "MORO"
Registrada

Papel estraza de varias marcas garantido
En calidad, peso y cantidad de cada resma

Papel de hilo para cigarrillos
MARCA "LEON"
Cortado y sin cortar

Además de los citados artículos, recibimos los siguientes:

**Vino tinto**, en pipas marca *Ripollés, Perez* y otras marcas.
**Vino priorato**, marca *Carey*.
**Azúcar de París**, marca *Raffinerie Parisienne y Say*.
**Azúcar de Holanda**, extra R. S. N. 1.
**Id de Tucuman**, extra varias clases.
**Velas estearinas**, marca *Gouda*.
**Arroz glacé**, marca Corona.
**Id de Bremen**, varias clases.
**Café en grano del Brasil**, de todas clases.
**Queso de Gruyére**, *Hemmenthal*.
**Id de Holanda.**
**Id Parmesanos.**
**Id de Gorgonzola.**
**Nueces de Chile, semilla de alfalfa, higos de Nápoles, cominos, pimenton, azafran de la Mancha** marca *Duch* y muchos otros artículos.

Todos estos artículos se hallan en venta en los principales almacenes por mayor y menor de Buenos Aires, Rosario de Santa Fé, San Nicolás y demás pueblos de la República Argentina.

**G. M. & C.**
3364 j18

**Dr. Roberto Lloveras**
CONSULTORIO
DE
Enfermedades del oido y garganta
386 PIEDAD 386
CONSULTORIO GRATUITO—Hospital de Mujeres Esmeralda 32, de 12 á p. m.

## ESPECTÁCULOS

**POLITEAMA**—Empresa C. Ciacchi.—Compañía Dramática Italiana, Rossi-Duse-Ciacchi.—Hoy Mártes 20 de Octubre, 1ª funcion extraordinaria fuera de abono, para corresponder á los pedidos de tantas familias y admiradores que no han podido asistir á las representaciones de la compañía, 2ª representacion de la brillante comedia de Victorien Sardou: DIVORÇONS ("Facciamo divorzio"), protagonista Eleonora Duse-Checchi. Y la peti-pieza en 1 acto: "Una sentenza de Metastasio."

**EDEN ARGENTINO**—Empresa Sebastiany.—Compañía Lírica Italiana.—Miércoles 21 de Octubre, la ópera en 4 actos del maestro Gounod: FAUST.

**OPERA**—Les artistes de la Compagnie Dramatique Française en société.—Mercredi 21 de Octobre: LES MAUCROIX, comédie en 3 actes; LES BREBIS DE PANURGE, comédie en 1 acte.

## FUNERALES

**Joaquin Bernard**
Q. E. P. D.
*Falleció el 22 de Octubre de 1884*

La familia suplica á las personas de su relacion, se dignen asistir á las misas generales de cabo de año que, por el eterno descanso de su alma, se celebrarán en el templo del Patriarca San Ignacio de Loyola, el Juéves 22 del corriente; la familia asistirá á la misa de 11.—Unica invitacion. 8487 p3 o20

**El Dr. Alejandro Plaza Montero**
Q. E. P. D.
*Falleció en Granada el 22 de Agosto de 1885*

Miguel Plaza Montero, Cándido, Josefa, Teresa, Cármen y Magdalena Plaza Montero, hermanos; Dr. Florencio Garrigós, Benigno Velazquez, Francisco Mulhad, hermanos políticos y demás deudos, ruegan á sus relaciones se dignen acompañarlos en el funeral rezado que, en sufragio del alma de dicho finado, se celebrará el Viérnes 23 del corriente, á las 11 a. m., en el templo de San Miguel Arcángel; favor que agradecerán sinceramente.—El duelo se despedirá en la puerta del templo. 8516 p4 o20

**Antonia A. de Gondra**
Q. E. P. D.
*Falleció el 21 de Octubre de 1883*

Sus hijos y demás deudos, invitan á sus relaciones, á las misas que, por el eterno descanso de su alma, se celebrarán en la iglesia de Nuestra Señora del Socorro, el Miércoles 21, de 7 á 10 1/2 de la mañana.—La familia asistirá á la misa de 10 1/2. Unica invitacion. 8446 p3 o19

**Francisco Madariaga**
Q. E. P. D.
*Falleció el 13 de Octubre de 1885*

Cármen M. de Madariaga, esposa; hermanos y demás familia invitan á sus relaciones se dignen asistir al funeral rezado, que se celebrará el Miércoles 21 del corriente, en el templo de San Miguel Arcángel, á las 11 a. m.—Unica invitacion. 8453 p3 o18

**Justo S. del Carril**
Q. E. P. D.
*Falleció en Berlin el 20 de Octubre de 1884*

Tiburcia D. del Carril, madre; sus hermanos, hermanos políticos y demás deudos, invitan á sus relaciones á la misa que, por el eterno descanso de su alma, se celebrará en la iglesia de Nuestra Señora de Monserrat, el Mártes 20 del corriente, de 8 á 11 a. m.; la familia asistirá á la misa de 11.—Unica invitacion. 8412 p2 o18

**Arturo Casanova**
Q. E. P. D.
*Falleció el 20 de Octubre de 1879*

Clementina C. de Loiseau, madre; y demás familia presentes y ausente, ruegan á sus relaciones, se dignen asistir á la misa que por el eterno descanso de su alma, se celebrará en la iglesia de Nuestra Señora de la Merced, el Mártes 20 del corriente, á las 9 a. m.; favor que agradecerán eternamente.—Unica invitacion. 8388 p3 o17

**Nemesio Barbosa**
Q. E. P. D.
*Falleció el 20 de Setiembre de 1885*

Faustina B. de Barbosa, Cornelia B. de Hoffmann sus hermanos, hijo político J. B. Hoffmann y demás deudos, invitan á sus relaciones, al funeral que por la memoria de dicho finado se celebrará en el templo de la Inmaculada Concepcion, el dia mártes 20 del corriente, á las 10 a. m.; favor á que quedarán agradecidos.—El duelo se despedirá en la puerta del templo. Unica invitacion. o16 4p.

## AVISOS

**Ama de leche** Se ofrece una, para criar en casa del niño, Venezuela 641, altos. 8503 p2 o20

**Agustin Cuzzani** Desea saber el paradero de su hermano Nicolás para comunicarle noticias de interés; dirigirse Rivadavia 1517. 8522 p8 o20

**Al comercio** Se les avisa fijarse en otro lugar en el gran remate que tendrá lugar el Juéves 22, á las 3 1/2 de la tarde, de terrenos sobre el gran puerto del Riachuelo, por P. Ebbeke y Cª, Perú 80. 8495 p3 o20

**Ao commercio** PORTUGUÉS—Um moço ultimamente chegado á esta cidade, com grande pratica do commercio, tanto do escriptorio como de armazem, deseja encontrar um emprego, dando de si bons referencias. Dirigir-se á redacção desta folha, com as iniciaes F. C. 8481 p3 o20

**Al comercio** Participo al público en general y al comercio en particular, que hemos comprado á don Francisco Picon, su negocio de café y billar con todo su existencia, situado Paseo de Julio 208, á fin de que, si hubiese que hacer algun reclamo contra dicho negocio, se presenten dentro del término de 3 dias, á contar desde la fecha, pasado el cual no se atenderá reclamo alguno.—Buenos Aires, Octubre 19 de 1885.—*Miguel Santos*—*Rafael Graña.* 8549 p3 o20

**Cocinero** Francés, de profesion, hombre formal, se ofrece; General Lavalle 63. 8505 p3 o20

**Carpinteros** Se vende una partida de tablas y unas vidrieras; Méjico núm. 207. 8512 p3 o20

**Cartas políticas** Del Dr. Costa al general Santos, 1 tomo 0.60 cts.; Librería de Félix Lajouane, Perú 51 y 53. 8533 p8 o2

**Casas** EN VENTA—Las hermosas y bien situadas fincas en el mejor barrio de la Capital, calle Artes 709 y 711, construidas á todo costo, con 11 piezas cada una, sótanos, despensas, cuartos de baño, 75 varas de fondo, jardin, etc., se venden; para verlas, á todas horas del dia; para tratar, de 7 á 11 a. m. 8521 p6 o20

**De importancia** Para el comercio es el gran remate de terrenos sobre el Riachuelo, el dia 22 del corriente á las 3 1/2 de la tarde, por P. Ebbeke y Cª. Ver detalles en la seccion respectiva. 8495 p3 o20

**Dependiente** DE ESCRITORIO—Se ofrece uno, francés, de 23 años, puede llevar los libros y hacer cualquier trabajo de escritorio; escribirá á esta imprenta bajo las iniciales C. L. 8499 p3 o20

**Director de banda** Se necesita uno para dirigir una banda de música, en San Antonio de Areco; los solicitantes dirigirán sus propuestas y certificados de competencia, al Secretario de la sociedad musical "La Union", en el mismo pueblo. 8488 p3 o20

**Fijarse bien** En la seccion de Remates el aviso de P. Ebbeke y Cª, para el 22 del corriente á las 3 1/2 de la tarde, de terrenos sobre el puerto del Riachuelo, en lotes de 15 varas de frente. Por detalles y planos, Perú 80. 8496 p3 o20

**Grandioso** REMATE de terrenos en el puerto del Riachuelo el dia juéves 22 del corriente, á las 3 1/2 de la tarde, oportunidad que rara vez se presenta. Por planos y detalles, á P. Ebbeke y Cª, Perú 80. 8497 p3 o20

**Importante** Para el comercio es el gran remate de terrenos en el Riachuelo por P. Ebbeke y Cª., el dia Juéves 22 del corriente, á las 3 1/2 de la tarde.—Detalles y planos, Perú 80. 8490 p1 o20

**Licores** Se acaba de recibir una pequeña partida de las clases más superiores y se venden á precios sumamente baratos por tener que realizarlos; Méjico 207, de 8 á 12 m. 8513 p3 o20

**Llanos y Bazzano** Ingenieros y Agrimensores—Se encargan de mensuras, tasaciones, construcciones, etc.—Estudio: VICTORIA 27. 8481 p30 o20

**Muchacha** Se precisa una que sea española; San José 239. 8517 p3 o20

**Muchacha** Se necesita una de 10 á 14 años, para el servicio de una familia; Charcas 152. 8538 p3 o20

**Modistas** Se necesitan oficialas, en la tienda "La Porteña", Victoria esquina á Piedras. 8535 p8 o20

**Maquinista** De trilladoras y cualquier otra máquina á vapor, se ofrece uno muy inteligente, con buenas recomendaciones: calle Larga de la Recoleta núm. 121. 8525 p5 o20

**Matrimonio** Se ofrece uno, vasco francés, recien llegado de Europa, para cualquier clase de trabajo, para cuidar una casa; dirigirse Victoria 436. 8509 p3 o20

**Niñera** Se necesita; Piedad 284, piso 2º. 8512 p3 o20

**Niñera** Se necesita una persona formal, con buenas recomendaciones; Santiago del Estero 213. 8520 p3 o20

**Nada quedará** Para vender sobre el Riachuelo despues del remate que tendrá lugar el dia juéves 22 á las 3 1/2 de la tarde, por P. Ebbeke y Cª. Ocurran por planos, Perú 80. 8491 p3 o20

**Pieza** AMUEBLADA.—Se alquila una, en casa de familia; Cuyo 132, altos. 8532 p3 o20

**Para depósitos** Recomendamos á los que necesitan depósitos sobre la ribera en el Riachuelo, de fijarse en el aviso de remate de terrenos en el gran puerto del Riachuelo, el juéves 22, á las 3 1/2 de la tarde. Planos y detalles, Perú 80.—*P. Ebbeke y Ca.* 8492 p3 o20

**Quinta** Se vende y se alquila en el pueblo de Merlo, distante 4 cuadras de la estacion, tiene casa para veranear con toda clase de comodidades, pajareras, palomar, casa para peon y 4 manzanas, frente con árboles de sombra y fruta; dirigirse Florida 289. 8551 p3 o20

**Remate** IMPORTANTE para el comercio es el que tiene lugar el dia 22 del corriente á las 3 1/2 de la tarde, de magníficos terrenos en el puerto del Riachuelo, por Ebbeke y Cª. Planos y detalles, Perú 80. 8493 p3 o20

**Sirvienta** Se necesita; Cuyo 131, altos. 8539 p3 o20

**Sastres** Cortadores y oficiales, se precisan para las provincias; Victoria 134. 8501 p3 o20

**Se necesitan** Costureras de vestidos; Corrientes 322, altos. 8507 p6 o20

**Sirvienta** Se necesita una, formal, para cuidar una familia; Talcahuano 170. 8540 p3 o20

**Sirvienta** Se necesita una para todo servicio; se prefiere vasca ó hija del país; Suipacha 108. 8514 p3 o20

**Sirvienta** Extranjera, con cama, para toda clase de trabajo, se necesita; Cerrito 450, mueblería. 8546 p3 o20

**Se necesita** Una mujer ó muchacha que sepa cocinar y planchar, en casa de una señora; Piedad 658, altos. 8550 p3 o20

**Se vende** Un carrito fuerte con montura y un caballo, el dueño lo vende por no poderlo atender; Callao 292. 8534 p3 o20

**Se necesitan** Seis muchachos para repartidores de confites; ocurrir Paraguay 292. 8524 p3 o20

**Se alquila** Una pieza bien amueblada, y si se quiere con pension, para hombre solo, en casa de familia alemana; ocurrir Ombú 14. 8529 p3 o20

**Se arrienda** Una legua de campo alambrado y con 14 poblaciones, ubicado en el partido de Ramallo con frente al rio Paraná; para tratar, Suipacha 344, altos. 8552 p3 o20

**Se alquila** Una sala, dormitorio con balcones á la calle, en una casa decente en los altos y 2 piezas más separadas para hombres solos; Piedad 658, altos. 8549 p3 o20

**Se vende** Un boliche de almacen, situado en la calle Patagones, á media cuadra de la plazoleta de los Corrales, tiene poco capital y á más contrata por 5 años; por informes y tratar, Lorea y Caseros 505. 8502 p3 o20

**Se vende** Por no poderse atender, un negocio de platería y joyería, con un corto capital, en un pueblo de campaña (único en dicho pueblo); por informes, pueden dirigirse á las iniciales C. S., Rivadavia 683. 8506 p30 o20

**Se vende** Un negocio de restaurant, confitería y billar, en un pueblo inmediato á la ciudad; por informes, dirigirse Cangallo 59, de 11 á 12 m. ó de 7 á 8 p. m. 8530 p3 o20

**Se vende** Una casa, calle Andes 442, entre Córdoba y Paraguay, con 10 1/2 varas de frente por 60 de fondo, 6 piezas de material recien edificadas en cal, maderas duras, y 2 de tabla, jardin, algibe, pozo, etc.; para tratar, Callao 383. 8508 p6 o20

**Se vende** La esquina Comercio y Rincon, 16 vs. de frente á la primera por 21 tambien de frente á la segunda por 4,250 $ m/n contiene un cuarto á la calle Comercio, con armazon, mostrador y altillo con 6 viviendas más etc., dá de alquiler 42 $ m/n; para tratar en la misma hasta las 9 a. m. y de las 2 p. m. en adelante. 8523 p3 o29

**Se vende** Una casa compuesta de 7 piezas, cocina y letrina, con gas, cielo-rasos de yeso y pisos de tabla en toda la casa, construccion á la moderna, propia para familia decente, situada Europa 690, á un paso del tramway de la calle Zeballos; para verla y tratar con su dueño Belgrano 349, no se admite corredor. 8485 p3 o20

**Se presta dinero** En la antigua y acreditada Relojeria y Joyeria de la Honestidad, Reconquista 333, se compran pólizas del Monte de Piedad, de objetos preciosos, cómpranse relojes, plata y piedras finas. Se encarga tambien de rescatar objetos preciosos empeñados, pagando el valor que en conciencia el objeto represente.—*Luis Buzzi*, propietario. 8489 p1 m o20

**Tenedor** DE LIBROS.—Se precisa para afuera de la Provincia, que sea italiano ó francés, que sepa con perfeccion su oficio, con recomendaciones, sin estos requisitos no será admitido; Piedad 545. 8512 p3 o20

**Teneduría de libros** Por solo 20 $ m/n y en ménos de 30 lecciones, se garante enseñar teórica y prácticamente la teneduría de libros por partida doble.—El discípulo que no se considere capaz de llevar la contabilidad de cualquier casa de comercio, no pagará nada; Junin 106. 8498 p3 o20

**Une jeune** Dame française, comprenant un peu l'espagnol, désire trouver une place dans une maison de commerce, pour la vente ou écritures; écrireau bure au du journal, á M. G. H. 8558 p3 o20

**Un jóven** Suizo, se ofrece como dependiente de casa de comercio ó barraca de frutos, para la ciudad, campaña ó las provincias, puede encargarse de la contabilidad, habla aleman, francés, español é inglés, recomendaciones de primer órden; dirigirse á esta imprenta, á las iniciales T. K. 8515 p15 o20

**Un empleado** De una de las Compañías de Ferro-carriles de Buenos Aires, de edad de 27 años, francés con un sueldo de 150 $ m/n mensuales, desea entrar en relaciones con una señorita de 16 á 20 años, respetable, que tenga posicion hecha ó con una viuda, vistas matrimoniales; dirigirse por escrito á las oficinas de este diario bajo las iniciales N. N. 8488 p3 o20

**Aparadores** Se precisan; Cuyo 646. 8400 p3 o17

**A la Gran China** 337 PIEDAD 339.—Frente á la iglesia de San Miguel, casa especial en té y café, por mayor y menor. 7370 p1m s30

**A los empapeladores** Se vende en esta imprenta papel para empapelar á $ 1.50 m/n la @. 8217 p15 o16

**Alquilar** Se desea una casa muy central con siete ó más piezas; ocurrir Cuyo 183. 8217 p15 o16

**Ama de leche** Se ofrece una, con buenas recomendaciones; calle Laprida 553. 8362 p3 o17

**Alquílase** Para hombre solo un saloncito y un dormitorio amueblado á la calle, precio módico; General Lavalle 389, altos esquina á Artes. 8461 p3 o18

**Andrés Miller** Cesa de ser dependiente de nuestra casa desde la fecha.—Rosario, Octubre 14 de 1885.—*Villanueva, Saralegui y Leguineche.* 8421 p8 o18

**Ama de leche** Se ofrece una, italiana, de 25 dias, tiene certificado médico de buena salud y recomendacion; ocurrir Victoria 831, pieza núm. 19. 8429 p3 o18

**Atencion** Se vende una tienda acreditada, en condiciones muy ventajosas, Belgrano 429 y 431, al lado de la iglesia de Monserrat; ojo á la situacion de la casa; ocurrir á toda hora. 8360 p15 o17

**¡Alegria!** El licor de la calle Chacabuco 75, entre Victoria y Alsina, se alquila ó se contrata para empresas teatrales, particulares, mercantiles, etc.; dirigirse Piedras 96, de 2 á 6 p. m. 8084 p3 o13

**A las familias** Que deseen tomar una rica taza de té ó café, que prueben el que se vende en la "Gran China", Piedad 337 y 339. 7371 p1m s30

**Al comercio** Participamos haber vendido al Sr. D. Pedro Segrestan, las existencias del negocio de sastrería sito Rivadavia 83.—Buenos Aires, Octubre 12 de 1885.—*Abelardo Lopez.* 8274 p10 o16

**Almacen** Central y con numerosa clientela, se vende uno en condiciones ventajosas para el comprador, su dueño lo vende por enfermedad; para tratar, Chacabuco 493, de 2 á 4 de la tarde. 8466 p4 o18

**Al público** El abajo firmado, participa al comercio que desde la fecha queda disuelta la sociedad del negocio de tienda, quedando á cargo del activo y pasivo el que firma.—*José Canonico*, Santa-Fé 936. 8420 p3 o18

**A las familias** Se les recomienda una vez á visitar el depósito de té y café "La Gran China", Piedad 337 y 339, á donde encontrarán un buen surtido de artículos de almacen; precios módicos. 7373 p1m s30

**Atencion** En la antigua fábrica de cortinas de Adolfo Carrére, Suipacha 317.—Tengo el honor de participar á mi clientela que tengo un gran surtido de cortinas del país, venta por mayor y menor y hay cortinas y esteras de la India. 7213 p1m s27

**Al público** El 11 del presente mes desapareció un caballo de la calle Rivadavia esquina á Andes como á las 7 de la tarde, sus señas son: picaso y tuzado alante, estaba con su rienda y montura; el que lo entregue Larrea 71, será gratificado con 20 nacionales. 8286 p5 o16

**Artículos** DE CHRISTOFLE.—Garantidos, cucharas, tenedores, cuchillos, palmatorias, aceiteras, pinzas para espárragos, coladores para té y gran variedad de artículos de metal plateado; en el "Bazar du Ménage", Piedad 358, al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 7526 p30 o2

**Adelaida Mendez** PARTERA — Recibe pensionistas y ofrece sus servicios profesionales á todas las señoras que quieran asistirse en su casa, con toda clase de comodidades, buen servicio y esmerado trato; precios módicos; Venezuela 641, altos. 9994 p30 s20

**Al público** Aviso que en la casa Andes 293, se compran toda clase de muebles usados, ropa de hombre, señoras y niños, chafalonia de oro y plata y alhajas, se paga un precio como nadie podrá pagar, se va á domicilio y á todas horas del dia se encontrarán con quien tratar. 5206 p1m s22

**Andrés Seitun** Corredor en operaciones de Bolsa, compra y venta de Cédulas hipotecarias y oro sellado.—Avisa á su clientela que se encuentra todos los dias en la Bolsa, desde las 12 m. hasta las 4 p. m. Comunica tambien que adelanta dinero sobre cédulas hipotecarias, cupones ú otros títulos que convengan.—Domicilio: ARTES 375. 7615 p1m o7

**A Vigo, á Vigo** El 25 de Octubre, saldrá fijamente para Vigo, el magnífico vapor HANNOVER, para cuyo puerto admite pasajeros de cámara y proa. Por pasajes, ocúrrase á Miguel Santiago y Ca., Rivadavia 535; donde se dán giros sobre 1200 pueblos de España. 8116 p10 o13

**Agencia** De colocaciones Iª española Alsina 126, esta antigua agencia ofrece para la capital y campaña: cocineros y peones de cocina para hoteles y fonda, dependientes y aprendices de comercio, mozos de café, confitería, hotel y restaurants, peones de patio, panaderos, cerveceros y peones panaderos, herreros, carpinteros, chanchos y espuelas etc.; referencias, correspondencia, Antonio Lopez, Alsina 126. 6872 p1m s29

**Al comercio** Participo al comercio en general que he vendido á don Cárlos Machi y á D. Beltran Pagouape las existencias de la casa de negocio que tenia establecida en esta plaza. Los que tengan que hacer algun reclamo lo harán durante el término de tres dias de la fecha; pasado el cual no se admitirá ningun reclamo.—Tandil, Setiembre 22 de 1885.—*Martin Lisarazu.* p30 s24

**A las señoras** A LA MODA ELEGANTE, Artes 347 (antes Florida 53).—Mme. Rose tiene el honor de participar á sus favorecedoras y á las señoras de buen gusto, que acaba de recibir un selecto surtido de sombreros y de confecciones de la última moda, de su casa de Paris, y de su propia fabricacion, á precios sumamente baratos, se ruega á las señoras una visita, respetable, para cerciorarse de su fabricacion, y es su gran ganga á visitarlas, Artes 347, entre General Lavalle y Tucuman. 7143 p1m s17

**Al comercio** He vendido á D. Cárlos Molina, Salas la parte que me corresponde en el negocio de Pinturería y Ferretería sito Bolívar 56, en la sociedad con D. Mateo Lue, quedando las cuentas á cobrar y pagar á la razon social "Paupe y Lue" á cargo de esta sociedad, según consta en escritura otorgada en el Registro Mercantil del Sr. Ferrari, del Escribano público, á Cárlos Paupe.—Buenos Aires, Octubre 15 de 1885.—*Cárlos Paupe.* 8322 p15 o16

**A quien interese** Siendo poseedor de una papeleta y cuatro cartas particulares que por fallecimiento de D. Emilio Cristau, natural de Poleda, quedaron en mi poder suplico que se presente el que se considere con derecho á la misma, el Corrientes, Mendoza y que perteneció á la familia de Gonzalez y por lo que si quisieran sus deudos conservar este recuerdo, ocurran á recogerlas Méjico 312, á toda hora del dia. 7834 p12 o7

**A los estancieros** Liquidacion de 1120 cabezas de hacienda vacuna, toda mestizas, toradas en el partido de Matanzas, se venden 60 toritos, 400 vaquillonas y 120 vacas lecheras.—Las vaquillonas y las vacas están en los campos "Tapiales" á una legua de la estacion Ramos Mejía y á dos de Matanzas. Para tratar de la venta con el Sr. D. Lino Lagos, para tratar en la casa del Sr. Pedro Ordoqui que está situada en el deslinde de estos campos. 8178 p15 o18

**Agencia** De colocaciones de artes y oficios, Tucuman 267.—Se necesitan 4 dependientes de almacen, 2 muchachos para almacen, 5 muchachos, 20 mucamos, 15 cocineras, 12 niñeras, 4 matrimonios, 25 oficiales carpinteros y muebleros, 3 tallistas, 2 lustradores de muebles, 8 herreros, y se ofrecen cocineros, porteros, cocheros y peones para todo servicio.—NOTA: Todo pedido que se haga en esta agencia, no se cobrará remuneracion alguna.—*M. Canevero é hijo.* 8163 p8 o14

**Al comercio** Participo que con esta fecha he comprado al Sr. D. Juan Recagno, el café y restaurant denominado "El Recreo del Puerto" ubicado en la Boca del Riachuelo; el que se crea con derecho á reclamo alguno se presentará dentro del término de 3 dias desde la fecha, pasados los cuales no se atenderá ningun reclamo—Boca del Riachuelo, Octubre 14 de 1885.—*B. Vignone*.—OTRO: Participo que en esta fecha he vendido al Sr. don B. Vignone, mi casa de restaurant denominada "El Recreo del Puerto" ubicada en la Boca del Riachuelo; el que tenga algun reclamo que hacer se presentará dentro del término de 3 dias desde la fecha, pasado el cual no se atenderá ningun reclamo.—Boca del Riachuelo, Octubre 14 de 1885.—*Juan Recagno.* 8418 p3 o18

**Al público** El que suscribe, pone en conocimiento que la casa de comercio sita en este partido, cuartel 3º, seccion 2ª, que hasta la fecha ha girado bajo mi exclusivo nombre, girará en lo sucesivo bajo la razon social de Juan Marquez y Cª., continuando los mismos negocios anteriores, segun contrato celebrado por ante el Escribano don Pedro Maschió; si alguno tuviese reclamos que hacer, puede dirigirse á la casa de los señores Pedro y Antonio Lamusse, Belgrano 357, Buenos Aires, donde serán atendidos debidamente.—Olavarria, Octubre 9 de 1885.—*Pablo Villarino*, socio comanditario. 8392 p3 o17

**Al comercio** Avisamos que con esta fecha, hemos vendido al señor don Estéban Etcheto, el activo y pasivo de nuestro almacen de suelas, situado Bolívar 364, los que tienen cuentas con la casa, se presentarán dentro de 3 dias, pasado dicho plazo no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, Octubre 16 de 1885.—*Pedro Urruti y Cª.*—OTRO: Aviso que con esta fecha, he comprado á los señores P. Urrutia y Cª., su almacen de suelas, situado Bolívar 364, haciéndome cargo del activo y pasivo; los que tienen cuentas con la casa, se presentarán dentro de 3 dias, pasado dicho plazo no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, Octubre 16 de 1885.—*Estéban Etcheto.* 8377 p2 o17

**A los agricultores** Y especuladores de corto capital. Vendemos á 30 leguas del Rosario y á 3 1/2 leguas de la estacion Leones del ferro-carril Central Argentino chacras de 20 manzanas al precio de 100 $ m/n pagaderos 20 $ m/n al contado y el resto en iguales partes en 3, 6, 9 y 12 meses sin interes.

Llamamos la atencion sobre estas chacras, tanto por la calidad de su tierra, que es superior para la agricultura como por su posicion, quedando rodeado de colonias florecientes, hace 2 ó 3 años que á 10 leguas más cerca del Rosario, que estas chacras se pagaban comprar al mismo precio que estos se venden hoy, oportunidad que no se vuelve á presentar, que no se pierda esta ocasion.—Por planos, etc., á *Huyghes y Danzelmann*, Piedad 78—Horas de escritorio: de 10 á 5, dias de trabajo y de 10 á 1, dias de fiesta y domingos. 7939 p15 c9

**Bolsas vacias** Se venden; Defensa 84. 8200 p5 o14

**Billares** Usados con útiles y sin ellos se compran y se pagan á buen precio. Cangallo 388. 6891 p1m s20

**Bañaderas** Fábrica especial de bañaderas de todas clases, trabajo garantido y á precios más baratos que en cualquier otra parte; Cuyo 429, entre Artes y Cerrito. 6363 p2m s10

**Benigno Cabo de Vila** Balanceador Público—Se encarga del arreglo y revisacion de libros, balances, liquidaciones y cualquier otro trabajo comercial, Tucuman 108, altos. 6986 p1m s23

**Bancos** PARA JARDINES Y PLAZAS.—Sillones, mesas y sillas de jardin, surtido siempre nuevo, especialidad del "Bazar du Ménage", Piedad 358, al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 7528 p30 o2

**Buen negocio** Se vende la perfumeria "A la mano de oro", Florida 152, la cuadra es la mejor de la calle Florida, hace 13 años que está establecida, es la única en la Capital con especialidades para señoras y tiene una numerosa y distinguida clientela. 8177 p15 o14

**Baterias de cocina** Del mejor enlozado del mundo el surtido mas vasto y mas completo que pueda desearse, ollas, cacerolas, sartenes, coladores, etc; en el "Bazar du Ménage", Piedad 358, al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 7529 p30 o2

**Bahia Blanca** Para el saladero establecido allí, se compran capones, yeguas y novillos gordos, el corredor exclusivo de la casa: Daniel C. Amadeo, San Martin 90, escritorio 16 y 18; horas hábiles de 12 á 5 p. m. todos los dias. 7779 p1m o6

**Buen negocio** Se vende una quinta á una legua de la plaza Victoria, con 11 manzanas de terreno y 2 edificios.—El primero de altos y bajos, donde hay un Colegio del Estado y el segundo independiente donde vive el quintero, se venderá por un precio muy cómodo por tener necesidad de liquidar una sociedad; para verla y tratar, Belgrano 648, de 9 á 12 m. 8298 p6 o16

**Banco Hipotecario** El corredor que suscribe se encarga de solicitudes de préstamos al Banco Hipotecario, haciendo adelantos por cualquier cantidad desde que acuerde la institucion, pudiendo terminar los trámites de la hipoteca, sin cobrar interés alguno por dichos adelantos.—Compra por comision de hipoteca y venta de cédulas de cinco por mil ó por ciento que en la plaza de diez por ciento que es la comision de práctica, en toda solicitud de segunda moneda nacional arriba.—*Ernesto Bullrich.*—San Martin 90, escritorios 16 y 18 bajos. 7433 p15 o7

**Cigarreros** Se precisan oficiales de hoja; Matheu 14. 8353 p4 o16

**Casas** Que dan buen alquiler, compran Hughes y Danzelmann, Piedad 78. 8224 p10 o15

**Cocinera** MUCAMA—Para una corta familia, se necesita una; Pavon 116. 8440 p3 o18

**Cochero** Para un tilbury, que sepa bien su obligacion, se necesita; Tacuarí 672. 8378 p3 o17

**Carruajes** Se vende un tilbury y un coupé en la calle Chavango núm. 31. 8253 p15 o15

**Casa** CENTRAL—Libertad 535, entre Santa-Fé y Charcas, remata Risso Patron, hoy Domingo 18, á las 3 de la tarde. 8413 p3 o18

**Colegio** AMERICANO—Este colegio se ha trasladado del núm. 270 Reconquista al 195 de la misma calle. 8219 p7 o15

**Cocinera** Extranjera, que sepa bien su obligacion, se precisa, sueldo mensual 20 $ m/n; Cangallo 859. 8215 p6 o15

**Cedro** Paraguayo en tablones de 2 pulgadas, bien seco; Corralon de Maderas; San Juan 119 y 121. 8018 p30 o11

**Costureras** Se necesitan, en la casa introductora de Esquerré y Cª, calle Maipú 251. 7783 p15 o7

**Caballos** Se toma á cuidar en los lindos potreros con agua permanente de la cabaña de avestruces africanos en Adrogué. 7090 p1m s26

**Costureras** De cuellos y puños, armadoras y planchadoras para camisas de hombre, blancas y de color, se precisan; Alsina 800. 8325 p3 o16

**Casa** Se desea alquilar una de 7 á 8 piezas, si es posible de altos, que esté situada entre Victoria y Corrientes y 25 de Mayo y Maipú; dirigirse Piedad 180. 8396 p3 o17

**Casa chiche** Se alquila una, Victoria 522, tiene 12 piezas, cuarto de baño, 4 patios, 2 de ellos con techos de cristales, aguas corrientes y algibe; para tratar en la misma casa. 8390 p3 o17

**Campo** En el partido de Guaminí se arrienda uno de dos leguas y media de extension, próximo á la gran laguna Alsina, con excelentes pastos y aguadas permanentes; para tratar ocurran á la calle Piedad 247. 8248 p1m o15

**Cocinero** De profesion, se ofrece, pastelero y repostero; Artes 277. 8383 p3 o17

**Casa** AMUEBLADA.—Se alquila una por 6 meses, situada en uno de los barrios más centrales de la Capital, con 11 piezas como para una familia numerosa, precio módico; para tratar, Tucuman 230. 8118 p6 o13

**Campo** Se arrienda una legua al Oeste, con 3 poblaciones y una casa de material, con 6 piezas, galpon, etc., á 5 horas de viaje de esta Capital, dista 2 leguas de una estacion del Ferro-carril del Oeste; para tratar, General Viamont 140. 8458 p3 o18

**Cármen Suarez** Cortadora de "La Porteña", establecida en la calle Perú 352, ofrece á las señoras de buen gusto sus servicios, que serán cumplidos con exactitud, esmero y prontitud. 8409 p15 o18

**Campos** En Entre Rios y Santa Fé.—Se venden 3 leguas de campo flor en el departamento de Colon (E. R.) y dos leguas en el departamento del Rosario (S. F.); por más datos al escritorio de Victorica y Doyhenard, Cangallo 92. 8290 p10 o16

**Casitas** PARA POBRES—Calle 2ª Venezuela 102 al 120, con 3 ó 4 piezas cada una, flamantes y muy bien construidas, rematará Risso-Patron y Cª. el Domingo 25 del corriente, á las 5; hay una esquina contratada en 26 nacionales. 8290 p10 o16

**Campo** Se arrienda en el partido de la Magdalena, sobre el rio San Borombon, 966 cuadras cuadradas, pertenecientes á la testamentaría de don Juan Glew; los interesados pueden ocurrir, Tucuman 766, de 8 á 10 a. m. 8024 p30 o11

**Cajas para hielo** Sistema americano, aparatos para hacer soda, bañaderas de todas formas y tamaños, esponjas de baños, heladeras; en el "Bazar du Ménage", Piedad 358, al lado de San Miguel; Precio fijo y barato. 7527 p30 o2

**Cafeteras** Rusas y cafeteras de Viena, las más sencillas y que hacen el mejor café, candeleros de resorte con bomba, teteras inglesas de barro y de metal; en el "Bazar du Ménage", Piedad 358, al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 7530 p30 o2

**Calamares** Mollorquinos y chorizos de Asturias, acabamos de recibir una buena partida de estos calamares y chorizos tan apreciados de los aficionados, por la superior calidad y esmero en la preparacion; Alsina 256, esquina á Tacuarí 123 y 125. 7377 p30 s30

**Chateau Reta** El más puro y esquisito vino de Mendoza, de la bodega de Aureliano de la Reta; tiene en venta el único agente en esta Capital el corredor Daniel C. Amadeo: San Martin 90, escritorio 16 y 18. 7333 p1m s29

**Campo** BUENO PARA VACAS Y OVEJAS.—Se arrienda, situado sobre la zanja, en la seccion 2ª provincial, números 3 y 5, que son 5 leguas, linda con las estancias de la familia del Dr. Durañona, hermanos Larreta, señor Vega y Perlatiná, se arrienda prévia vista, con contrata por 5 ó 10 años; para tratar, ocurrir Piedad 40. 6870 p1m s20

**Cárlos Quirno** Rematador y comisionista, San Martin 68.—Se encarga de la venta y compra de casas, campos y haciendas, descuentos de letras y pagarés en los bancos Nacional y Provincia, operaciones de Bolsa y toda clase de asuntos ante el Gobierno Nacional y Tribunales. 8145 p30 o13

**Casa-quinta** Esquina Avenida Santa-Fé 1400 y Medrano, compuesta de 8 piezas, sótano, cocina, cuarto de baño, letrina, agua corriente, gas, jardin con árboles frutales, se vende.—El terreno consta de 37 vs. á la calle Santa-Fé y 50 vs. á la de Medrano; para tratar en la misma quinta. 6862 p1m s19

**Cocinas económicas** Las mejores que se conocen como duracion y economía de combustible, de todos precios y tamaños, braseros-cocinas de 2 y 3 hornallas, en depósito de agua; en el "Bazar du Ménage", Piedad 358, al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 7531 p30 o2

**Casa-quinta** En San José de Flores, se alquila, calle Colon y Flores, á 2 cuadras de la calle Real, excelente construccion, con dos departamentos, muchas habitaciones y comodidades, algibe, cuarto de baño, cochera, caballeriza, etc., magníficos parrales y árboles frutales de primer órden; para tratar, Rivadavia 240. 8367 p15 o17

**Canarios** El abajo firmado tiene el honor de avisar á sus amigos y al respetable público que acaba de recibir en el vapor aleman *Pernambuco*, una nueva magnífica coleccion de canarios, ruiseñores, mirlos, tordos, jilgueros y pinzones, toños de como, todos tambien pájaros de adorno de Europa, América, Africa y Australia.—*Adolfo Reiche*, Reconquista 45. 8310 p1m o16

**Consulado** De los Países Bajos.—François Hermelins, ingeniero holandés se sirva presentarse á la mayor brevedad en su propio interés á este Consulado, calle Presidente núm. 667.—Se ruega á las personas que sepan algun noticia de su paradero actual, de presentarse á este efecto, recibiendo á pedido una gratificacion.—Buenos Aires, Octubre 15 de 1885. 8288 p6 o16

**Campos** En el Chaco Paraguayo.—A los precios que la Ley asigna los precios de 100 y 200 patacones legua, pagaderos en fondos públicos del Paraguay, 1/4 partes al contado y el resto á 1, 2 y 3 años de plazo; se venden los derechos adquiridos á la compra, por áreas grandes ó pequeñas al gusto de los interesados, campos regalados por su baratura y condiciones de pago; abundantes en buenos pastos y cubiertos en partes de montes de maderas duras, se correrán con las diligencias de escrituracion por una módica comision; quienes se interesen ocurran por más informes 25 de Mayo 128, escritorio núm. 3 y 4, de 11 á 1 y de 3 á 4 p. m. 8165 p10 o14

**Dinero** RECONQUISTA 143.—Se compra oro, plata, brillantes y pólizas del Monte de Piedad. 8034 p30 o11

**Dependiente** Se necesita uno, práctico en el ramo de tienda y con buenas garantías de su conducta; Cangallo 723, esquina á Montevideo. 8374 p5 o17

**J. Eugenio Moy** Agrimensor Público ha trasladado su domicilio á la calle Artes 325. 7452 p1m o1

**Jabonero** Se necesita un oficial, es excusado presentarse sin buenas recomendaciones que acrediten competencia y buena conducta; General Lavalle 742. 8175 p8 o14

**Juan Giannetti** Se dedica despues de las horas oficiales en arreglar y llevar libros de comercio y todo trabajo de contabilidad; recibe órdenes en la Secretaría del Club Industrial Argentino, Defensa 74, y en su domicilio, General Lavalle núm. 892. 7664 p30 o4

**José de Barrios** Recibe órdenes judiciales en su domicilio calle Chile 460, hasta las 12 m. y de la 4 p. m. adelante. Compra acciones de los ferrocarriles y gestiones de los gobiernos de la Nacion y de La Plata; no admite poderes sin la cláusula de transar. 8104 p1m o13

**Lecciones** PARTICULARES—Idiomas inglés, francés, español y latin, cálculo mercantil; dirigirse á "Profesor", Academia Británica, Belgrano 349. 8455 p30 o18

**Lisandro Billinghurst** — Corredor de la Bolsa de Comercio; San Martin 90, escritorio núm. 2. 6964 p1m s23

**Lecciones** DE INGLÉS.—Un doctor en leyes de Nueva York, desea dar lecciones de inglés y hacer traducciones del inglés al castellano y vice-versa; dirigirse Abogado Norte Americano, Lavalle 49. 7576 p30 o3

**Linternas** Para leer en ferro-carril, lámparas de colgar y de mesa, bizcocheras, mantequeras y encurtideras finas; en el "Bazar du Ménage", Piedad 358, al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 7532 p30 o2

**Lecciones** PARTICULARES—A domicilio y en el estudio del profesor, idiomas francés, español é inglés, geografía, historia, aritmética comercial, teneduría de libros, teoría y prácticamente, etc. Dirigirse Corrientes 315, frente al teatro de la Opera. 8336 p3 o17

**Mucama** Se necesita; Victoria 229, altos. 8453 p3 o18

**Muchacho** Se precisa; General Lavalle 678. 8424 p3 o18

**Mucamo** De 14 á 16 años, se necesita uno; Piedras 370. 8434 p3 o18

**Mucama** Se necesita; Rio-Bamba 69. 8432 p3 o18

**Muchacha** Se necesita una, para un matrimonio; Cangallo 798. 8425 p3 o18

**Mucamo** DE COMEDOR.—Se ofrece con buenas recomendaciones, sabe su obligacion y habla español y francés; Perú 13. 8427 p3 o18

**Matrimonio** Extranjero, sin hijos, se ofrece para el cuidado de una casa, Paraguay 153, almacen. 8131 p8 o13

**Mucama** Se ofrece para salir al campo, sabe bien su obligacion y tiene recomendaciones; Piedras 356. 8371 p3 o17

**Mucha atencion** A los que están de novios.—Se alquilan piezas amuebladas, se vende un lindo juego de dormitorio de nogal y un juego de sala todo nuevo; por más datos, Piedad 194. 8402 p4 o17

**Paja** Se compra; Defensa 96. 8183 p5 o14

**Papas** Para semilla, de Alemania, se venden; Paseo de Julio 252. 7508 p30 o2

**Pino** De tea, tirantes, tirantillos, tablas y tablones; Corralon de Maderas, San Juan 119 y 121. 8017 p30 o11

**Portero** Formal, se ofrece con buenas recomendaciones, para todo trabajo; General Lavalle 754, cuarto núm. 5. 8115 p3 o18

**Plot & Martinez** 88 BOLIVAR 88.—Comisiones y consignaciones en general, compra y venta de frutos del país, haciendas, cereales, tierras, etc., etc. 8830 p1m s19

**Pastor del Valle** INGENIERO ARQUITECTO.—Participa á sus relaciones que ha mudado su domicilio á la calle Europa 464, cerca de la calle Lima. 7631 p1m o3

**Pantallas** En forma de biombos, capejos, candiletes y bastidores para chimenea y ornamento de las salas y comedores, variadísimos gustos y muy baratas; Depósito Americano, Maipú 181. 5966 p1... s7

**Profesora** CON DIPLOMA.—Se ofrece para dar lecciones, enseña piano, canto é idiomas, las personas que la necesiten pueden dirigirse á la calle Corrientes 1114, los domingos de 11 á 2 de la tarde. 7436 p30 o3

**Pájaros y aves** Canarios cantores garantidos de Hamburgo y canarios holandeses; hembras para cria, y pájaros del Senegal, India y Australia, gallinas de raza para cria de primera sangre, cochinchina orhamas y padunanas, faisanes de varias clases y palomas viajeras; el todo recien introducido por Fernando Rasina, y provenientes del Real Jardin Zoológico de Amberes, á precios módicos.—*Fernando Rasina*, Florida 113. 7290 p30 o1

**Potros** Se venden cien lindos potros gordos y sanos, están á 30 leguas de esta ciudad y á una media legua de la estacion Duggan (F. C. del O.); para tratar, Piedad 48, escritorio de Basavilbaso. 8145 p6 o13

**Partera** Teresa T. de Valtelina, avisa al público y á su clientela, que recibe pensionistas á precio módico y con toda comodidad; Independencia 588. 7796 p1m o9

**Para hombres** Solos ó matrimonio sin hijos, se alquilan 3 hermosas piezas independientes, en casa de familia; Piedad núm. 1141. 8426 p3 p18

**Profesora** Una señora alemana que tiene algunas horas desocupadas, se ofrece para dar lecciones de piano é idiomas; por más informes, ocurrir á la redaccion del diario aleman, Cuyo 232. 8441 p3 o18

**Para alquilar** Un almacen calle Defensa 688, entre San Juan y Cochabamba, con sótano para depósito, una vidriera á la calle, piezas para vivir, cocina, etc., gas y aguas corrientes, edificio recien construido; ocurrir Defensa 693. 8231 p10 o15

**Por $ 10,000 m/n** Se vende la esquina Soria y 2ª Venezuela, compuesta del almacen y 2 casitas independientes que producen buena renta; ocurrir Cuyo 1073, despues de las 7 de la noche; son recien construidas, pisos de tabla, maderas duras, frentes á la moderna, etc.; tambien se venderán por separado. 7923 p1m o9

**Pianos** De los renombrados fabricantes Steinweg, Rachals, Wolters, Brandes, Seidel, Ibac, Shone, Boinelot, Buchta, etc., precios sin competencia y sin aumento por la suba del oro, ventas por mayor y menor; se facilitan cambios, se hacen composturas y afinaciones; la casa hace grandes facilidades para los pagos.—Depósito y casa introductora de pianos de V. Ventura: 95 TACUARÍ 95, entre Victoria y Alsina. 7550 p1m o3

**Quinta** Se alquila en Barracas al Norte calle Banderitas, á 3 cuadras del tramway, tiene 7 piezas empapeladas, pisos de tabla, cielo-rasos, cuartos para sirvientes, id para baño, cochera y caballeriza, un magnífico jardin y algibe; para verla y tratar, calle Piedras 684, de 12 á 2 ó de 5 á 6 p. m. 8228 p15 o15

**Registro Nacional** DE LA REPÚBLICA ARGENTINA.—Coleccion completa desde 1810 á 1883, se vende á precio sumamente barato en la librería de Luis Mancel; General Lavalle 584, frente á la plaza. 7285 p15 s29

**Sirvienta** Se necesita una, se le pagará buen sueldo; Artes 875. 8358 p3 o17

**Sirviente** Se necesita; Suipacha 60. 8358 p3 o17

**Se vende** O se alquila la zapatería Tacuarí 288. 8357 p6 o17

**Se precisa** Una cocinera, como para un matrimonio solo; Arenales 398. 8405 p3 o17

**Se alquila** Un corralon, calle Alsina 1212; para tratar, Talcahuano 113. 8416 p6 o18

**Se necesitan** Dos jóvenes de 18 á 20 años, para trabajo de perfumes; Arenales 791 y 795. 8452 p3 o18

**Sirvienta** Se ofrece una española, para mucama ó cocinera, con buenas recomendaciones; Lima 17. 8463 p3 o18

**Se vende** La casita calle Anchorena 647, con 4 piezas, en fondo de 37 varas por 10 1/2 de frente, entre Arenales y Beruti. 8414 p3 o18

**Se alquila** Una pieza amueblada, en casa de familia, con pension, hay baño en la casa; Florida 394. 8442 p3 o18

**Se alquila** Un buen terreno, con frente á la plaza 29 de Noviembre; ocurrir Piedad 682, altos, de 9 á 11 a. m. 8435 p3 o18

**Se alquilan** Tres piezas, sala, antesala y dormitorio, en casa de familia, con lindo jardin; Europa 514. 8363 p3 o17

**Se alquila** Una pieza bien amueblada, con pension, en casa de familia decente; Cangallo 171, entre Cerrito y Libertad. 8404 p3 o17

**Se necesita** Un cocinero ó una cocinera, con buenas recomendaciones; ocurrir General Lavalle 201. 8384 p3 o17

**Se desea** Vender la acreditada fonda Rivadavia 1035, ó encontrar un socio; para tratar con su dueño en la misma fonda. 8393 p3 o17

**Se alquila** En casa de una familia inglesa una pieza amueblada, con ó sin pension ó sin ella; Esmeralda 333. 8376 p3 o17

**Se compran** Pianos usados, en la calle Perú 100, y se paga mejores precios que en cualquier otra parte. 8098 p1m o13

**Se compra** Una casita de poco precio, de preferencia al Norte; dirigirse Cangallo 229, á las iniciales L. R. 8094 p5 o13

**Sirvienta** Se necesita una con buena recomendacion, se prefiere italiana; Defensa núm. 506. 8124 p8 o13

**Se alquila** Una sala y antesala con balcon á la calle; Rivadavia 551, con todas las comodidades deseables. 8129 p6 o13

**Se alquilan** Sala y dormitorio amueblados para hombre solo; Tucuman 207, altos, entre Florida y Maipú. 8162 p6 o13

**Se alquila** Un vapor para remolcador, especial para paseo y llevar pasajeros á la barra; para tratar, Piedad 136.—*S. Carlesari.* 1772 p... s26

**Se alquila** La esquina Perú y Venezuela 184, para tratar en los altos de la misma. 6879 p15 s20

**Se alquila** La casa alta, Rivadavia esquina á Ayacucho, con 12 piezas; para tratar, Corrientes 262, de 8 á 10 a. m. y de 5 á 7 p. m. 8472 p3 o18

**Se alquila** Para hombre solo, una pieza amueblada á la calle, en casa de un matrimonio extranjero, Cerrito 584, frente al palacio de Alvear. 8187 p8 o14

**Sala** Y ante-sala con varias piezas más, se alquilan por separado ó todo junto, en la bonita casa de altos Chacabuco 200, entre Moreno y Belgrano. 8025 p8 o11

**Se alquila** Una pieza bien amueblada para hombre solo en casa de un matrimonio sin familia, único inquilino; General Viamont 296. 8406 p3 o17

**Sanguijuelas** Hamburguesas de 1ª clase, grandes, únicas en su clase y tamaño, se venden á 6 $ m/n el ciento en las mismas de la casa Corrientes 572. 8411 p3 o18

**Sirviente** PARA COMEDOR.—Se precisa con recomendaciones; General Lavalle 220, es inútil se presente si no sabe servir bien la mesa y si no tiene recomendacion. 8431 p3 o18

**Se alquilan** Seis piezas, cocina, etc., muy bien amuebladas, con balcones y vista al rio, en casa de familia inglesa; Cuyo 9, altos, primer piso. 8407 p8 o17

**Se alquilan** En una casa de familia piezas amuebladas para dos caballeros con pension si quieren y buen trato, casa muy ventilada; Cangallo 892. 8356 p8 o17

**Se alquilan** Una sala y un dormitorio á la calle, tambien 4 piezas bien amuebladas, grandes comodidades y precio módico; ocurrir Victoria 99, 2º piso. 8126 p6 o13

**Se desea** Saber el paradero de D. Manuel Bustillo, natural de España, provincia de Santander (Viernoles) por asuntos de familia.—*Marcial Garcia*, Belgrano 917. 7864 p15 o8

**Se vende** Un pequeño almacen, situado Comercio 426; para tratar, en la misma casa de 6 á 9 de la noche, ó bien Rivadavia 477, á cualquier hora del dia. 7697 p15 o6

**Se alquilan** En casa de corta familia dos lindísimas piezas incluso 1 pieza de baño. Se avisa que son únicos inquilinos Ayacucho 31. 8239 p6 o15

**Se alquila** La casa Corrientes 122, con contrata convencional, para edificar todo ó en parte; para tratar, Cangallo 425, de 9 á 10 a. m. y de 5 á 7 p. m. 8223 p7 o15

**Se alquila** La casa de altos de la calle San Martin 278 que alquiló el señor Ministro de Francia, está amueblada con todo lujo. Para tratar Reconquista 146. 8249 p6 o15

**Se alquila** La hermosa casa Alsina 440, con entrada para carruaje, 13 habitaciones, 5 patios, algibe etc. Aunque esté ocupada puede verse de 1 á 4 p. m. 8262 p3 o15

**Se necesitan** Oficiales ú oficialas para cigarrillos habanillos y franceses, se facilita las maquinitas; Cigarrería "La Central" Victoria 326. 8328 p6 o16

**Se alquila** La casa calle Corrientes 451, con 5 piezas, con muebles ó sin ellos; por la llave, ocurrir Cerrito esquina á General Lavalle, mueblería, donde darán razon. 8322 p6 o15

**Se alquila** Por 30 nacionales la casa calle Solis entre Armonía y Progreso, compuesta de 5 piezas incluso la de sirviente; darán razon San Juan 367. 8287 p8 o16

**Se vende** Una casa con 7 piezas, cielo-rasos de yeso, maderas duras, edificio moderno y sólido, 9 por 50, á media cuadra de la plaza 6 de Junio, se admite corredor; Arenales 397, botica. 8459 p3 o18

**Se alquila** Un buen departamento á la calle, con sala grande y 1, 2 ó 3 dormitorios, el todo bien amueblado y con pension, en casa de familia; Talcahuano 27, 2º altos, puerta derecha. 8325 p8 o16

**Se dán lecciones** De dibujo natural acuarela y el óleo, música, teneduría de libros, por una persona práctica y competente, sea en casas particulares ó en colegios; ocurrir Charcas 327. 7602 p1m o3

**Se alquila** Una casa como para negocio, en el pueblo de San Fernando, calle Constitucion 132, á 20 varas de la plaza, con 7 piezas y terreno cercado de pared; ocurrirá la casa de al lado núm. 134. 7786 p15 o8

**Se alquila** Una casa esquina para familia, con 7 piezas, pisos de tabla, cocina y demás comodidades, calle Vicente Lopez 41, de la plaza 6 de Junio una cuadra para la Recoleta; para tratar, en la misma, á toda hora del dia. 8361 p8 o17

**Se alquila** Con contrata, un gran terreno de 27 varas de frente por 70 de fondo, situado boulevard Callao 156 á 164, entre Cuyo y Corrientes, tiene dos almacenes; para tratar, Defensa 139, de 11 á 3 de la tarde. 7954 p10 o10

**Toros** Se venden hasta 150 toros, mestizos Durham, desde 2 á 3 años de edad en Lincoln; para tratar Piedad 48, escritorio de Basavilbaso. 8146 p6 o13

**Terreno** La Sociedad Científica Argentina recibe propuestas para la compra de un terreno de 12 á 25 varas de frente por 35 á 40 de fondo, ubicado entre las calles Belgrano, Callao y Paseo de Julio; no se admiten corredores; Rivadavia 391, de 12 á 4 p. m. 8138 p10 o13

**Trilladora** Y MOTOR EN VENTA—Por referencias á la casa Villafañe, Buenos Aires, Rivadavia 305 1/2, como así mismo en Chivilcoy y Chacabuco (sucursales). Motor de 8 caballos de fuerza, trilladora 41/2 piés cilindro, tambor para desgranar maiz y todos los útiles necesarios. 8430 p30 o18

**Tenedor de libros** Se ofrece uno, para trabajar en las horas de la mañana hasta las 10 y por la noche despues de las 6 de la tarde, es muy práctico en el ramo desde muchos años; cartas con direcciones dirigirse á las iniciales A. B., Cangallo 798. 8227 p6 o15

**"Uruguay"** Este vapor ha concluido hoy su descarga en los depósitos Catalinas.—Octubre 16 de 1885.—*José Catoni*, Lanchero. 8386 p3 o17

**Un jóven** Inglés, desea lecciones en español; ocurrir á H. Dyer, Santiago del Estero 477. 8318 p4 o16

**Un jóven** Inglés, recien llegado, desea para aprender más fácilmente el español, vivir en una casa de familia argentina de preferencia, que haya piano y que esta aficionada á la música; ocurrir á H. Dyer, Santiago del Estero 477. 8319 p7 o16

**Un profesor** De idiomas con mucha práctica en la enseñanza, desea dar lecciones particulares en inglés, francés, aleman y español; ocurrir Maipú 160, altos ó Nueva Librería Europea, Florida núm. 136. 8276 p10 o16

**Un caballero** Inglés, residente hace 4 años en el país, poseyendo los idiomas español y francés y con buenas relaciones comerciales en Europa, desea entrar en una casa introductora, á la cual sus servicios y relaciones puedan serútiles; dirigirse á la inicial X., en esta imprenta. 8428 p3 o18

## EDICTOS

Por mandato del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República, Dr. D. Cárlos Molina Arrotea, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don ANTONIO DE GERÓNIMO, ya sean como herederos ó acreedores, para que dentro del término de 30 dias, contados desde esta publicacion, comparezcan por ante su juzgado y secretaría del que suscribe, á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, Octubre 19 de 1885.—*Adolfo Lamarque*.—Oficina, Bolívar 21, Cabildo. 8531 p30 o20

Por disposicion del Sr. Juez Comisario D. Cárlos Orr, se hace saber por medio del presente á todos los acreedores del concurso formado á D. José Martin Zuñarre, que el estado de graduacion de los créditos practicado en dicho concurso queda depositado en la Secretaría á mi cargo, durante 15 dias, á fin de que puedan hacerse las impugnaciones de acuerdo con lo dispuesto en el art. 1690 del Código de Comercio.—Buenos Aires, Octubre 15 de 1885.—*Angel Julio Blanco*, Secretario; Bolívar 21. 8589 p15 o17

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la Capital de la República Argentina, Dr. D. Emiliano Garcia, se hace saber por medio del presente, á todos los acreedores del concurso formado á D. ADOLFO BLAYE, que dentro del término de 15 dias, deben presentar al Síndico provisorio don Benjamin Reinecke, domiciliado en la calle Victoria 200, los justificativos de sus créditos, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1540 del Código de Comercio, previniéndose que con arreglo á lo dispuesto en el artículo 1567 del mismo Código, no se pueden hacer pagos ni entregas de efectos al fallido, so pena á los que lo hicieren, de no quedar exonerados de las obligaciones que tengan pendientes en favor de la masa; igualmente se previene á todas las personas en cuyo poder existan pertenencias del fallido, bajo pena de ser tenidos los contraventores por ocultadores de bienes y cómplices en la quiebra.—Buenos Aires, Octubre 7 de 1885.—*Juan G. Araujo*, Secretario; Cabildo, 2º patio. 8564 p8 o20

Por mandato del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República Argentina, Dr. D. Cárlos Molina Arrotea, se cita, llama y emplaza por el término de 30 dias, á contar desde la primera publicacion, á todos los que se consideren con derechos á los bienes quedados por fallecimiento de Dª. ANA MOLTEDO DE CARREGA, para que dentro de dicho término, comparezcan ante S. S., por intermedio de la secretaría del que suscribe, á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Octubre 17 de 1885.—*J. M. Casabal.* 8133 p30 o20

## REMATES

**Tallaferro y Sanchez**

En la antigua casa BALTAR y QUESADA
51—SAN MARTIN—51

**La hermosa barraca**
DENOMINADA
**EL SOL**
EDIFICADA
Sobre un hermoso terreno esquina
VICTORIA Y CATAMARCA
45 varas de frente sobre Victoria por 88 varas de frente y fondo á Catamarca, frente del fondo 33 1/2 vs.
TERRENO ALTISIMO
A solo una cuadra de la gran plaza 11 de Setiembre

Grandes galpones construidos á todo costo y con toda solidez, casi todos ellos con pisos de madera

Señores capitalistas, alerta!

BASE INFIMA
**18,000 pesos m/n**
DE CURSO LEGAL
El terreno solo vale mucho mas!

El edificio es inmenso, sólido y moderno—El paraje inmejorable—Es el verdadero centro de esta clase de negocio.

**Venta Ad-Corpus**
Títulos perfectos
El Domingo 25 de Octubre
A las 3 en punto de la tarde

Venderemos por un precio mayor que la muy infima base fijada y al contado, la gran barraca denominada El Sol ubicada en la gran calle Victoria y edificada sobre un hermoso terreno de los mas altos del municipio y ubicado en uno de los parajes de mas porvenir de esta gran Capital.

Por mas informes, á nuestra casa, San Martin 51. 8347 1o6

POR LOS MISMOS

**Remate espléndido**
Y
**COLOSAL**
De la hermosa y bien situada
**QUINTA**
CONOCIDA POR EL
**Mirador de Hernandez**

Con dos frentes á la calle NUEVA GRANADA, y con frentes tambien á TUCUMAN y ECUADOR

DIVIDIDA EN
**46**
GRANDES LOTES
Algunos con 50 varas de fondo
Y
**Con edificio**

Entra un gran palomar, con 1300 nidos que tienen 2000 palomas—Construido con ladrillos de cal antiguos y asentados en barro—Se calculan en 35000 ladrillos gruesos y bien cocidos.

**EL MIRADOR**
Es un sólido y buen EDIFICIO
De 6000 ps. nacionales de valor

Entran: pileta, nória, portones y gran arboleda—ademas 3 grandes esquinas.

**Venta á todo precio**

Esta gran propiedad pertenece á tres hermanos de apellido Garibaldi, que la ocupan desde hace 25 años. La venden por lo central que hoy está y por division de condominio.

ESTA UBICADA
**Sobre el 11 de Setiembre**
Y LAS CALLES
**CENTRO-AMERICA**
**Y CORRIENTES**
Que son boulevares de 30 varas
SE ESTÁN EMPEDRANDO

El Domingo 8 de Noviembre, á las 3 de la tarde en punto, venderemos al contado y al mejor postor estos incomparables terrenos.

Los que no los conozcan, deben visitar esta localidad en la que hay gran movimiento de edificacion.

Los rieles del ferro-carril, que existen por la calle Centro-América, van á levantarse para continuar el empedrado de esa calle.

La maestranza vá á desaparecer, y en el terreno que esta ocupa, que es de dos cuadras, se vá á construir una plaza pública.

Los tramways van á circular por todas esas calles del Norte.

Títulos perfectos é inmejorables.

Los compradores que no tengan relacion comercial con la casa, depositarán el 5 % del importe de cada lote.

Por planos y otros detalles á nuestra casa, San Martin 51. 8500 o20

POR LOS MISMOS

**UN HERMOSO TERRENO**
ALTO Y BIEN SITUADO
25 varas de frente sobre la calle Rollini por 72 varas de fondo
**LOTE APARENTE**
PARA CONSTRUIR UNA LINDISIMA CASA
OTRO HERMOSO LOTE
EN LA CALLE JUNCAL
De 15 vs. de frente por 63 vs. 30 cts. de fondo
**ALERTA**
Este es lindero por el fondo con el anterior
VENTA AL MEJOR PRECIO
**Y AL CONTADO**
EL DOMINGO 25 DE OCTUBRE
A las 4 en punto de la tarde
**ALERTA ESPECULADORES!**
8544 o20

POR LOS MISMOS

**EN EL BRAGADO**
**Una fraccion de campo**
COMPUESTA DE
**450 CUADRAS**

Campo para ovejas ó agricultura—Alto, sin desperdicio de ricos pastos etc etc—Ubicacion inmejorable, á solo 3 leguas de la estacion "Bragado" y 7 leguas del pueblo de Chivilcoy—El campo es muy conocido por el nombre de "Palanteli"—La tierra allí es riquísima—El pasto fino y abundante—Linda este campo con los de propiedad de los señores Unzué, Julian y Mariano Ibarra y otros.

**Venta por liquidacion**
BASE INFIMA
**19 ps. m/n la cuadra**
¡¡Vale casi el doble!!
AL CONTADO
AL CONTADO
*En nuestra casa, San Martin 51*
**El Viérnes 30 de Octubre**
A las 2 en punto de la tarde

Venderemos por un precio mayor que la ínfima base fijada y al contado esta rica fraccion de campo reputado como uno de los mejores del partido del Bragado.

Los Sres. interesados que deseen visitar el campo deben pasar por nuestra casa, para recibir una carta en la que los presentaremos á la persona encargada de mostrarlo.

Por otros informes, San Martin 51. 8543 o20

POR LOS MISMOS

**En la calle Arenales 411 á 413**
UNA LINDISIMA
**CASA DE ALTOS Y BAJOS**
Edificacion moderna, sólida y elegante
9 vs. de frente por 23 1/2 de fondo
**ALTOS**
7 piezas en cal, empapeladas y con cielorasos de yeso, algunos decorados, cocina, 2 letrinas, gas, aguas corrientes, etc., etc.
EN LA CASA BAJA
Las mismas comodidades
LA FINCA PRODUCE BUENA RENTA
EL BARRIO ES INMEJORABLE
Renta mensual fija
**145 pesos m/n**
BASE INFIMA
**12,000 PESOS M/N**
Venta Ad-corpus
TITULOS PERFECTOS
**El domingo 1º de Noviembre**
A las 3 en punto de la tarde

Nota importantísima—La finca reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario por valor de 10,000 $ en cédulas serie G con las que puede cargar el comprador abonando el excedente al contado así como la diferencia entre el valor nominal y el valor de plaza. Se compra sin tener que desembolsar más que una suma pequeña. 8466 o18

POR LOS MISMOS

**¡PARA CAPITALISTAS!**
**CUATRO LINDISIMAS CASAS**
**2 ALTAS Y 2 BAJAS**
**CALLE MONTEVIDEO**
Números 638, 640, 642 y 644
**ESQUINA A ARENALES**

Edificadas á la moderna sobre un terreno que mide 23 1/2 varas á Montevideo por 23 varas á Arenales.—Las casas son un verdadero chiche.—Las bajas tienen 6 piezas cada una, edificadas en cal, cielo-rasos de yeso, piezas empapeladas, cocina, letrina, cuarto de baño con water-closet, gas en toda la casa, agua corrientes, piso de mosaico, estátuas para gas, aguas, etc., etc.—Las de dos casas altas tienen 7 habitaciones altas cada una y las mismas comodidades que las bajas.—Son las casas más modernas y completas, producen de renta 340 $ al mes, renta garantida.

**BASE DE VENTA**
**26.500 PS. M/N.**
DE CURSO LEGAL
**VENTA AD-CORPUS**
**TITULOS PERFECTOS**

Estas fincas reconocen una hipoteca al Banco Hipotecario en cédulas serie G con la que puede cargar el comprador abonando el excedente al contado así como la diferencia entre el valor de la cédula y el valor de plaza.

La hipoteca es por 20,000 $ cédulas serie G, de manera que las fincas se compran desembolsando muy poco dinero.

Con la renta que la finca produce se sirve la deuda del Banco y queda aun una renta no menor de 170 $ m/n por mes.

**¡Alerta! ¡Alerta!**
No olvidarse del dia del remate
**El Domingo 1º de Noviembre**
A las 3 en punto de la tarde
8469 o18

POR LOS MISMOS

**Muy buena propiedad**
**De altos y bajos**
Arenales núms. 423 al 425
Casi en la esquina de la calle Montevideo
9 vs. de frente por 23 1/2 de fondo

Edificio elegante, sólido y moderno—Construccion hecha á todo costo—Barrio inmejorable—Casas ventiladas y sanas—Son un chiche—Producen 150 $ m/n de renta al mes—Los altos tienen contrata, los bajos no—Se compran por poco dinero, haciendo un desembolso insignificante—Tienen al Banco Hipotecario una hipoteca por 10.000 $ m/n en cédulas serie G. con cuya hipoteca puede cargar el comprador.

VENTA AD CORPUS
TITULOS PERFECTOS
BASE INFIMA
**11,500 PS.**
EL EDIFICIO COSTO CASI EL DOBLE
**Alerta pichincheros**
El domingo 1º de Noviembre
A las 3 1/2 de la tarde

Venderemos estos dos lindísimas casas cuyo detalle, de edificacion esmerada, es como sigue

ALTOS—7 hermosas habitaciones comprendiendo un magnífico mirador, cielo-rasos de yeso el de la sala decorado, galeria con cristales de colores, cuarto de baño con water-closets, cocina, letrina, gas, cocina, letrina, en un todo igual á los altos.

BAJOS—5 piezas, cuarto de baño, cocina, letrina, en un todo igual á los altos.

Recomendamos á los especuladores estas casas porque nos consta que en la Capital no hay para renta casas más buscadas—Jamás han estado desocupadas y los inquilinos que en ellas habitan no quieren dejarlas nunca.

Deben verlas y apreciar lo que de ellas decimos. 8470 o18

POR LOS MISMOS

**Casa para familia**
**Arenales 419 y 421**
A UN PASO
De la gran plaza 6 de Junio
Edificio elegantísimo
**ALTOS Y BAJOS**
9 VS. FRENTE POR 23 1/2 VS. DE FONDO

Casa alta con 6 lindísimas habitaciones empapeladas, cielo-rasos de yeso, galerias con vidrios de colores, cuarto de baño con water-closets, cocina, letrina, patio con piso de mosáico, estátuas para gas, aguas corrientes y gas en toda la casa. La casa baja tiene todas las comodidades de la alta ménos una pieza.

**Renta fija 140 ps. m/n.**

La finca reconoce una hipoteca de 10,000 $ en cédulas série G. Se compra con poco desembolso.

BASE REGALADA
**12,600 ps. nacionales**
**¡¡Vale el doble!!**
**El domingo 1 de Noviembre**
A las 3 1/2 de la tarde 8471 o18

POR LOS MISMOS

**LA VALIOSISIMA**
**BARRACA**
**LOS LEONES**
**EDIFICADA A TODO COSTO**

Sobre un inmenso terreno que mide 98 3/4 varas sobre la calle Alsina...

por 46 1/2 varas sobre Catamarca, teniendo en el fondo 103 1/2 varas y en el costado Este solo 46.

Todo el terreno edificado con inmensos galpones, piezas, escritorio y una casa para familia con lindísimo jardin y demas comodidades—El paraje es lindísimo, el terreno alto, el edificio sólido y de buena construccion. El edificio está en comunicacion con el de la gran barraca **El Sol** que tambien vendemos.

BASE MUY BAJA

## 24,000 pesos m|n

EL TERRENO SIN LOS EDIFICIOS

## Vale el doble

Venta por liquidacion de testamentaria

AD-CORPUS

## Títulos perfectos

## El Domingo 25 de Octubre

**A las 3 en punto de la tarde**

NOTA—Invitamos para este remate á los señores especuladores, asegurándoles que en todo el corriente año no se les ha presentado un negocio mas positivo que el que hoy les ofrecemos, no solo por la ubicacion de la finca, sino tambien por lo ínfimo de la base. 8352 o16

POR LOS MISMOS

## Una buena casa

PARANA N. 403

**Entre General Viamonty Córdoba**

9 1/4 varas de frente, 35 id de fondo

Edificio antiguo pero fuerte, casa de negocio en el frente—La finca produce buena renta. Venta por division de condominio—Barrio inmejorable—Alerta señores especuladores.

BASE ÍNFIMA

## 4000 PS. M. N.

CURSO LEGAL

**Vale mas del doble!**

VENTA AD-CORPUS

TITULOS PERFECTOS

## El Domingo 25 de Octubre

A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos la casa á que nos referimos, que recomendamos á los señores especuladores como una verdadera pichincha, no solo por lo ínfimo de la base, sino tambien por lo brillante de la ubicacion.

Los títulos son perfectos; por mas informes ocurrir á nuestra casa, San Martin 51. 7775 o8

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

## BUENA CASA

Calle Tucuman 661

**Edificada a la moderna sobre un terreno que mide 7 mts. 64 cts. de frente al Sud por 35 mts. 55 cts. de fondo.**

7 BUENAS HABITACIONES

Cocina, letrina, pozo, etc.

**CONSTRUCCION SOLIDA**

**Sobre maderas duras**

La casa es aparente

PARA UNA FAMILIA

**Orden del Juez**

DOCTOR DON BENJAMIN BASUALDO

Testamentaria de D. Manuel Garay

**TASACION**

## 6825

**Pesos moneda nacional**
**BASE DE VENTA**

## 4550 PS. M. N.

Venta ad-corpus

**Títulos perfectos**

## El Domingo 1° de Noviembre

**A las 3 en punto de la tarde** 7133 s25

POR LOS MISMOS

## EL MOBILIARIO

**Que adorna la casa**

## CALLE TUCUMAN N. 286

CONTENIENDO

Rico juego de sala, juegos de dormitorio, magnífico juego de comedor, estilo inglés, bateria de cocina, bodega, etc., etc.

TODOS LOS MUEBLES ESTAN EN PERFECTO ESTADO

Alfombrado de Bruselas, arañas y picos de rist cristaleria de mesa de rica clase, gran cantidad de artículos de Reed y Barton, etc., etc.

**TODO ES ELEGANTE Y DE MÉRITO**

HAY PARA TODOS LOS BOLSILLOS

AL MEJOR PRECIO Y AL CONTADO

EL MARTES 20 DE OCTUBRE

**A las doce del dia**

Daremos principio al remate de los muebles que ocupan la casa calle Tucuman 286 por órden de su dueño.

Para que los señores interesados puedan hacerse una idea, damos á continuacion una parte del detalle, que es como sigue:

**Sala**—Un juego de lampás lana y seda, compuesto de 2 sofaes, 4 sillones y 12 sillas, rica alfombra, tripe cortada, chifonier, mesa de arrimo, cuadros al óleo de gran mérito, grabados magníficos, gran cantidad de adornos de mérito y una estatua de Cristóbal Colon en mármol, hecha por el conocido escultor Luis Correa Morales, etc.

**Comedor**—Magnífico juego de comedor, estilo inglés, compuesto de un magnífico aparador con espejo, mesa de trinchar, mesa de comer 18 cubiertos, un cristalero y sofá, 2 sillones y 12 sillas de marroquin verde. Todo nuevo flamante, arañas bronce, alfombrado Bruselas, cuadros, etc.

**1º dormitorio**—Juego de caoba compuesto de cama camera, ropero con luna, lavatorio, cómoda y una cama para niño, un magnífico juego lavatorio de Reed y Barton compuesto de 19 piezas, alfombrado Bruselas, etc.

**2º dormitorio**—Camas de caoba, cómodas, lavatorio id, alfombrado de Bruselas y cantidad de adornos, etc.

**3er. dormitorio**—Un magnífico ropero estilo inglés, de tres cuerpos con espejo, una cama caoba completa, cómoda, lavatorio id, mesita fantasia, adornos, alfombrado de Bruselas, etc.

**Despensa**—Un armario grande de pino, un armario para botellas de 3 cuerpos, dos mesas de pino y 200 botellas de 3 ó menos de vino de todas clases y de las mejores marcas.

**Cocina**—Bateria completa, etc.

**Patios**—Gran cantidad de plantas, rejas, etc., etc. 7944 o9.

POR LOS MISMOS

## ESPLENDIDO TERRENO

**EN LA CALLE SANTA-FÉ**

Entre las calles Coronel y Bulnes

32 VS. DE FRENTE

**Por 100 vs. de fondo**

Frente á la calle Arenales

Terreno altísimo, propio para construir sobre él un gran palacio, rodeado de lindas quintas, frente á la gran casa-quinta del señor Islas, tramway á la puerta de ida y vuelta.

¡¡Venta por liquidacion de sociedad!!

## BASE REGALADA

## 7,000

Pesos moneda nacional

VENTA AD-CORPUS

TITULOS PERFECTOS

**Alerta especuladores**

El Domingo 25 de Octubre á las 2 en punto de la tarde, venderemos por un precio mayor que la ínfima base fijada y al contado el espléndido lote de terreno á que nos referimos, cuya brillante ubicacion lo hace inmejorable para construir un gran palacio, casa-quinta, etc., etc.

Los señores especuladores que conocen y aprecian el gran valor de los terrenos en la calle Santa-Fé, pueden apresurarse á comprar el que ofrecemos, que solo tiene como base de venta la insignificante suma de 7,000 $ m/n. Alerta, pues. 8167 o18

POR LOS MISMOS

## UNA PRECIOSA CASA

**En el gran boulevard**

## Corrientes 971

Hoy dia el mejor paraje de la gran CAPITAL

**Edificio sólido y moderno**

LISTO PARA SER HABITADO

**9 varas de frente por 65 de fondo**

8 grandes habitaciones, pisos de madera, empapeladas, cielo-rasos, etc., patios embaldosados, puerta de fierro, zaguan de mármol, cocina, letrina, gran fondo y otras mil comodidades—El paraje es inmejorable—El boulevard Corrientes es hoy el mejor paraje de la Capital—Lindísimo empedrado—Alerta pichincheros.

Venderemos esta preciosa casa

**El Domingo 25 del corriente á las 5 p. m.**

CON LA INFIMA

BASE DE VENTA

DE

## 12,000 pesos m|n

## SE COMPRA

## SIN DINERO

La finca reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario por valor de 10,000 $ m/n en cédulas de la série G, con las que puede cargar el comprador abonando el excedente al contado. Así como la diferencia entre el valor nominal y el valor de plaza. 8348 o16

POR LOS MISMOS

## BUENA PROPIEDAD

DE ESQUINA

CALLE BUEN ORDEN

NUMERO 904 AL 916

Y Garay 326 al 328

25 varas de frente á Buen-Orden, por 32 varas de frente y fondo á Garay. Edificio fuerte y que produce buena renta—13 buenas habitaciones: techos maderas duras, pozo, cocina, letrina, patios embaldosados, etc., etc.—La gran calle Buen-Orden es un emporio de comercio. ¡Alerta especuladores!

VENTA AD-CORPUS

## Títulos perfectos

BASE INFIMA

## 14,500 PS.

**De curso legal**

## El Domingo 25 de Octubre

**A las 5 en punto de la tarde**

8318 o16

POR LOS MISMOS

## PARA CABAÑEROS

## 2 lindísimos

## TOROS DURHAM

1 soberbio padrillo

Y UNA HERMOSA YEGUA

CLYDESDALE

Los toros son notables por su orígen y tipo

**EL PADRILLO Y LA YEGUA**

Son animales de gran mérito

ELEGIDOS POR EL SEÑOR J. W. NASH

**En las mejores cabañas inglesas**

AL MEJOR PRECIO

## Y AL CONTADO

EN NUESTRA CASA, SAN MARTIN 51

## EL MIERCOLES 21

DE OCTUBRE

A las dos en punto de la tarde

## AL MISMO TIEMPO

## 2 VACAS DURHAM

GORDAS Y HERMOSAS

**Se venderán para matarlas**

AL MEJOR PRECIO

**Y al contado**

## ALERTA CARNICEROS!

8151 o13

POR LOS MISMOS

## ¡TERRENOS!

Tres grandes manzanas

En el Parque 3 de Febrero

SOBRE EL CAMINO

DEL GRAN

## HIPODROMO ARGENTINO

Y CASI LINDEROS

CON EL CUARTEL DE ARTILLERIA

Terrenos altísimos

DE GRAN PORVENIR

DIVIDIDOS

**EN PEQUEÑOS Y GRANDES LOTES**

*Al alcance de todos los bolsillos*

VENTA POR DIVISION DE UN CONDOMINIO

BASE BAJISIMA

## 40 CENTAVOS M. N.

La vara cuadrada

**¡Es casi de regalo!—Especuladores de hermosos terrenos ¡alerta, alerta!—Venta sin retirar lote.** 7913 o9

## El domingo 25 de Octubre

**A las 2 en punto de la tarde**

Nota importante

Los compradores tienen 6 meses de plazo para pagar sin interés ninguno.

**Otra**—Todo comprador abonará el 5 % antes de firmar el boleto.

POR LOS MISMOS

## Una magnífica chacra

## EN MORON

Compuesta de 50 cuadras cuadradas próximamente

UBICADA A SOLO 16 CUADRAS

## AL SUD

**DE LA GRAN PLAZA DEL PUEBLO**

Inmensa cantidad de árboles frutales y de monte

Buena poblacion de material, compuesta de 5 piezas, pisos de madera con buenas puertas, cocina, palomar, pozo de balde, gran pileta de 18 varas de largo por 2 de ancho y una de alto.

## EL CAMPO

## ES DE RIQUISIMA CLASE

**¡No hay tierra mejor!**

LA CHACRA ES APARENTE

Para establecer

## UNA CABAÑA MODELO

PRODUCE UNA BUENA RENTA

## 2,000 pesos m|c.

AL MES

BASE INFIMA

## 10000 PS. M. N.

**¡Venta por division de condominio!**

La chacra es conocida

POR DE D. GERMAN CUFRÉ

¡ALERTA ESPECULADORES!

En nuestra casa, San Martin 51

## El Viérnes 23 de Octubre

... PUNTO DE LA TARDE 8070 o11

## Adolfo Bullrich y Ca.

EN BELGRANO

## 74,000 varas cuadradas

**Sobre el costado derecho del antiguo Circo de las Carreras**

Y frente á las calles Saavedra, San Isidro y Necochea

5 GRANDES LOTES

UNO IRREGULAR

Con el EDIFICIO PRINCIPAL

**SIN BASE**

EL DOMINGO 25 de Octubre

**A las 2 de la tarde**

Mañana el detalle. 8257 o20

POR LOS MISMOS

## Espléndido terreno

## CON EDIFICIO

En el centro de la ciudad

BARRIO DE FAMILIAS

## Calle Maipú 248 y 250

**Entre Corrientes y General Lavalle**

7 metros 49 cts. de frente al Este por 25 metros 54 cts. de fondo.

AD-CORPUS

BASE DE VENTA

PS. 14,000 M. N.

El Miércoles 28 del corriente

**A las 3 de la tarde**

Mañana el detalle. 8556 o20

POR LOS MISMOS

## De un magnífico padrillo

SANGRE PURA DE CARRERA "WOOD PIZGEN"

Propiedad del Sr. Rómulo Piñeiro

*EN NUESTRA CASA, ALSINA 78*

Mañana el detalle. 8555 o20

POR LOS MISMOS

## De una valiosísima propiedad

**DOBLE ESQUINA**

Calle 25 de Mayo N. 43 á 51

PIEDAD N. 1 A 11

Y

## PASEO DE JULIO 38 A 46

**24 3/4 vs. de frente al Oeste y Este**
**Por 49 1/2 vs. de fondo y frente al Sud**

Mas 5 vs. para la RECOVA

**A 40 varas de la NUEVA BOLSA**

A 1 cuadra del Palacio de Gobierno

Y á la gran plaza de Mayo

**Sobre el gran**

## PUERTO MADERO

PARAGE CODICIADO

BASE DE VENTA

## Ps. 120,000 m|n

AD-CORPUS

El Sábado 7 de Noviembre, á las 4 1/2 de la tarde, remataremos á la más alta postura con la base arriba mencionada y al contado y por órden del condominio:

La propiedad arriba señalada cuyas dimensiones son: 21 metros 434 mils. de frente al Oeste sobre la calle 25 de Mayo, igual frente al Paseo de Julio y 42 mts. 867 mils. de fondo al Este y frente á la calle Piedad, á más las 5 varas concedidas para la recova, siendo la pared del costado Norte medianera ó sean 24 3/4 vs. de frente por 49 1/2 vs. de fondo, que forman una superficie de 1225 vs. cds. más ó menos sin incluir el terreno donado para la recova.

Semejante propiedad situada en el verdadero centro del comercio y de los bancos de Londres y Rio de la Plata, Inglés, Carabassa y Cª, Nacional, á 30 varas escasas de la nueva Bolsa, del Palacio del Gobierno Nacional, teatro Colon, de los grandes hoteles, baños públicos de natacion, estacion central, de todos los ferro-carriles de la provincia y por último encima del gran Puerto Madero, cuya construccion es un hecho considerado, pues acaba de llegar este señor de Inglaterra con todo el personal de ingenieros para comenzar las obras, son pruebas mas que suficientes para demostrar que no se encontrará otra que pueda igualársele tanto por su situacion cuanto por sus dimensiones que se prestan admirablemente para la edificacion de un gran hotel y otro edificio análogo que produciría una renta pingüe.

La base para la venta son $ 120,000 m/n. Títulos de primer órden, que pueden verse en nuestra casa, Alsina 78. 7884 o8

POR LOS MISMOS

Trasferido á causa del mal tiempo hasta el Viérnes **23** del corriente

## De una espléndida esquina

Centralísima propiedad

Barrio central é inmejorable

Calle General Lavalle número 302

**ESQUINA**

ESMERALDA 291

**Base de venta**

PESOS 20,000 M. N.

Renta mensual pesos 300 m/n

## AD-CORPUS

El Viérnes **23** de Octubre

A las 4 1/2 p. m.

Remataremos con base arriba fijada y dinero de contado, por órden terminante de su dueño, la central y bien situada propiedad edificada sólida y elegantemente en el barrio mas aristocrático y alegre de la capital.

Se compone el edificio de una tienda en la esquina alquilada en 100 $ m/n, un almacen con contrata de un año alquilado en 50 $, los pisos altos en 150 $, lo que hace 300 $ de renta mensuales.

El primer piso se compone de 7 habitaciones todas á la calle, cocina, aguas corrientes, gas y galerias, cielo-rasos de yeso y piso de baldosas.

El segundo piso tiene 7 piezas, cuarto de baño, letrina, gas y aguas corrientes, galerias, pisos de baldosas, cielo-rasos de yeso y azoteas embaldozadas.

Con el alquiler que produce esta finca, que es mas del uno por ciento mensual, el local que ocupa y la construccion de la misma, nos parece superfluo agregar una sola palabra.

Está en la conciencia de cualquiera que medianamente sepa lo que vale una propiedad en estas condiciones, que el precio fijado para la base es sumamente acomodado y debemos llamar toda via la atencion de los interesados sobre otra ventaja que ofrece para el comprador y es que puede hacerse cargo de la hipoteca que es poco mas ó menos de 4500 $f de la série A que reconoce, teniendo así que desembolsar muy poca cosa.

Títulos de lo mejor.

Para mas informes ocurran á nuestra casa, Alsina 78. 8170 o18

POR LOS MISMOS

¡AL NORTE!

## UNA LUJOSA Y VASTA

## Casa-quinta

En la parte más linda y con frente á la más hermosa plaza de la capital—La de 6 de Junio—49 varas de frente á esa plaza y 70 varas frente á la calle Pilar. Ambos frentes adoquinados y con espléndida verja alrededor. Edificio lujoso y cómodo. Elegante jardin con grutas, lagos, cascadas, kioskos, etc. etc.

EN FIN, UN EDEN

**Caballerizas, cocheras, etc., etc.**

3,600 vs. cuadradas de terreno más ó ménos

BASE DE VENTA

## 75,000 PS. M. N.

**AD-CORPUS**

El Juéves 29 del corriente á las cinco de la tarde, remataremos á la más alta postura, con la base arriba fijada y condiciones que se estipularán en el acto de la venta por cuenta y órden de su propietario.

El edificio es como sigue:

Gran sala á la calle Paraná, con dos lindas ventanas, balcones y un lindo intercolumnio que la divide de la antesala que tiene una linda chimenea de mármol, gran comedor, estas cuatro piezas están magníficamente empapeladas con cielo-rasos pintados y en la parte exterior, una linda galeria con pilares de fierro y cielo-raso pintado, un zaguan que tiene dos puertas de cristal propias para una pieza de estudio; en el 2º patio una balaustrada lo separa del jardin y en el 1º tambien, haciendo notar que el pavimento de éste es de mármol; en el 2º patio, hay cinco cómodos dormitorios, enseguida el comedor, cuarto de baño, de ropa de planchar y de sirvientes, independiente está la cocina, con azulejos y sumidero, y un dormitorio y una antecocina; este patio está cubierto por un gran parral y tiene un algibe.

**La caballeriza edificada á la europea, arquitectura árabe.**

Consta de un magnífico frente con entrada á la calle Pilar.

Una caballeriza en la que caben 4 caballos, con sus lindos pesebreras, y piso de afirmado de madera, una gran cochera contigua con capacidad para 3 carruajes. Sobre esta hay dos lindas piezas y un gran depósito para forraje.

Un revolcadero, pileta, aguas corrientes etc., etc., la casa cuenta con todas las comodidades, esto es, gas en toda ella, aguas corrientes, grandes parrales, pisos de madera, galerias, algibe, sumideros, etc., etc. y además espacio en los jardines.

**Jardines**—Muy espaciosos, perfectamente bien plantados y cuidados, en el ángulo de la calle Pilar y Paraná, hay un magnífico pabellon gótico con escalera de mármol y bancos, mesas, etc., en el centro del jardin una gran fuente con un grupo de estátuas artísticas y un surtidor en la linea de la calle Pilar, una magnífica gruta de tierra romana, perfectamente bien imitada con un lago cascada; puentes rústicos, sobre esta gruta hay una plataforma que tiene vista espléndida.

Entre las innumerables plantas de adornos y de flor que tiene la casa, citaremos algunas: camelias, jazmines, palmeras, cocos phenix, una espléndida coleccion de rosales, etc., etc., además adornos rústicos, etc., grandes parrales y magníficos zarzos, un lindo y espacioso gallinero con piletas, verjas y pilares; títulos garantidos; por más datos, en nuestra casa, Alsina 78. 8489 o18

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

DE UNA CENTRALISIMA

## PROPIEDAD

CALLE

## CUYO 88, 90 Y 92

Entre San Martin y Reconquista

BARRIO COMERCIAL

*AD-CORPUS*

## Base de venta $ 26,832 m|n

El Lúnes 26 del corriente, á las 4 de la tarde, remataremos por órden del señor Juez de 1ª. instancia doctor don Martin Bustos por division de condominio, en la testamentaria de doña Maria Eugenia L. Herbette y dinero de contado, esta valiosa propiedad edificada en terreno de 11 mets. 50 cent. de frente al Norte por 26 met. 88 cent. que forman un total de 416 met. 64 cent. cuadrados.

El edificio se compone de 2 pisos, teniendo el primero 11 habitaciones de material y 2 de madera, cocina, letrina y algibe, 8 piezas techos de madera dura y el resto de tablas; 9 piezas empapeladas con cielo-rasos de lienzo, patios y zaguan piso de ladrillo.

El segundo piso tiene 6 piezas, cocina, letrina y tres de ellas techos de madera dura y baldosas, puertas, celosías de pino y todas ellas empapeladas con cielo-rasos de lienzo, bomba para algibe.

La brillante y céntrica situacion de esta finca, nos evita demostrar las grandes ventajas que ofrece y solo llamamos la atencion sobre la base, la que es ínfima, razon por cual el Sr. Juez ha ordenado que sirva de base y que es de $ 26832 m/n.

Para imponerse de los autos, ocurran á la Secretaria del Sr. ..., y por otros informes á nuestra casa, Alsina 78. 8387 o17

POR LOS MISMOS

## DE UNA CASITA

**PARA POBRES**

## CALLE CHILE N. 624

**Renta actual ps. 25 m|n**

## Base de venta pesos 2,500 m|n

El Juéves 22 del corriente, á las 4 de la tarde, remataremos á la más alta postura y dinero de contado, por órden de su propietario:

La casita arriba indicada construida de 8 mts. 196 mil. de frente al Norte por 15 metros 156 milímetros de fondo ó sean 6 1/2 vs. por 17 1/2 de fondo ó lo mas que resulte entre muros, tiene 4 piezas, cocina, letrina y pozo medianero, patios todos embaldosados. Los techos de madera dura y embaldosados.

La casita está alquilada en 25 $ m/n al mes, pero el dueño tiene oferta de 25 $ por ella.

La base para la venta es $ 2500 m/n.

Títulos de primer órden y por mas informes ocurran á nuestra casa, Alsina 78. 8388 o17

POR LOS MISMOS

## Centralísima propiedad

BARRIO COMERCIAL

CORRIENTES 335 y 337

ENTRE

SUIPACHA Y ARTES

A una cuadra del teatro de

## LA OPERA

AD-CORPUS

## Base de venta ps. 15,000 m|n

**El Sábado 31 del corriente, á las 4 1/2 de la tarde**

Venderemos por órden terminante de su propietario y con la ínfima base fijada la muy central propiedad arriba indicada compuesta como sigue:

El terreno mide 10 1/4 varas de frente al Sud por 44 varas de fondo, formando un total de 451 varas cuadradas.

El edificio que es antiguo, consta de 8 piezas de material, con maderas duras, cocina, letrina, patio con piso de ladrillo, estando actualmente todo alquilado.

El local donde se encuentra esta propiedad es espléndido para construir una lujosa casa habitacion, con grandes almacenes abajo para renta.

Los títulos son perfectos y pueden verse en nuestro escritorio, Alsina núm. 78. 8403 o17

POR LOS MISMOS

DE UNA DE LAS PRECIOSAS

## CASA-QUINTAS

**En las afueras de la Capital**

Sobre las pintorescas barrancas

## De San Isidro

CONFORTABLE MANSION A LA INGLESA

DENOMINADA

## LA FILIPINA

Y CONOCIDA

**Por del señor don Daniel Mackinlay**

AL COSTADO MISMO

**De la hermosa propiedad del finado señor don Federico Elortondo**

BASE DE VENTA

## PS. 16,000 M. N.

## El Domingo 1° de Noviembre

A las 2 1/2 p. m.

Remataremos á la más alta postura y dinero de contado y por órden terminante de su propietario esta hermosa mansion ubicada en San Isidro, el mas pintoresco pueblo de cuantos existen en los alrededores de la capital; sobre las altas barrancas, que ofrece el mas lindo panorama que se puede desear, con vista al magestuoso estuario de la Plata, lindando al espléndido parque del finado Sr. Elortondo.

La casa cuya construccion y estilo es enteramente inglés, ofrece todas las comodidades de confort, que exige el "savoir-vivre". Se compone de 16 habitaciones, fuera de cocina y demas oficinas, cuarto de baño, sótano, cochera, caballeriza, campanillas eléctricas y aguas corrientes en toda ella.

Los cristales de las habitaciones altas son de una sola pieza, los pisos todos de madera y de mosaico inglés el del vestíbulo.

Es una casa que puede habitarse todo el año, comunicándose todo por dentro sin esponerse á las inclemencias del tiempo.

La quinta está poblada de toda clase de plantas de adorno y exquisita fruta, ademas alfalfal, teniendo cañerias de aguas corrientes para el riego de toda ella.

Con todas estas comodidades que anteceden creemos que pocas casas en la ciudad pueden ofrecerlas mayores y mejores.

El terreno se compone de 56 varas de frente por 272 varas de fondo.

Creemos excusado insistir en demostrar que la base fijada para la venta de $ 16,000 m/n, representa la tercera parte de su costo primitivo, pero no pudiendo atender debidamente la propiedad su dueño está resuelto á sacrificarla.

Los interesados pueden visitar la quinta cualquier dia.

Títulos de primer órden.

Por mas datos acudir á nuestra casa, Alsina 78. 8259 o15

POR LOS MISMOS

## Cinco espléndidos lotes

DE TERRENO

## CALLE LIMA

Entre Caseros y Patagones

Casi sobre la gran estacion del ferro-carril del Sud

LOCALIDAD DE GRAN PORVENIR

**Sin base**

**Y POR LO QUE DEN**

El Domingo 25 del corriente

A LAS 5 DE LA TARDE

Procederemos á la venta, al mejor precio y al contado, de los siguientes cinco lotes de magníficos terrenos, inmediatos á la gran estacion del ferro-carril del Sud, calle Lima, entre las de Caseros y Patagones.

Lote núm. 32 del plano, compuesto de 10 varas de frente á la calle Lima por 51 varas de fondo.

Lote núm. 35—10 varas de frente á Lima, por 50 varas de fondo.

Lote núm. 36—10 varas de frente á Lima, por 45 varas de fondo.

Lote núm. 39—10 varas de frente á Lima, por 30 varas de fondo.

Lote núm. 40—10 varas de frente á Lima, por 25 varas de fondo.

La posicion de estos terrenos los hace aparentes para construir en ellos preciosas casitas para renta.

Títulos de primer órden. Los planos y mas detalles, pueden obtenerse en nuestra casa, Alsina 78. 8345 o16

POR LOS MISMOS

## De la centralísima finca

CALLE PERU 307

ENTRE VENEZUELA Y MEJICO

**12 vs. de frente por 71 de fondo**

ENTRADA PARA CARRUAJE

BASE DE VENTA

## Ps. 20,000 m|n.

AD-CORPUS

El Mártes 27 del corriente á las 4 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por cuenta y órden de su propietario, la finca arriba mencionada.

El terreno mide 10 metros y 39 centímetros, igual á 12 vs. de frente al Este, con 61 mts. y 92 cents., ó sean 71 y 1/2 vs. de fondo, previniéndose que las paredes del fondo y Sud son propias del edificio, y la del Norte medianera, y que el muro Norte vá sucesivamente obliquando la línea de la calle hasta las 60 vs. donde solo tiene de ancho 10 y 1/2 vs., desde este punto se ensancha hasta el fondo donde tiene de ancho 15 y 1/2 vs. ó sean 13 y 42 cents. de N. S.; frente á la gran casa del señor don Eustaquio Torres.

El edificio consta de una gran sala dividida de la antesala por una gran portada de cristal, 2 espaciosos dormitorios y un gran comedor que cuadra el primer patio, 2 dormitorios, una gran pieza que cuadra al segundo patio, cuarto de baño cocina y letrina, en el tercer patio una espaciosa huerta.

La casa está habitable, con grandes patios, cielo-rasos de arpillera, puertas de cedro, pisos de baldosas y madera, chimeneas, sumideros, parrales, gas y aguas corrientes.

La casa reconoce una hipoteca de 12,000 cédulas de la série D, con lo cual puede continuar el comprador, tomando las cédulas al estilo de plaza.

**Títulos de primer órden**

Por mas datos en nuestro escritorio, Alsina 78. 8261 o1

POR LOS MISMOS

## De 50 espléndidos lotes

De 10 x 40, 10 x 50, y 10 x 60

Y GRAN CORRALON

**Todo cercado de pared**

**SITUADOS**

Calle Cochabamba, Constitucion, Pasco y Pichincha

**La calle Pasco empedrada**

**Venta á todo precio!**

## El Domingo 1° de Noviembre

**A las 4 1/2 p. m. m.**

Remataremos á la mas alta postura, sin limitacion ni base y dinero de contado, la magnífica manzana arriba señalada y dividida en lotes de 10 vs. de frente por fondos que varian de 40 á 60 varas; ademas un gran corralon. Los terrenos están cercados de pared, estando la calle de Pasco empedrada y debiendo llegar pronto el alumbrado á gas hasta allí, pues ya está ordenado por la Intendencia. Es bueno tener presente que la Plaza de Armas, parque de artilleria, talleres y demas grandiosos edificios ya construidos y que están inmediatos á estos terrenos traerán á sus alrededores una poblacion de no menos de 30,000 almas y facilmente se comprende los inmensos edificios que se construirán con ese motivo aumentando como es consiguiente el valor de la propiedad.

Títulos inmejorables.

Por planos y pormenores ocurran á nuestra casa, Alsina núm. 78. 8258 o15

POR LOS MISMOS

## De una comodísima CASA

**DE FAMILIA**

CON 16 HABITACIONES

**Gas, artefactos y aguas corrientes**

Alquilada en ps. 2,500 m|c

DESDE SEIS AÑOS ATRAS

HOY VALE pesos 4,000 m|c

**CALLE**

## MONTEVIDEO N. 100

**Entre Piedad y Cangallo**

BASE DE VENTA

## Pesos 12,000 m|n

AD-CORPUS

El Mártes 27 del corriente á las 5 de la tarde, remataremos con la base fijada, dinero de contado y por órden terminante de su propietario:

La casa que arriba se indica construida sólidamente en terreno de 7 ms. 75 mils. de frente al Este ó sean 8 varas 17 centímetros por 70 varas de fondo previniendo que á los 15 metros 68 milímetros de la línea de la calle ensancha 11 1/2 varas con las que sigue hasta el fondo.

La casa se compone de 18 habitaciones, techos de maderas duras y baldosas, dos letrinas, una de ellas con inodoro, bomba, lavadero, dos sumideros, cuarto de baño con aguas corrientes y desagüe (previniendo que la cañeria de las aguas corrientes en la calle son propiedad esclusiva del dueño de la casa quien las hizo colocar, 4 patios embaldosados, dos con parrales, zarzos de fierro, gran cantidad de escogidas plantas en el suelo, gallinero techo teja francesa, gas hasta la cocina, tres arañas, algunos otros artefactos para gas, etc.

Todas las habitaciones entabladas y empapeladas, puertas celosias y persianas, llaves de aguas corrientes hasta el 4º patio, dos chimeneas de mármol, sótano en el comedor, un gran altillo en el fondo, algibe y pozo.

El barrio inmejorable con tramway en todas direcciones.

La casa hace 6 años que está alquilada en 2500 $ m/c al mes y fácilmente hoy se obtendria 4000 pesos por ella, de manera que la base de 12,000 $ m/n fijada para la venta es ínfima.

Para ver la casa de 8 á 10 de la mañana y de 5 á 6 de la tarde.

Títulos garantidos.

Por mas informes á nuestra casa, Alsina 78. 260 o15

POR LOS MISMOS

## De 25 carneros especiales

**OXFORDSHIRE DOWN**

(Caras negras)

Animales notables, de gran tamaño

*Lo mejor que ha importado al país*

EL SEÑOR DONALD MACLENNAN

EN NUESTRA CASA, ALSINA 78

El Mártes 20 del corriente á las 2 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado 25 carneros Oxfordshire-down de la afamada cabaña del Sr. Brassey en Inglaterra.

Estos notables animales por su gran tamaño y excelencia de la carne son inmejorables para cruzar ya sea con Lincoln, Rambouillet y Scott-Down y hoy que la exportacion de nuestras carnes es un hecho consumado nuestros hacendados no deben trepidar un momento en tratar de dar tamaño á sus capones.

Rogamos á los estancieros pasen á examinarlos en nuestra casa, Alsina 78.

EN SEGUIDA

## 9 sobresalientes carneros

**SHROPSHIRE DOWN**

Estos notables animales importados directamente por el Sr. D. F. W. Clunie, provienen de la afamada cabaña del Sr. D. J. Rowen-Jones, uno de los primeros criadores de Inglaterra y son todos animales jóvenes, esquilados en Mayo de este año.

Los criadores que conocen esta raza tan especial por su calidad de carne y la abundancia de gordura que dan no deben de dejar de inspeccionar este lote el mejor que se ha importado al país desde mucho tiempo atrás. Pueden verse en nuestra casa Alsina 78. 8152 o13

POR LOS MISMOS

## El espléndido toro importado

## PRINCE LOUIS

Y 37 VACAS Y VAQUILLONAS

*Raza Durham sangre pura*

ALGUNAS CON CRIAS AL PIE

Y varias servidas

por los notables toros importados

## JUNIPER Y PRINCE LOUIS

*Animales lindísimos*

PROCEDENTES DE LA CABAÑA

## LOS TAPIALES

Por cuenta y órden del señor don

## AGUSTIN DE ELIA

EN LOS CORRALES DE ABASTO

**Casilla del Sr. Guillermo H. Moores**

## EL LUNES 26

## DE OCTUBRE

A las 11 de la mañana

Remataremos á la más alta postura y dinero de contado por cuenta y órden del Sr. D. Agustin de Elia procedente de la cabaña Los Tapiales, 37 vacas y vaquillonas sangre pura de la raza Durham, algunas con cria al pié y varias servidas por los notables toros importados Prince Louis y Juniper.

Tambien venderemos el lindísimo toro importado Prince Louis raza Durham con su correspondiente pedigree.

Todos estos animales los venderemos en el dia y hora arriba indicado en los Corrales de Abasto, en la casilla del Sr. D. Guillermo H. Moores, donde estará nuestra bandera.

Mas datos á nuestro escritorio, Alsina 78. 8213 o14

POR LOS MISMOS

## UNA SOBERBIA ESQUINA

## AL NORTE

Calle Esmeralda Ns. 415 y 417

**ESQUINA**

General Viamont Ns. 258 al 266

**17 vs de frente al Oeste**

Por 28 1/2 vs. de fondo y frente al Norte

AD-CORPUS

## Base para la venta

## Ps. 18,000 m|n.

El Juéves 29 del corriente, á las 4 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por cuenta y órden de su propietario:

La finca que arriba se menciona edificada en terreno de 17 vs. de frente á la calle Esmeralda al Oeste y 28 1/2 vs. de fondo y frente á la calle General Viamont mirando al Norte, siendo las dos paredes del costado Sud y Este medianeras. El edificio aunque antiguo está en buen estado y alquilado pudiendo entregarse desalojado si así lo desea el nuevo propietario.

La venta se hará "ad corpus" ó sea lo que resulte entre los respectivos muros y por la brillante situacion; siendo barrio al Norte, creemos que no puede encontrarse nada mas apropiado para la construccion de dos lindas casas de familia que producirian una renta pingüe.

La propiedad reconoce un gravámen de $f. 14,000 de la série A, con el que puede continuar el comprador á estilo de plaza.

Títulos perfectos é inmejorables. Por mas datos ocurran á nuestra casa, Alsina 78. 8212 o14

POR LOS MISMOS

## De un edificio antiguo

## Magnífico terreno

Con frente á 3 calles

**Plaza Constitucion, Pavon y Salta**

INMENSO PORVENIR

36 varas frente á la plaza Constitucion, por 40 id á la calle Pavon

**AD-CORPUS**

## Base para la venta ps. 18,000 m|n

**El Viérnes 30 del corriente**

A las 5 de la tarde

Venderemos con la ínfima base fijada y por órden terminante de su propietario el siguiente terreno con edificio antiguo:

Mide 36 varas de frente á la plaza Constitucion, 40 varas tambien de frente á la calle Pavon y 36 varas á la calle Salta.

El edificio consta de seis casitas con frente á la plaza, un almacen en la esquina y un corralon con 40 varas de fondo en calle Pavon y produce el todo $ 190 m/n de renta mensual.

El terreno por su posicion se presta admirablemente para construir un espléndido edificio que pueda dar de renta el 12 % al año y los señores capitalistas no deben dejar pasar esta oportunidad.

Los títulos son perfectos y para mayores detalles dirigirse á nuestro escritorio, Alsina 78. 8211 o14

POR LOS MISMOS

## De un notable lote

DE

## Toros y vaquillonas

RAZA HEREFORD

Importados directamente de Inglaterra

**Por los Sres. Donald Maclennan y F. W. Clunie**

EN NUESTRA CASA, ALSINA 78

El Miércoles 21 del corriente, á las 2 de la tarde, remataremos á la más alta postura y dinero de contado, por cuenta y órden de los señores arriba nombrados los siguientes animales importados por Donald Maclennan.

TOROS

**Governor**, nacido en Enero 1 de 1884.
**Doré**, nacido en Mayo 3 de 1883.
**Baron**, nacido en Mayo 10 de 1883.
**Douro**, nacido en Junio 29 de 1883.
**Druid**, nacido en Agosto 11 de 1883.
Por el Sr. D. F. W. Clunie.

TOROS

**Eusdon Prize Breidden 3º**, nacido en Mayo 16 de 1883.
**Zeus**, nacido en Abril 6 de 1884.

VAQUILLONAS

**Eusdon Glory Breidden 3ª**, nacida el 15 de Abril de 1883, y servida por Silvestre 8092 en Abril de 1885—por los Sres. Torromé hijos y Cª.

**Carver**—Toro nacido en Octubre 10 de 1883 de la cabaña de John Hill.

**Enston Halston Breidden 3ª**, nacida el 28 Abril de 1883, y servida por Silvestre, 8092.

Todos los animales que anteceden pueden verse en nuestra casa, Alsina 78. 8214 o1

POR LOS MISMOS

## 3 potrillos y 6 potrancas

SANGRE DE CARRERA

HIJOS DE LOS PADRILLOS

**Importados de Inglaterra**

"Garrard" y "The Beau"

**PROPIEDAD**

Del señor don Thomas Bolland

EN NUESTRA CASA, ALSINA 78

## El Miércoles 21 de Octubre

**A LAS 2 P. M.**

Remataremos á la más alta postura y dinero de contado por cuenta y órden del señor don Thomas Bolland, los siguientes animales:

POTRILLOS

**Beau**, zaino, hijo de The Beau y Duquesa, yegua mestiza, cria White, nacido Setiembre 30 de 1883.

**Bel Demonio**, colorado, hijo de The Beau y Busy Bee yegua mestiza nacido Octubre 10 de 1883.

**Jumbo**, rosillo, hijo de Garrard y yegua mestiza, nacido Setiembre 20 de 1883.

POTRANCAS

**Chamois**—Ruana hija de "Garrard" y Gazelle hija de Waterloo y yegua mestiza nacida el 8 de Octubre de 1883.

**Coquette**—Alazana, hija de Garrard y Jealousy hija de hijo de Waterloo y yegua mestiza nacida el 20 de Octubre de 1883.

**Fire fly**—Alazana hija de Garrard y Madge Wild-fire hija de "Buckhunter" por yegua hija de Elcho nacida el 20 de Noviembre de 1883.

**Olivette**—Alazana, hija de Garrard y Madame Angot, hija de Elcho nacida el 1º de Diciembre de 1883.

**Brunette**—Zaina, hija de Garrard y Alice hija de Waterloo y yegua mestiza nacida el 3 de Octubre de 1883 (hermana de Wellington)

**Zuleika** zaina hija de Garrard y Satanella hija de Zulu hermano de Eureka y yegua mestiza nacida el 15 de Octubre de 1883.

Todos estos animales estarán en exhibicion en nuestra casa Alsina 78, cuatro dias antes del remate.

En seguida, 2 padrillos cria de trote

**William** tordillo media sangre de trote hijo de Brillant.

**John** picaso media sangre, de trote, hijo de Brillant. El padre de estos dos padrillos Brillant es de raza de trote é importado de Inglaterra. 8210 o14

POR LOS MISMOS

## DE TOROS Y VACAS IMPORTADAS

## SANGRE DURHAM

La mayor parte orígen Booth

**ANIMALES ESCOGIDOS**

Remitidos directamente por el conocido criador

## Sr. Humphry Smith

En nuestra casa Alsina 78

El Mártes 20 del corriente á las 2 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por cuenta y órden del señor Humphry Smith, los siguientes:

TOROS

**Lord Hopwell**, 48,199 rosillo, nacido en Setiembre 12 1882 por Albion 36,112 y Lady Helen etc., enteramente carácter y sangre Booth.

**Daisy King**, 49,255 colorado y blanco, nacido 27 de 1883 por Hans Briefmann, 41,665 y Daybreak 8º etc., etc.

**Matadore**, colorado, nacido Diciembre 27 de 1883, por Lord Provost 46087 y British Maid, etc., etc. del mas puro origen Booth.

**Grenadier**, colorado y blanco, nacido en Marzo 29 de 1884, por Bóreas 45901 y Graccias Countess, etc., etc.

**Lorenzo**, colorado y blanco, nacido en Abril 16 de 1884, por Defender 49159 y Lovesome 6º, etc., etc.

Los productos de esta cabaña son tan conocidos y los resultados obtenidos por los criadores que tienen animales de ella tan satisfactorios, que nos evitan toda recomendacion sobre los toros que ofrecemos en venta.

VACAS

Remitidas por el Sr. Patricio V. A. Reid.

**Anemone 16a**, colorada, nació en Febrero 28 de 1880, por Mandarin 15º 40259 y Anemone 9ª, ganó en 1882 primer premio servida por Marnhull Duke 7º 48292 el 14 de Marzo de 1885.

**Anemone 19a**, rosilla, nació en Enero 9 de 1883 por Royal Farmer 43946 y Anemone 8ª vaquillona Champion en Agosto 27 de 1885, servida por Marnhull Duke 7º 48202 el 16 de Marzo de 1885.

**Young Duke**, padrillo importado Clydesdale: Es hijo de Duke de raza pura Clydesdale, criado por el "Duke of Hamilton en Escocia por el celebrado entero "Sir Water Scott yegua "Bell" por Lothian Sour, The Duke ganó 2º premio en la Exposicion Real de Cardiff 1872 y 2º premio en Hull 1873 primer premio en Hants Berks 1873.

Todos estos animales se encuentran en exposicion en nuestra casa, Alsina 78.

Al mismo tiempo de otra pertenencia

**Toro Englishman**, 43,198, rosillo, nacido el 29 de Agosto de 1879, criado por Humphry Smith en Mountmellick, hijo de Conqueror 30,786 y English Silvia, esta por Englado Glory 23,880 y Silvia 6 th. etc., etc.

POR LOS MISMOS

## JUDICIAL

## ESPLENDIDA PROPIEDAD

Construccion sólida y elegante

**Calle General Viamonte 631**

Perteneciente á la testamentaria

DEL

Sr. D. ESTANISLAO DEL CAMPO

AD-CORPUS

Base para la venta ps. 22,000 m|n

**El Viérnes 13 de Noviembre**

A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos por órden del señor Juez de 1ra. Instancia Dr. Sauze y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, la magnífica propiedad construida á todo costo y cuyo detalle es como sigue:

El terreno mide 10 metros 45 cent. de frente al Sud por 69 metros 60 cent. de fondo. El edificio consta:

PISO BAJO—Gran entrada para carruajes, una sala con balcon á la calle, vestíbulo, un escritorio y patio, ante-comedor, cocina, piezas ... etc; en el primer patio una galeria con pilares de fierro y en el segundo lindísimo jardin, chacra muy espaciosa, parrales, algibe, sumidero, gas y aguas corrientes.

PISO ALTO—Un salon con balcon corrido al frente, un gran dormitorio enseguida, vestíbulo, cuatro dormitorios más, cuarto de baño, cuarto de sirvientes y demás comodidades.

La casa tiene en todas las habitaciones cielo-rasos de yeso con grandes artesonados, pisos de madera encerada y algunos de mosaico, puertas con grandes cristales, celosías de cedro, chimeneas de mármol y está toda en perfecto estado.

El expediente tramita por la Secretaria del Sr. Roque Repetto en el Tribunal, donde los interesados podrán ver las tasaciones y por otros datos á nuestro escritorio, Alsina 78. 7063 o11

POR LOS MISMOS

DEL AFAMADO STUD

## LAS ROSAS

## 15 potrillos y 13 potrancas

Sangre pura de carrera

**Descendientes del célebre padrillo importado de Inglaterra**

## "PHENIX"

Nacidos y criados en el establecimiento

## LAS ROSAS

**Propiedad del Sr. D. Guillermo Kemmis**

Los hijos de PHENIX son considerados hoy en Inglaterra entre los mejores y mas lijeros caballos de carrera

**Tienen 7/8, 15/16 31/32 y sangre pura**

Se rematarán y alquilarán

*EN NUESTRA CASA ALSINA N. 78*

EL VIERNES 6 DE NOVIEMBRE

A las 2 p. m.

DETALLES DESPUES. 8065 o11

POR LOS MISMOS

## 4 potrillos y 10 potrancas

7/8 y 15/16 sangre de carrera

**2 potrillos raza Hambletonian, 2 petizos Shettland y potrillos y potrancas Trakenen**

Procedentes del establecimiento

## SANTA RITA

## En la Magdalena

PERTENECIENTE A LA SUCESION

**DEL SEÑOR DON CÁRLOS CASARES**

## MAGNIFICOS ANIMALES

**El Miércoles 28 del corriente**

A LAS 2 DE LA TARDE

EN NUESTRA CASA, ALSINA 78

Venderemos por órden de la sucesion de don Cárlos Casares, este espléndido lote de potrillos y potrancas de carrera, entre los cuales hay algunos hijos del célebre PORTENO, potrillos y potrancas raza Hambletonian y Trakenen, cuyo pormenor es el siguiente: 8005 o10

## Pedro Ebbeke y Ca.

## DE UN TERRENO

**DE PARED**

Y con una casa vieja de 4 piezas

COCINA, LETRINA; etc

**situado**

## Calle Caseros

**ENTRE SAN JOSE Y LOREA**

Frente á la plaza General Conesa

**31 3/4 varas de frente al Sud por 48 1/2 varas de fondo**

EL DOMINGO 25 DE OCTUBRE

**A las 3 de la tarde**

Venderemos por órden de su dueño al mejor precio y dinero de contado la propiedad mencionada, bien sea en 1 lote ó en 3.

**Títulos de primer órden**

Y por mas datos antes del remate, á nuestra casa, calle Perú núm. 80. 8510 o20

POR LOS MISMOS

## De lindos muebles

EN LA CASA HABITACION

**CALLE**

## Santa-Fé 362

**ENTRE CERRITO Y LIBERTAD**

Por ausentarse la familia al campa

El Viérnes 23 del corriente

A LAS 12 P. M.

Venderemos al mejor precio y dinero de contado, el bien conservado mueblaje el de dicha casa consistiendo en: Muebles de sala forrados en rico género de lana y seda, galerias doradas, lindísimos grabados, arañas de bronce para á gas, un piano perpendicular de excelentes voces, rinconeras doradas, alfombrado de tripe etc.

Dormitorios el principal con juego completo de jacarandá, comedor juego idem, de nogal y casi flamante, rica araña de bronce é infinidad de otros muebles en las demas piezas.

Lindas plantas en el patio etc. 8511 o20

POR LOS MISMOS

CALLE PERU NUMERO 80

## GRAN LIQUIDACION

DE UN NEGOCIO

De artículos de tienda, merceria, etc

El Mártes 20 del corriente

**A las 12 m.**

Procederemos á la venta de un notable surtido de artículos para tienda, merceria, etc. cuyo detalle en parte es el siguiente:

Ropa hecha para señoras, como camisas, batas, calzones y enaguas, medias finas de varias clases para señoras y hombres, rebozos de merino negro, pañuelos bordados, corsets, cintas, trencillas, botones, ligas, tiradores, gran surtido de espejos y marcos, cuchillos, tenedores, etc. 8447 o18

POR LOS MISMOS

## Grandioso remate

## DE UN TERRENO

Sobre el costado Norte del Riachuelo

**M. ó m. 125 varas**

DE FRENTE AL SUD

Calle por medio

**Con el muelle ó rio**

Lindando por el costado Este

**Con la barraca del Sr. Balcarce**

Y POR EL COSTADO OESTE

*CON LOS Sres. JORGE BELL É HIJOS*

## Son 8 lotes grandes

**Todos con 15 varas 55 cents. de frente variando los fondos desde 38 hasta 141 varas—En aquella localidad ya no queda nada para vender.**

El dia Juéves 22 del corriente

A las 3 1/2 de la tarde

## Y en la misma propiedad

Venderemos por órden de su dueño, al mejor precio y dinero de contado, sobre las bases que están estipuladas en los planos y que dentro de pocos dias, estarán á disposicion de los interesados, la valiosísima propiedad arriba mencionada.

Recomendar un paraje donde los grandes buques de ultramar se hallan fondeados en frente, seria demás, pues las tierras allí valen oro.

Títulos de primer órden, y por mas datos antes del remate, á nuestra casa calle Perú núm. 80. 7984 o10

## Guillermo Gowland y Ca.

IMPORTANTISIMO

## EN LA BOCA

DEL

RIACHUELO

EL VERDADERO PUERTO

DE

BUENOS AIRES

## De 7 lindos lotes

DE TERRENO

Calle General Brown y Alegria

Lindando con la casilla del Peaje

LOS UNICOS A VENDER

EN AQUELLA LOCALIDAD

## Calle empedrada

**Con doble via de tramways, gas, aguas corrientes, etc.**

## Inmenso porvenir

Rodeados de importantes edificios

El Domingo 8 de Noviembre, á las 4 en punto de la tarde, se rematará á la mas alta postura y dinero al contado, estos importantes y bien situados terrenos divididos en lotes los únicos que quedan á vender, con frente á la importante calle General Brown ó sea el boulevard de la Boca del Riachuelo que pronto será adoquinado.

TITULOS PERFECTOS—Por planos á nuestra casa, Bolivar núm. 7.

**NOTA**—El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto de compra-venta. 8346 o16

POR LOS MISMOS

## Buen terreno

12 VS. DE FRENTE AL OESTE

Por 30 varas de fondo

CALLE

## LINIERS

ENTRE

**Venezuela y Méjico**

## Terreno altísimo

## SIN BASE

## A LA MAS ALTA POSTURA

El Domingo 1º de Noviembre, á las 2 en punto de la tarde, se rematará á la mas alta postura y dinero al contado, por órden terminante de su dueño, este importante terreno, situado en un paraje de mucho porvenir, lindando calle por medio con Parquier, por el Oeste con Pascual Quintelli por el Norte con don Luis Gonzalez y por el Sud con doña Teodora Acevedo y Gonzalez.

**TÍTULOS PERFECTOS**—El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto. 8203 o14

POR LOS MISMOS

## IMPORTANTE

EN EL PINTORESCO PUEBLO

## LOMAS DE ZAMORA

En la misma propiedad

## Magnífica mansion

**Por órden terminante de su dueño**

## Una cuadra de terreno

Con un suntuoso edificio

Edificado con materiales de primer órden y á la moderna

## CON 27

PIEZAS DE MATERIAL

ALTAS Y BAJAS

Grandes chimeneas

## JARDIN

**Gran arboleda**

CORREDORES ETC.

Su costo real ha sido

## 40,000 PS. MN.

BASE PARA LA VENTA

## Ps. 8,000 m|n

A 12 cuadras solamente de la Estacion

**En direccion al haras Santa Catalina**

## EL DOMINGO 25

DEL CORRIENTE

A la una en punto de la tarde

Se rematará á la mas alta postura, pasando la base arriba estipulada, por órden terminante de su dueño, esta magnífica propiedad edificada á todo costo, con pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, maderas duras, chimeneas, caballeriza de material, espléndido jardin, cocina, comedores, etc., etc.

Hasta la 1 habrá carruajes en la estacion Las Lomas, para conducir á los señores interesados.

EN SEGUIDA

En el Hotel Inglés calle Laprida

**A las 3 en punto de la tarde**

Se rematarán con la base de diez mil nacionales y en un solo lote, 16 cuadras de terreno de 150x150, á solamente 2 cuadras de la estacion.

A mas: á la mas alta postura, 4 lotes de terrenos, todos á 3 cuadras de la estacion, que estarán designados por las banderas de remate el dia de la venta.

## Títulos perfectos

Por informes y ver los planos, á nuestra casa, Bolivar 7. Todo comprador abonará el 5 0/0 al firmar el boleto. 8156 o13

POR LOS MISMOS

SEMANAL

DE COMESTIBLES Y BEBIDAS

**Todos los Mártes y Viérnes, á las 12 en punto en nuestra casa Bolivar 7.** perm.

EN SEGUIDA

100 barricas harina de garbanzos.

POR LOS MISMOS

## IMPORTANTE

AL NORTE! AL NORTE!

## 40

## GRANDES LOTES

## DE TERRENO

**Rodeado por las calles**

Córdoba, Paraguay, Laprida, General Soler, Mansilla y Anchorena

## Lo mas alto del municipio

A un paso de la calle

## SANTA-FE

Sobre el boulevard Córdoba

**Donde pronto pasará un tramway**

Rodeados de importantes edificios

Lo único que queda á vender

LOTES GRANDES

LOTES CHICOS

## Hay para todos

## SIN BASE

A LA MAS ALTA POSTURA

**POR LIQUIDACION**

DE CONDOMINIO

A un paso de la calle GALLO, donde pronto pasará el tramway de LACROZE

El Domingo 1º de Noviembre á las 3 1/2 en punto de la tarde, se rematarán á la más alta postura y dinero al contado, por liquidacion, estos espléndidos y bien situados terrenos, los únicos á vender en aquella localidad, rodeados de un buen vecindario.

Creemos inútil recomendar á los especuladores la importancia de estos terrenos por su situacion inmejorable, por ser los únicos que quedan á vender en aquella localidad.

Títulos perfectos. Por informes y planos, á nuestra casa, Bolivar 7.

El comprador abonará el 5 0/0 al firmar el boleto. 8157 o13

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

## Una manzana de terreno

EN LAS

Lomas de la Ensenada

**(Tolosa)**

EN EL MISMO TERRENO

**Tasacion 2000 ps.—213 partes 1333 ps.**

El mártes 27 de Octubre á las 2 en punto de la tarde, se rematarán á la mas alta postura por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Luis Sauze y como perteneciente á la testamentaria de Dª Nicolasa P. de Soler, este importante y bien situado terreno, compuesto de 86 metros 60 cents. de frente al Norte por 112 metros 158 mils. de fondo ó sea una manzana, señalada en el plano con el núm. 27.

Títulos superiores que se encuentran en la Escribania de Juan Rodriguez, y por informes á nuestra casa Bolivar 7.

NOTA—El comprador abonará 200 nacionales al firmar le boleto de compra-venta. 6948 s22

## Bollini y Muro

Remate N. 1206

## En la ciudad de La Plata

## DE UNA GRAN

## PROPIEDAD

**Seccion 16, manzana X, calle 3, entre 43 y 44**

Lindando con la importante seccion 15, á tres cuadras de los bancos, á tres de San Ponciano, rodeado todo de grandes edificios, al lado de la gran avenida que va al Hipódromo. Paraje perfectamente situado.

## 10 metros de frente

Por 60 de fondo

BASE DE VENTA

## 4,600 PESOS M. N.

Da de renta

**70 pesos m|n mensuales—1 1/2 de interés**

EL DOMINGO 8 DE NOVIEMBRE

A LAS 3 DE LA TARDE

Venderemos en remate público la propiedad mencionada, la cual tiene un sólido edificio con 7 piezas, cocina, letrina, cielo-rasos, patios embaldosados, umbrales de mármol, pisos de tabla, dividido con reja al fondo, puerta de reja al fondo, etc., etc.

La propiedad es magnífica

*Venta obligatoria*

Base bajísima 4,600 ps. m|n

**A continuacion**

Un terreno al lado mismo de la propiedad, el señalado en el plano con el núm. 20; 10 metros de frente por 60 de fondo, cercado de pared y siendo las linderas medianeras.

**Sin base, por lo que den**

## OTRO REMATE

**A las 3 1/2 en punto**

**De un lote lindísimo**

Entre dos edificios

Situado en la seccion 4, manzana X—Calle núm. 11 entre 44 y 45—10 metros de frente por 40 de fondo

**Cercado de pared, situado entre los lotes núm. 1 y 2 de la manzana**

MAGNIFICO PARAJE

**Ojo á los pichincheros—Sin base**

A la más alta postura—Sin obligacion de edificar 8529 o20

POR LOS MISMOS
Remate N. 1208

## DE DIA Y DE NOCHE

Para negociantes y particulares

## De todas las mercaderias

**Muebles y enseres**

DE LA

## Gran casa de negocio

CONOCIDA POR

## LA MANO DE ORO

FLORIDA 152

Medias, guantes, artículos de tienda, merceria y bazar, gran surtino de artículos de lujo—Ademas armazones, mostrador, vidrieras, y los muebles de la casa.

## El Miércoles 28 de Octubre

**A las 12 del dia y á las 7 1/2 de la noche**

Venderemos en remate público todas las existencias de la mencionada casa, cuyo detalle en parte es el siguiente:

**Mercaderias**—Medias de seda, guantes, pañuelos, corsets de seda, floreros, peines de todas clases, extractos de los mejores fabricantes, especialidades en cremas y pomadas para canosas, relojeras, tarjeteras, licoreras, frascos para esencias, abanicos, carteras para señoras, etc., etc.

**Muebles**—1 piano, 1 juego de sala, sillas, 1 cama camera de nogal, aparador, mesa de trinchar, id de comedor, sillas, armazones, vidrieras, arañas y picos de gas, cepejos etc.

NOTA—Se aceptan propuestas en venta particular 3 dias antes del remate. 8554 o20

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1205

## Excepcional remate

## DE 9 LOTES

DE TERRENO

## EN LA PLATA

LA VERDADERA

CREMA DE LA GRAN CIUDAD

**Al lado de la iglesia**

DE SAN PONCIANO

FRENTE AL BOULEVARD Nº 80

Y A LA CALLE N. 47

EN EL CENTRO

DE TODO EL COMERCIO

**Donde nadie vende una pulgada de tierra**

El que edifica saca el 2 por ciento de interés

Entre las calles Ns. 4 y 5

Lotes con grandes frentes—Garantido sin obligacion de edificar—La venta es obligatoria—Division de condominio.

## SIN BASE

SIN PRECIO

## POR LO QUE DEN

## EL DOMINGO 8

DE NOVIEMBRE

## A la una de la tarde

Venderemos los lotes de terreno mencionados, situados en lo mejor que hay en la ciudad de La Plata, frente á la calle núm. 47 y boulevard núm. 80, á una cuadra de la gran estacion del ferro-carril, á una de los bancos Hipotecario y de la Provincia, al lado de la iglesia Catedral de San Ponciano, en lo que puede llamarse con propiedad la calle Florida ó Victoria de La Plata. No hay nada mejor en la gran ciudad. Dado el progreso asombroso de la capital de la Provincia, no es exajerado suponer que dentro de poco tiempo los lotes que se venden tendrán diez veces mas valor que en la actualidad.

**Título completamente garantido**
**Atencion á la fecha**
**El Domingo 8 de Noviembre**
**A la 1 de la tarde**
**Por lo que den**

Plano y datos, á nuestra casa, Bolivar 85 y en La Plata al lado del Correo. 8474 o18

POR LOS MISMOS
Remate N. 1189

## EL DOMINGO 25 de OCTUBRE

A LA 1 P. M.

## Colosal remate

DE

TERRENOS

## Por órden del Banco de la Provincia

## 550 LOTES

## EN LA CIUDAD

## LA PLATA

## En lo mas central

## E IMPORTANTE

## DE LOS HORNOS

**EL PARAJE MAS COMERCIAL**

Donde ya hay un gran núcleo de poblacion

Los terrenos mas altos de esa localidad

**Frente á la Iglesia que se está construyendo**

A UN PASO DEL MERCADO

**Que el Superior Gobierno ha concedido**

150 casas edificadas

**SOBRE ESTOS MISMOS TERRENOS**

El comercio en este punto es importantísimo

## NO HAY NADA MEJOR

SIN OBLIGACION DE EDIFICAR

**La órden es terminante de vender**

Sin base, por lo que den

*Por órden del Banco de la Provincia*

**Títulos de primer órden**

El remate se efectuará sobre los mismos terrenos

El Domingo 25 de Octubre

**A LA 1 P. M.**

Al mejor precio y al contado, todos los lotes de terreno arriba indicados, habiendo lotes de mucho frente y fondo como lo indican los planos, y venderemos desde uno con opcion á muchos más, para que puedan hacer negocio las personas que especulan en tierras.

Llamamos la atencion de los negociantes en tierras sobre la importancia y porvenir de estos terrenos, que se puede garantir que dentro de un año valdrán diez veces más.

## IMPORTANTE

A las 12 1/2 p. m. habrá carruajes en la estacion á disposicion de los señores interesados para conducirlos al local del remate.

NOTA—Todo comprador sin distincion de persona, depositará en el acto del remate, 5 $ m/n por cada lote en garantia de su escrituracion.

**Por planos** y otros detalles ocurran á nuestra casa Bolivar 85 y en La Plata en nuestro escritorio, al lado del Correo.

**Avisamos** á las personas que compraron lotes de terrenos en el remate que efectuamos los dias 1º, 22, 24 y 29 de Junio del año anterior, que pueden pasar á escriturarse desde el dia 5 al 20 de Octubre. 7772 o6

POR LOS MISMOS
Remate N. 1204

DE DOS MAGNIFICAS

## CHACRAS

EN LA CIUDAD

## LA PLATA

SECCION A, Números 72 y 73

**Alambradas, unidas con 5 hilos y barilla de fierro**

Terreno alto y sumamente central

## Venta al mejor precio

## SIN BASE

**Por ausentarse el vendedor á EUROPA**

El remate de estas chacras se efectuará en los Hornos, donde venderemos los 550 lotes de terrenos

## El Domingo 25 de Octubre

**A las 2 p. m.**

Sin base de ninguna clase, por lo que den; de estas dos magníficas chacras, perfectamente situadas en la seccion A núms. 72 y 73.

La chacra núm. 73, reconoce una deuda al Gobierno de 1,481 pesos m/n en 5 letras que el comprador podrá seguir con ellas. 8270 o15

POR LOS MISMOS
Remate N. 1201

**JUDICIAL**

## Notable remate

## DE 6

## PROPIEDADES

## Y 6 LOTES

## DE TERRENOS

## En la ciudad La Plata

**Capital de la Provincia**

En lo más central é importante, seccion 15, manzana V. V.—con frente al boulevard 1.—calles 2 y 45—3 propiedades de material perfectamente edificadas.—3 casas de madera, etc.—Base sumamente baja, casi regalada.—Ejecucion del Banco de la Provincia—Fijarse bien en el edicto que vá al pié.—La venta se efectuará sobre las mismas propiedades.

## El Domingo 1 de Noviembre

**A las 3 1/2 de la tarde**

Venderemos en remate público las propiedades arriba expresadas y conforme lo ordena el siguiente:

EDICTO JUDICIAL

Los martilleros Bollini y Muro, autorizados por el señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del departamento de la capital de la provincia Dr. D. Julian Barraquero, procederán á vender en público remate y en el dia que al efecto designen, los siguientes bienes de propiedad de D. Pedro Landin, á saber:

**Un terreno en la ciudad La Plata**, seccion 15, manzana V. V. núm. 4 compuesto de 600 metros cuadrados con una casa de material de tres piezas, vereda, etc.

**Base para la venta ps. 3000 m|n**

**2—otro terreno en la misma ciudad**, seccion y manzana núm. 5 de 600 metros, con una casa de tres piezas, vereda, etc.

**Base para la venta ps. 3000 m|n**

**3—otro en la misma ciudad**, terreno y manzana núm. 6 de 600 metros con una casa de material de tres piezas, pozo y agua corriente.

**Base para la venta ps. 3300 m|n**

**4 id id id núm. 6** de 600 metros.

**Base para la venta ps. 2600 m|n**

**5 id id id núm. 9 de 600 metros** con una casilla de madera de 4 piezas, pozo, vereda, etc.

**Base para la venta ps. 2000 m|n**

**6 id id id núm. 11**, de 600 metros.

**Base para la venta ps. 860 m|n**

7 id id núm. 13 de 600 metros, cercado de pared, reja de fierro y vereda.

**Base para la venta ps. 860 m|n**

8 id id id número 15 de 600 metros, cercado de pared, reja de fierro y vereda.

**Base para la venta ps. 860 m|n**

9 id id id número 19 de 600 metros con casilla de madera, techo de fierro, 6 piezas, cercado el frente, vereda y calle empedrada.

**Base para la venta ps. 1600 m|n**

10 id id id número 20 de 600 metros.

**Base para la venta ps. 1000 m|n**

11 id id id número 21 de 600 metros.

**Base para la venta ps. 1000 m|n**

22 id id id número 22, esquina calle 1 y 45 de 600 metros con casilla de madera de siete piezas, etc.

**Base para la venta ps. 1600 m|n**

Esta venta se ha ordenado en los autos que por la Secretaría de D. Estanislao Lopez á la que me hallo adscrito sigue el Banco de la Provincia contra el expresado Landin por cobro de pesos.—La Plata, Agosto de 1885.—*Pedro Bernatet.*

**En seguida**—Una vez vendidas las propiedades arriba mencionadas venderemos las siguientes quintas y chacras todas alambradas, sin base, por lo que den:

QUINTAS—Seccion 21, manzana Z, (dentro del radio de la ciudad); id 21, id S, id id; id 22, id J, id id; id 22, triángulo C, (con frente al boulevard); id 24, manzana J, (dentro del radio de la ciudad); id 26, id L, id id; id 26, id M, id id; id 26, id DD, id id; id B, núms. 3 y 21, 4 manzanas; id B, id 29 y 30, 4 id.

CHACRAS—Seccion C, núm. 10 alambradas; id C, id 65 alambradas.

Todas estas quintas y chacras se venderán al mejor precio sin base de ninguna clase. 8161 13

POR LOS MISMOS

NOTABLE REMATE

## De dos esquinas

2 espléndidos TERRENOS

**UNO CON EDIFICIO**

## Calle Cochabamba

ESQUINA A POZOS

**A una cuadra del gran boulevard Entre-Rios—Donde todo es de un inmenso porvenir—Barrio pobladísimo y comercial**

PRIMER LOTE ESQUINA con un buen edificio—27 vs. frente por 60 de fondo

**Base de venta 10,000 $ m/n**

SEGUNDO LOTE ESQUINA—9 vs. de fte. por 54 de fondo

**Base de venta 2,000 $ m/n**

TITULOS GARANTIDOS

**El Domingo 25 de Octubre, á las 3 de la tarde.**

Venderemos en remate público, los dos espléndidos lotes mencionados, unidos ellos con una área de 27 vs. de frente por 60 de fondo, con un buen edificio como para renta, 6 habitacion; el 2º con 9 varas de frente por 53 1/2 de fondo.

Llamamos la atencion sobre la importante localidad de estos terrenos.

**Hay órden terminante de liquidar—OJO á las bases.** 8173 o14

POR LOS MISMOS

## El Domingo 1° de Noviembre

**A las 1 p. m.**

## IMPORTANTE REMATE

## EN LA PLATA

# 4 MANZANAS

DE

# TERRENO

Divididas en lotes

**En la estacion Tolosa**

FRENTE

A los grandes talleres, estacion y depósito del ferro-carril del Oeste

**Frente á los que rematamos**

## Por órden del Banco de la Provincia

Donde se están construyendo

## COMO 30 CASAS

Local de inmenso porvenir

**TOLOSA será tan importante como lo es hoy el 11 de Setiembre en Buenos Aires.**

Una vez inaugurados los talleres á donde concurrirán **dos mil obreros**, los terrenos valdrán **cien veces mas** que lo que hoy paguen en remate.

La órden de venta es terminante

## ¡SIN BASE!

Por cualquier precio

**Hay lotes grandes y regulares**

Y SE VENDERÁ

**Desde un lote con opcion á muchos mas**

TÍTULOS DE PRIMER ORDEN

**Sin obligacion de edificar—La venta se efectuará sobre los mismos terrenos—Donde estarán nuestras banderas**

## EL DOMINGO

## 1º DE NOVIEMBRE

**A la 1 p. m.**

Daremos principio á la venta sobre los mismos terrenos, al mejor precio y al contado, de las 4 manzanas arriba mencionadas cuyos detalles pueden obtener mejor pidiendo **planos en nuestra casa Bolivar 85 y en el escritorio en La Plata, al lado del Correo.**

Llamamos la atencion de las personas que negocian en tierras sobre la importancia de los terrenos que rematamos, su ubicacion es importante en la actualidad y dentro de pocos meses, cuando los edificios para talleres y depósitos se inauguren, estos terrenos serán impagables.

Actualmente está en construccion un arsenal del ferro-carril de **Tolosa al puerto La Plata.**

Por frente á estos terrenos pasa el camino real á los hornos de Cerrano, Portalis fréres y Ca. y otros, lo que es verdadero movimiento comercial.

NOTA—Todo comprador depositará 10 pesos m/n en el acto de la venta.

## CARRUAJES GRATIS

A las 12 1/2 p. m. habrá carruajes en la estacion La Plata para conducir á los compradores al remate.

## LA VENTA ES TERMINANTE

OBLIGATORIA

**Por cualquier precio** 7770 o6

POR LOS MISMOS
Remate N. 1199

## De una buena

## PROPIEDAD

Altos y bajos

CALLE DEFENSA

Núms. 592 y 594

## PROXIMA AL RIO

**Donde se construirá el gran**

## PUERTO MADERO

Edificio completamente moderno

A todo costo

**Paraje el mas comercial de la ciudad**

DE UN INMENSO PORVENIR

**GRAN RENTA 1 1/2 % DE INTERÉS**

**Dan los altos y bajos**

**105 nacionales mensual**

Base de venta

## 7200 PESOS M|N

TITULOS DE PRIMER ORDEN

## EL DOMINGO

De Octubre

A LAS CUATRO DE LA TARDE

Venderemos en remate público la propiedad mencionada, situada en uno de los parajes mas comerciales, próxima al gran puerto á construirse, su terreno se compone de 15 varas de frente por 15 de fondo, y su edificio la parte baja, un almacen ocupado hoy por una tienda y varias piezas para vivir, los altos 5 piezas, cocina y demas dependencias todo en perfecto estado, como que es nuevo.

Se garante el alquiler de 105 nacionales, pues hay fianza de primer órden y contrata. La cuadra donde está esta propiedad va á ser inmediatamente adoquinada.

Llamamos la atencion de los que buscan renta sobre el inmenso porvenir que tomará esta propiedad una vez se empiece á construir el puerto.

NOTA—El comprador abonará 200 pesos m/n en el acto de la venta como garantia. 8099 o19

## Pestaña y Garcia Quirno

## De la preciosa finca

**CALLE ECUADOR N. 85**

Entre Cayo y Cangallo

**10 varas de frente Oeste por 54 varas de fondo**

Buen barrio, calle empedrada

Tramway en todas direcciones

Base bajísima ps. 3,000 m|n

## ¡Alerta especuladores!

AD-CORPUS

El Domingo 25 del corriente, á las 4 de la tarde, venderemos por órden terminante de su dueño, la referida finca situada en la calle Ecuador nº. 85 cuyo terreno mide 10 varas de frente al Oeste por 54 varas de fondo, con 5 hermosas piezas de material, construida á la moderna, cielo-rasos, techos patios embaldosados, dos lindas ventanas á la calle con sus correspondientes persianas, cocina, letrina dos patios, un buen fondo y demas comodidades.

Buena renta con inquilino de primer órden.

**Base de venta ínfima: $ 3000** m/n.

Títulos buenos y por mas datos á los martilleros, San Martin nº. 144.

**NOTA**—El comprador entregará $ 150 m/n al firmar el boleto. 8454 o18

## Félix Lora y Ca.

## EN LA PLATA

**núm. 437**

De una preciosa casa de material, la más cómoda, la más bonita y elegante que darse pueda, en la calle 11 entre 63 y 64, en la más alta lomada de La Plata, á media cuadra en frente al reservado para asilo de huérfanos, á dos cuadras de la estacion del tramway, el domingo 25 de Octubre, á la una de la tarde en punto, procederemos á rematar por cuenta y órden de su dueño, la casa arriba mencionada, situada en la calle 11 entre 63 y 64; venta al contado, al más alto postor, por liquidacion forzosa, vendiendo el dueño para arreglar los fuertes compromisos que tiene con el Banco. La finca se compone de metros 9,50 de frente á la calle 11, por metros 30 de fondo. Un espléndido salon á la calle de 7 metros, por 5 con cielo-rasos de yeso, otras dos lindísimas piezas de material, cocina y letrina, todos los reboques en cal, azotea, techos de madera dura, pisos de tabla, en fin la mar con todos sus pescados, una de las mas lindas casitas que hay en La Plata. Títulos de primer órden.—No faltar interesados, pues este es el momento de hacer una verdadera pichincha. p9 o17

# LOTERIA

DE

# MENDOZA

## PARA EL MARTES 27 DE OCTUBRE

**A LAS 11 A. M.**

# 40,000 Ps. m|n

PREMIO MAYOR

## 40 PS. M. N. PREMIO MENOR

## A 2 PESOS EL QUINTO

## JUEGAN 12 MILLARES SOLAMENTE

## HAY 30 SUERTES DE PIZARRA

## Y 40 APROXIMACIONES

NOTA: La Empresa no transfiere bajo pretesto alguno el dia fijado para sus sorteos.

ARTEAGA & COMP.
42 RECONQUISTA 42.

84183 p12 o1

## T. Salvador
De una bóveda á perpetuidad
EN LA RECOLETA
A pocas varas
DE LA ENTRADA PRINCIPAL
**3,10 varas de frente**
**Por 3 de fondo**
BASE INFIMA
PS. 800 M. N.

El mártes 20 del corriente á las 2 en punto de la tarde, procederé á la venta con la base arriba fijada una bóveda en la Recoleta rodeada de magníficos sepulcros, seccion 13 A, sepulturas 4ª, 5ª y 6ª, con 3,10 varas de frente por 3 de fondo.
Para mas informes en mi casa, Artes 83, donde tendrá lugar la venta. 7962 o10

## Rufino Begreef
De una cuadra de terreno
DIVIDIDA EN 24 LOTES
Entre las calles Europa, Comercio, Pichincha y Matheu
**Quinta conocida por del finado Sr. Don Vicente Casares**
**Grandes edificios con espaciosas habitaciones**
**Pozo con pileta, hermoso jardin y arboleda fina, escrituras gratis que se otorgarán en la escribanía del Sr. D. José V. Cabral**
**Sin base—Al más alto precio—Dinero de contado**

El Domingo 25 de Octubre, á las 4 de la tarde, remataré al mejor precio y al contado, la cuadra de terreno arriba indicada dividida en 24 lotes de varias dimenciones.
En uno de los lotes cuya extension es de 41 vs. de frente por 80 de fondo, entra un grande edificio bien construido compuesto de 18 piezas de material, cuarto de baño, aljibe, pozo con pileta, jardines, etc. etc. En otro lote de 25 vs. de frente por 55 vs. de fondo hay edificadas cuatro piezas, dos bajas y dos de altos, un mirador, cocina, letrina, cochera y caballerizas.
El lote esquina Europa y Pichincha de 20 vs. de frente por 22 de fondo, tiene dos grandes piezas de material y un porton de entrada.
Ademas en todo el terreno hay variadas hermosas plantas de magnolias, araucalias, jazmines, limoneros, naranjos y diversos árboles de fruta fina etc.
Los títulos son perfectos y las escrituras orijinales se darán gratis á los compradores, las que se otorgarán, por el Escribano Sr. José V. Cabral.
Por planos é informes, ocurrir Piedad 80.
**Nota**—Los compradores entregarán el 5 o/o al firmar los boletos. 8251 o15

## Ramon Gomez
JUDICIAL
De una propiedad central, calle Rivadavia números 665 á 671 frente á la plaza Lorea entre Montevideo y Paraná.
Barrio comercial importante, tramway á la puerta de ida y vuelta, local para negocio; 15 metros 18 centímetros de frente al Sud por 51 metros 95 centímetros de fondo al Norte.
**Tasada en 46735 $ m|n, base 31156 $ con 66 centavos**
Es una magnífica posicion; son dos almacenes, centro verdadero de la capital.
El Domingo 8 de Noviembre, á las 2 de la tarde; por órden del señor juez de primera instancia de lo civil doctor don Luis A. Sauze, por division de condominio de don José F. Herrera, doña Alcira Silges de Herrera, doña Estefania Silges, doña Amalia Sigel de Ferrando, y doña Luisa Silges de Balfardo, venderé la finca ya mencionada, que consta de 15 metros 18 centímetros de frente al Sud, por 51 metros 95 centímetros de fondo al Norte. Edificio 1º: gran almacen con pisos de madera, techos de azotea, teja y zinc, 4 puertas y un mostruario; 2º. almacen con puertas vidrieras, 2 mostruarios, piso de madera, 6 habitaciones con 9 puertas y 6 ventanas, piso de madera y ladrillo, techo de azotea y teja francesa, 2 cuartos de madera, cocina, letrina y gallinero, una habitacion alta con dos puertas y una ventana.
NOTA—Las construcciones no especificadas en esta tasacion pertenecen al inquilino.
Llamo la atencion de los interesados de la importancia para la adquisicion de esta propiedad por su ínfima base de 31,156 pesos con 66 centavos m/n.
TITULOS DE PRIMER ÓRDEN—El comprador depositará el 5 o/o sobre el importe de la venta al firmar el boleto de compra-venta.
Para ver los títulos á la escribanía del Sr. Juan B. Cruz, calle Victoria N. 31, (altos.)
Por mas detalles á mi escritorio, Florida 22. 7707 o6

## Tietjen y Ca.
Ad-corpus
GRANERO SAN LORENZO
Situado sobre el puerto
SAN LORENZO
EN EL RIO PARANA
**Donde arriman los mas grandes vapores y pueden cargar en 48 horas**
El ferro-carril de Buenos Aires
á las colonias de Santa-Fé, pasa cerca y llevará un ramal hasta el granero

Está rodeado de siembras de lino y trigo hasta 15 leguas en todas direcciones y recibe en su puerto y depósitos los productos de todo el litoral del Paraná con la mayor prontitud y economía.
Tiene ancla para asegurar los buques, un gran pescante y todos los aparatos de limpieza movidos por una máquina á vapor.
Se venderá á la mejor oferta en el mismo local, el Domingo 25 Octubre corriente á las 2 p. m., con plazos tan cómodos como el comprador los requiera.
Al mismo tiempo se venderán 500 cuadras de terrenos altos inmediatos al rio Paraná, hermosos para quintas y chacras, y 500 solares para casas habitacion, situados sobre el rio Paraná y arroyo San Lorenzo. 8139 o13

## Eduardo Massot
IMPORTANTE REMATE
De 5 lotes de TERRENO
EN EL PUEBLO DE
San José de Flores
**Calle Ferro-Carril esquina á Union—A una cuadra de la calle Rivadavia—SIN BASE—SIN BASE!**
POR LO QUE DEN
El Domingo 25 de Octubre, á las 3 de la tarde, venderé al mas alto precio y dinero de contado, este magnífico terreno compuesto de 59 vs. de frente á la calle Ferro-carril por 45 vs. tambien de frente á la calle Union, dividido en 5 buenos lotes al alcance de todo el mundo.
Llamo la atencion sobre este terreno, pues está situado en el paraje mas alto de Flores y la parte mas poblada, rodeado de magníficos edificios y á una cuadra del tramway.
Por mas datos y ver las escrituras que son garantidas sin defecto ninguno, puede ocurrir á mi escritorio Bolivar 59, y en Flores á mi domicilio Ferro-carril núm. 8. 7899 o9

## Emilio Benguria
De tienda, merceria y roperia, etc
CALLE PERU NUMEROS 95 Y 97
**Los Lúnes, Miércoles y Viérnes (con excepcion de los feriados), á la hora de costumbre efectuaré remate de las mercaderias referidas.**
**Tambien me encargo de remates de fincas y propiedades rurales.**

POR EL MISMO
EN MI CASA PERU N. 97
AL CONTADO
El Miércoles 21 del corriente, á las 12 del dia venderé el importante surtido de artículos de tienda, merceria, ropería, cuyo detalle en parte es como sigue:
Casimires, gambronas, lustrinas, poples, merinos, cortinas de hilo, alemanesco, percales, bramantes, uso doméstico, vaconas, muselina, paraguas de seda, sombrillas, abanicos, sombreros, medias, ropa blanca para señoras, camisas para hombres, camisetas, medias, calzoncillos, pantalones, trajes para hombre, sacos de lustrina y de brin, hules, cepillos, medias para señoras y niñas, rasos, percalinas, cotonada oxford, lienzo, toallas, delantales de hilo, fajas italianas, colchas crochet, randas, tiras bordadas, corbatas, mantas de lana, colchas cameras de color y blancas, pañuelos italianos, boladitos, piezas, cambray, lino de angola, trajes para niños, muñecas, acordeones, corsés, agua florida, id de rosa, cortaplumas, jabones, balijas, etc., etc.
AL MISMO TIEMPO—Por cuenta de una casa introductora: 200 relojes de pared con despertador, 400 cajones kirsch de Alemania, 100 docenas limas para serrucho de 5 pulgadas; 100 id id id de 6 pulgadas; 20 docenas de serruchos surtidos. 8449 o18

## Cárlos Quirno
De un espléndido terreno y edificio
CALLE ANDES N. 550
Entre Santa-Fé y Charcas
**25 varas de frente por 60 de fondo**
AD-CORPUS
Base de venta 12,000 pesos m|n
El Domingo 25 del corriente, á las 5 de tarde, venderé con la base de 12,000 $ dicho terreno compuesto de veinticinco varas de frente por sesenta de fondo con todo lo en él edificado; dicho terreno dista media cuadra de la calle Santa-Fé que está adoquinada.
Los títulos son de primer órden. El comprador dará el 5 o/o en dinero efectivo en garantía en el acto de firmar el boleto.
Escritorio del rematador, San Martin 68. 8443 o18

POR EL MISMO
Del gran terreno y edificio
CALLE VICTORIA 930
**20 varas de frente por 60 de fondo**
AD-CORPUS
Base de venta 12,500 pesos m|n
El domingo 25 del corriente, á las 4 de la tarde, venderé por órden de su dueño con la base arriba indicada, dicho terreno con dos piezas de material, pozo y letrina con veinte varas de frente al Norte por sesenta de fondo al Sud ó lo que resulte entre muros.
El que compre este terreno en poco tiempo duplicará el valor de él pues es un hecho el que el señor Intendente ha expropiado la manzana del señor Espinstio para establecer el gran teatro, cuya manzana dista una cuadra del que ofrezco en venta.
El comprador entregará el 5 o/o en garantía en el acto de firmar el boleto.
Títulos de primer órden.
Escritorio del rematador, San Martin 68. 8444 o18

## Miguel Cano
De dos fincas
CALLE RINCON 79 y 83
ENTRE ALSINA Y MORENO
HERMOSO SITIO
ALQUILER GARANTIDO
35 $ m|n cada finca
Sin base, por lo que den
El Domingo 25 de Octubre
A LAS 3 P. M.
Remataré por órden terminante de su dueño, que se ausenta de Buenos Aires, las dos preciosas fincas situadas en la calle Rincon núms. 79 y 83 entre Alsina y Moreno, siendo la venta al contado y sin base. Hé aquí el detalle:
La casa calle Rincon núm. 79, tiene 11 varas de frente al Este por 14 y 1/4 varas de fondo, con un edificio de 4 piezas de material, techo de azotea, zaguan, pozo y letrina, etc., etc. La casa calle Rincon 83, tiene 10 varas de frente al Este por 14 varas de fondo con 4 piezas de material, techo de azotea, zaguan, pozo y letrina, y un hermoso parral zarzo de fierro. Ambas casas dan un alquiler mensual de $ 35 m/n cada una, garantidos por buenas cartas de fianza.
Escrituras perfectas. Para más informes á mi escritorio Reconquista 81.
NOTA—El comprador abonará $ 100 m/n por cada finca al tiempo de firmar el boleto de compra-venta. 8473 o18

## R. y U. Amoretti
REMATE AL CONTADO
*De efectos de Tienda*
*Merceria*
*Ropería*
*Zapateria etc., etc.*
EN NUESTRA CASA PERU 96 y 98.
**Los Lúnes, Miércoles y Viérnes á las 12 del dia**
Las liquidaciones de negocios de tienda merceria y de otros ramos, en nuestra casa ó fuera del ella se anunciarán en avisos especiales.
NOTA—Los adelantos de dinero, se hacen sobre mercaderías remitidas á rematar.

## Waldino C. Ponce
**El Domingo 1º de Noviembre**
A LAS 5 1|2 DE LA TARDE
De una linda CASA—Al Norte
Calle PARAGUAY número 841
Entre Andes y Junin
**Base de venta pesos 4,000 m|n**
Esta casa es recien hecha, tiene 5 lindas habitaciones, pisos de tabla cielo-rasos de yeso, patios embaldosados con umbrales de marmol, contramarcos en las puertas, techos de dos hileras de ladrillo y baldosa, cocina con campana de fierro, pozo, letrina, sumidero, árboles frutales, parras, un zarzo de fierro balaustrada en el segundo patio, frente á la moderna y á un lindo jardin. Terreno de 10 varas de frente al Sud, por 44 varas 30 centímetros de fondo.
NOTA—Los títulos son garantidos.
Por mas informes al rematador, Perú 141, á las 2. 7405 o9

POR EL MISMO
**El Lúnes 9 de Noviembre á las 1 1|2**
**De una linda casa**
**Calle de Cuyo 935**
**Base de venta 4000 ps. m|n**
Esta linda casa se vende por mandato de su dueño, los títulos son garantidos; dicha casa se compone de 6 grandísimas habitaciones, cocina, letrina, pozo, sumidero letrinas hechas con ladrillos de baldosa con asiento de mármol, todos los pisos de tabla, techos de maderas duras con dos hiladas de ladrillos y una de baldosa, patios y zaguanes embaldosados, umbrales de mármol, puerta de reja, tres piezas empapeladas y tres recuadradas, gas en toda la casa, persianas en las ventanas, toda la casa recien pintada, el zaguan y el frente es pintado al óleo, ademas tiene árboles y un parral con su zarzo de fierro, calle empedrada y vereda de piedra. En terreno de 9 3/4 vs. frente al Sud por 45 vs. fondo.
NOTA—Para ver la casa todos los dias y toda hora, y los títulos lo mismo, en la oficina del Escribano G. Morales, en el pasaje Roverano. Por datos al rematador Perú 141 á las 2. 8541 o20

## Francisco Constenla
DE UNA BUENA CASA
El Domingo 25
DEL CORRIENTE
**A las 5 1/2 de la tarde**
Calle Méjico 917 entre Pozos y Sarandí, á una cuadra del boulevard Callao.
BASE PARA LA VENTA
4800 ps. m|n.
ES TIRADA
TITULOS PERFECTOS
Garantidos
**Es paraje de gran porvenir, alto y rodeado de tramways**
EL TERRENO
MIDE 8 3/4 VARAS DE FRENTE
Tiene 6 piezas de material, cocina, letrina pozo, sumidero, etc.
Produce buena renta y es paraje de porvenir seguro.
NOTA—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta. 8394 o17

POR EL MISMO
JUDICIAL
DE LA CASA
CALLE INDEPENDENCIA
NUM. 426
El dia 31 del corriente
A las 5 1|2 de la tarde
SEGUN EL SIGUIENTE
Edicto Judicial
Por mandato del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Julian Barraquero, se hace saber que el martillero D. Francisco Constenla ha sido nombrado para vender en remate público el dia 31 de Octubre del corriente año la finca situada en la ciudad de Buenos Aires calle Independencia 426.
La tasacion de esta finca asciende á la suma de siete mil pesos moneda nacional, siendo la base para el remate las dos terceras partes de la tasacion. Esta venta se decreta en los autos seguidos por Dª. Ignacia Guedes de Toscano, cuyos autos tramitan por la Secretaría del Dr. D. Mariano J. Paunero, á la que estoy adscrito.—La Plata, Octubre 13 de 1885.—*Arturo Mom*, Escribano Público. 8395 o17

POR EL MISMO
SEMANAL
MERCADERIAS GENERALES
**De artículos bazar, almacen, ferretería, licoreria, etc. etc.**
Bramante, uso doméstico, medias, tohallas, manteles, etc. Vinos: Málaga, Oporto, Jerez, Champagne, etc. Cigarros habanos y babía, alhajas de oro y plata.
EN MI CASA, BOLIVAR 14
El Mártes dia 20 del que corre, á las 12 del dia remataré al mas alto precio y dinero de contado una gran cantidad de mercaderías, que no detallo por su extension. 8461 o18

POR EL MISMO
SEMANAL
MUEBLES MUEBLES
MUEBLES
Juego de sala, juego de comedor, juego de dormitorio, piano de los mejores fabricantes, cuadros gravados, acuarelas, lavatorios, mesas de centro, espejos, mesas de luz, camas, ropero con ó sin espejo, gran cantidad de metal blanco, muchos artículos de bazar y ferretería.
*En mi casa Bolivar 14*
El Juéves 22 del corriente, á las 12 del dia, venderé al mas alto precio y dinero de contado, una gran cantidad de muebles nuevos y usados, que no detallo por su extension.
**Nota**—La casa anticipa dinero al que le remita artículo de cualquier clase ó muebles para rematar. 8464 o18

POR EL MISMO
El Domingo 25 del corriente
**A las 12 del dia**
DE TODO EL RIQUISIMO
Mobiliario
QUE ADORNA
LA CASA
CALLE CORDOBA 726
**Perteneciente al Sr. Comandante**
Don Manuel Fernandez Oro
POR AUSENTARSE
**Muebles casi nuevos, riquísimos y de muy buen gusto, piano Boisselot casi nuevo**
**Sala**—1 juego de damasco de surad compuesto de 2 sofaes, 4 sillones y 6 sillas punzó, galerias con cortinado, jardineras, sillas fantasía, targetero, floreros, adornos, alfombrado de rica clase, etc., etc. Piano, cuadro, espejos marco dorado, etc.
**1er dormitorio**—1 juego magnífico nogal y roble interior, con tablas exquisitas, columnas cuadros, etc., compuesto de 1 cama matrimonio, 2 roperos con espejo, 1 lavatorio de 3 cuerpos, dos meses de luz, 1 tohallero cuadras, adornos, alfombrado, etc.
**2º dormitorio**—1 juego compuesto de cama, ropero con espejo, 2 mesa de luz, 1 lavatorio, 1 cómoda con tocadores, 1 tohallero, cuadros, adornos, alfombrado' etc.
**Otra pieza**—1 cama para niño, 1 guarnitura de chimenea bronce, alfombrados, adornos, etc.
**Comedor**—Un juego compuesto de aparador cristalero, mesa de trinchar, mesa de comer y 12 sillas de nogal macizo con asiento y respaldo de esterilla; todos los otros juegos son de nogal y roble por dentro; un magnífico espejo marco nogal, cuadros, adornos, alfombrados, etc., etc.
**Escritorio**—1 biblioteca nogal, 1 escritorio ministro con dos frentes nogal y roble, 1 juego 2 piezas casimir fantasía, adornos, cuadros, etc., etc. 8541 o20

## M. Billinghurst é hijos
90—San Martin—90
EN BELGRANO
DE DOS CASITAS
Y DOS LOTES DE TERRENO
**Formando esquina**
**En las calles Ituzaingó y Suipacha**
Entre San Martin y Saavedra
**DE ORDEN DE SU PROPIETARIO**
**Bajo las bases que se designan**
**El Domingo 25 de Octubre**, á las 3 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate, los cuatro lotes en la forma y bajo las bases siguientes:
**Primero**—Una casita calle Suipacha 121 y 123 en terreno de 24 varas de frente por 50 de fondo, con cuatro piezas, dos cocinas, etc., pozo de balde, parrales y otros árboles frutales. **Base para la venta 700 pesos nacionales.**
**Segundo**—Un terreno calle Suipacha formando esquina, con 24 varas de frente, cercado de pared, por 50 de fondo á la calle Saavedra con arboleda y cerco vivo. **Base para la venta 500 pesos nacionales.**
**Tercero**—Una casita calle Ituzaingó 112 á 116 en terreno de 24 varas de frente por 50 de fondo, con tres habitaciones, techo de teja francesa, pozo y demás oficinas. **Base para la venta 600 pesos nacionales.**
**Cuarto**—Un terreno formando esquina con 24 varas de frente á la calle Ituzaingó, cerco de pared, por 50 de fondo á la de Saavedra con cerco vivo, arboleda, etc. **Base para la venta 500 pesos nacionales.**
Exigiremos de los compradores el 5 % en garantía, antes de firmar el boleto.
Por mas datos ocúrrase á nuestro escritorio, San Martin 90. 8202 o14

## Eulogio Cuenca
CENTRAL
Una buena casa
EN LA CALLE SALTA 458
14 1|2 vs. frente por 51 1|2 fondo
**Seis piezas y demás oficinas**
*Magnífico barrio—Tramway á la puerta*
AL MEJOR PRECIO
POR LO QUE DEN
Fíjarse en la estension del terreno
El Domingo 25 de Octubre, á las 2 de la tarde y con las condiciones que se estipularán al tiempo de la venta. Venderé esta bien situada propiedad, edificada en un gran terreno, 14 1/2 varas de frente por 51 1/2 de fondo, ó lo que resulte entre muros; terreno que se presta para edificar dos magníficas casas, su situacion no puede ser mejor, cerca del mercado, iglesia y plaza de la Concepcion, con tramway á la puerta; se venderá al mejor precio, por órden terminante de su dueño.
Por más datos, San Martin 31.
NOTA—Para ver la casa, puede irse de 11 á 1 de la tarde. 8242 o15

POR EL MISMO
UNA BUENA CASA
¡Al Norte!
Calle 53 entre Callao y Rodriguez Peña
**A 20 varas del gran boulevard Callao**
Casa recien construida
6 hermosas piezas—maderas duras
10 vs. de frente por 34 de fondo—Al mejor precio—Por lo que den
El Domingo 25 de Octubre, á las 4 de la tarde, venderé esta buena casa, situada en un magnífico local, á 20 varas del gran boulevar Callao, calle 53 entre Callao y Rodriguez Peña. Edificio nuevo, perfectamente construido en cal, maderas duras, con 6 grandísimas piezas, 2 ventanas á la calle, patio embaldosado, aljibe y demás comodidades; el terreno se compone de 10 varas de frente por 34 de fondo, se venderá al mejor precio, por órden terminante de su dueño. Está demás todo bombo, en locales como estos, pues todos saben lo que es el gran boulevard Callao, y esta casa queda casi en la esquina de dicha calle.
Por más datos al rematador San Martin 31. 8423 o19

POR EL MISMO
AL NORTE
AD-CORPUS
Una buena casa central
**En el mejor barrio de la ciudad**
581 CUYO 581
ENTRE TALCAHUANO Y URUGUAY
**9 vs. de frente por 35 de fondo**
8 piezas y demas comodidades
SIN BASE AL MEJOR PRECIO
Por ausentarse su dueño para Europa
El Domingo 1º de Noviembre á las 5 de la tarde venderé la bien situada finca arriba expresada, en uno de los mejores y mas centrales barrios de la ciudad, compuesto su terreno de 9 varas de frente por 35 de fondo, ó lo que resulte entre muros, con 8 espaciosas piezas, unas con piso de tabla y otras de baldosas, cielo-rasos, celosias en las puertas, un buen parral, maderas duras, dos ventanas á la calle, zaguan y demás comodidades. Por esta casa hay muchos interesados para pagar por 90 $ mensuales. Se venderá al mejor precio, por tener su dueño que ausentarse para Europa; pocas fincas se venden en locales como este. Ojo, pues y atencion.
Por mas datos al rematador, San Martin 31. 8536 o20

POR EL MISMO
De una buena propiedad
CENTRAL
¡¡MUY BUEN TERRENO!!
AL MEJOR PRECIO
**13 1|2 varas de frente por 30 de fondo**
Con varias piezas antiguas
CALLE INDEPENDENCIA 215
**Entre Chacabuco y Piedras**
A UNA CUADRA DE LA CONCEPCION
**Calle adoquinada, magnífico local**
**Por division de una sociedad**
El Domingo 1º de Noviembre á las 3 de la tarde y con las condiciones que se estipularán al tiempo de la venta, venderé este magnífico terreno con varias piezas antiguas y una á la calle, compuesto de 13 1/2 varas de frente, por 30 de fondo, calle adoquinada; este hermoso terreno se presta para hacer un gran edificio ó dividirlo, haciendo casas bajas y altas; se venderá al mejor precio por ser órden terminante por disolucion de una sociedad.
Por mas datos al rematador, San Martin 31.
NOTA—Para verse esta propiedad, pueden entrar por el núm. 217 que hace parte de dicho terreno. 8537 o20

## Pedro Suarez
JUDICIAL
De la valiosa propiedad, calle Cuyo 927
**Domingo 8 de Noviembre**, á las 4 de la tarde. Tasacion ps. 13,078 m/n. Base 2/3 partes ps. 8,718.66 m/n, segun el
EDICTO JUDICIAL
Por disposicion del señor Juez de primera instancia doctor don Luis A. Sauze, procederá el martillero don Pedro Suarez á la venta del bien raiz de la testamentaria de doña Dolores Dias de Olivera, situada en esta capital, calle Cuyo 927, segun tasacion aprobada.
El detalle es como sigue: su edificio consta de diez espaciosas piezas edificadas á la moderna, tirantes y alfagias de madera dura y 8 de ellas los techos embaldosados, cielo-rasos de yeso, cañerías de gas y el interior pintado al fresco, patios de baldosas de mármol, puertas y ventanas á la moderna, un hermoso aljibe y pozo, cocina y demas oficinas necesarias.
Su terreno consta de 7 metros 30 cts. de frente al Sud por igual frente en el fondo, por 47 metros 10 cts. de fondo al Norte. Por mas datos al escritorio del martillero, Alsina 107 altos. Horas de 12 á 3, todos los dias hábiles. 7601 o4

## L. Mattaldi y Hno.
DE TODO EL MOBILIARIO
QUE ADORNA LA CASA
Calle Victoria 241, altos
POR AUSENTARSE
LA FAMILIA AL CAMPO
Por reconstruccion del edificio
Juegos de sala de 18 piezas estilo Luis XVI, ricos espejos, grandes arañas de cristal, galerias con cenefas y cortinados, piano Boisselot, sillas de fantasía, juego de comedor nogal y roble, id de escritorio de jacarandá, 2 id de dormitorio, cuadros, sifonier, alfombrado de Bruselas, garniture, adornos, etc.
EL MIERCOLES 21 DEL CORRIENTE
**A las 12 del dia**
Venderemos á la mas alta oferta y dinero al contado el menage que adorna dicha casa por órden terminante de su dueño por ausentarse á causa de la reconstruccion del edificio y cuyo detalle en parte es como sigue:
SALA
Un juego de 18 piezas forrado en raso de seda punzó, 6 sillas de fantasia, una mesa de centro, 1 piano perpendicular de Boisselot fils, un banco para id, una rica araña de cristal de 6 luces adoptable á 12, un sifonier de Bul, una garniture de broce, un espejo luna francesa marco dorado y tallado, uno id id, con doble marco, 2 jardineras, 4 galerias con cenefas de seda y cortinas bordadas, 2 rinconeras doradas, 2 cuadros al óleo, 4 id oleografías, rico alfombrado de Bruselas, adornos de sobre mesa, etc.
ESCRITORIO
Un juego compuesto de un sofá. 2 sillones, 6 sillas forrado en raso de seda capitone, una biblioteca jacarandá, un escritorio ministro de dos frentes, un sillon, reloj, garnitura de mármol, onix negro, 4 cuadros, rinconeras, brazo de cristal para gas, alfombrado, adorno, etc.
COMEDOR
Un juego de nogal y roble compuesto de un gran aparador cristalero de tres cuerpos, una mesa de trinchar, mesa para 24 cubiertos, doce sillas asiento y respaldo de esterilla, un gran espejo marco de nogal tallado, cuatro galerias con cenefas y cortinas, una araña de bronce, un sofá, dos sillones, seis sillas cachemir, un rico juego porcelana completo, cristalería, bandejas, platina, cubiertos, aceitera, centro de mesa, cuadros, alfombrados y demás adornos pertenecientes al comedor.
DORMITORIO
Un juego jacarandá de una cama hamburguesa, un ropero-espejo, un lavatorio de dos cuerpos, mesa de luz, cómoda-escritorio, confidente, cuadros, araña de cristal, sillas, cortinados, alfombrados, adornos, etc.
SEGUNDO DORMITORIO
Un juego jacarandá compuesto de 1 cama camera con baldaquin, un ropero con espejo, mesa de luz, lavatorio de dos cuerpos, cómoda, silla de costura, sofá, un brazo de cristal para gas, cuadros, alfombrados, cortinas, adornos, etc.
CUARTO DE VESTIR VESTIBULO, COCINA, ETC.
Cuyo detalle omitimos y que estará á la vista el dia del remate. 8271 o15

## Nazar y Gonzalez Catan
¡JUDICIAL!
IMPORTANTE REMATE
DE LA HERMOSA
Y CENTRAL
FINCA
SITUADA
En la calle Buen Orden
Nos. 256, 258, 260 y 262
ENTRE
BELGRANO Y VENEZUELA
Y ocupada actualmente la parte alta por el Club social Buenos Aires
Base para la venta $ 74,400 m|n
**Títulos de primer órden**
El Domingo 1º de Noviembre
**A las 4 en punto de la tarde**
Procederemos á vender en remate por órden del señor Juez en lo Civil de la capital de la República, Dr. D. Martin Bustos, y perteneciente á la testamentaria de D. Antonio J. Olivera, la importante finca situada en la calle de Buen Orden núms. 256 al 262, entre Belgrano y Venezuela, cuyo terreno se compone: 18 metros 35 cents. de frente al Oeste, por 32 metros 40 cents. de fondo al Este, teniendo á su favor 3 martillos, compuesto el 1º de 205 varas 43 cent. cuadradas; el 2º con 9 varas 50 cents. por 39 varas 40 cents.; y 3º con 19 varas 50 cents. por 21 varas, lo que hace una superficie entre los tres martillos de 576 varas con 38 cents. cuadrados.
VENTA AD-CORPUS
Llamamos la atencion de los señores interesados sobre lo bajísimo de la base para la venta, pues dicha propiedad ha sido tasada en el año 1870 en la suma de **1.800,000 ps. m|c**, que tomado en consideracion el gran valor que de esa época á la presente tienen las propiedades, así como la depreciacion del papel moneda, se puede garantir que dicha base representa muchísimo menos de las 2/3 partes de lo que hoy puede valer la finca.
NOTA—Tambien hacemos presente que los martillos que mencionamos mas arriba, se encuentran ubicados al fondo de la casa calle Buen Orden y Belgrano y el último está ocupado por el establecimiento de baños del Sr. Lasarte; hacemos notar esta circunstancia porque dichos martillos se pueden vender á los propietarios linderos con una gran ventaja.
Para ver los títulos, á la escribania del Dr. Lódola, (cabildo); y por más datos á nuestra casa, calle de la Victoria núm. 156.
El comprador tendrá que entregar por órden del señor Juez, un 5% como garantía al firmar el boleto de venta. 8226 o15

POR LOS MISMOS
**En nuestra casa, calle Victoria 156**
De tienda, merceria, roperia, zapatería, etc.
LOS
MARTES, JUEVES Y SABADOS
CON EXCEPCION DE LOS FERIADOS
A LAS 12 EN PUNTO
**Tendremos remates de las mercaderias referidas. Tambien nos encargamos de vender en remate fincas y propiedades rurales.** perm

POR LOS MISMOS
EN NUESTRA CASA
CALLE VICTORIA 156
El Juéves 22 de Octubre á las 12 del dia en punto, venderemos en remate y por cuenta de varias casas introductoras, un importante surtido de mercaderías generales para la estacion de verano, de tienda, merceria, ropería y zapatería.
AL MISMO TIEMPO
Por órden del Sr. Administrador de Rentas Nacionales y por cuenta de la
ADUANA
LOS SIGUIENTES ARTICULOS
425 metros granadina negra fina, 108 pares medias de hilo para hombre clase extra fina, 3,800 agujas para máquinas y 444 kilos (peso bruto) pintura en cascos. 8518 o20

## Vicente Hoyo y Ca.
EN LA CAPITAL
JUDICIAL
De la valiosa propiedad
Calle Piedad
Esquina á la de Reconquista
**Por la primera con los números 60, 62, 64 y 66, y la segunda 35, 37, 39, 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53 y 55.**
Orden del señor Juez Dr. Molina Arrotea y como perteneciente á la testamentaria de don Terencio Moore.
**Situada en el paraje mas comercial de la capital de la República. Al lado del nuevo edificio de la Bolsa de Comercio y rodeada por todos los Bancos y principales agencias comerciales.**
Está situada donde nadie vende, por ningun precio, y donde la renta es forzosa!
**Terreno**
41 metros 10 cent de frente al O., calle Reconquista por 16 metros 65 cent de fondo y frente al Norte, calle Piedad.
**Edificio**
Se compone de 3 cuerpos altos y bajos y tiene 32 habitaciones de material, cuartos de madera, altillos, etc.
TASACION
Ps. 193,428 m|n con 75 cents.
**Base de venta sus 2|3 partes**
Ps. 128,952 m|n con 50 cents
Títulos de primer órden
EL DIA LÚNES 16 DE NOVIEMBRE, á las 3 en punto de la tarde, venderemos en público remate al contado, por mandato judicial y por cualquier precio que exceda de la base establecida, esta valiosa propiedad edificada en un terreno compuesto de 41 metros 10 centímetros de frente al Oeste, calle Reconquista, por 16 metros 65 centímetros de fondo y frente al Norte, calle Piedad; tiene un edificio de 3 pisos con 32 habitaciones de material, cuartos de madera, altillos, cocinas, letrinas, etc., etc., todo lo que ha sido tasado en la suma de 193,428 pesos con 75 centavos moneda nacional, siendo la base de venta sus dos terceras partes.
NOTA—Títulos garantidos. Para ver el plano, tasacion, etc., á la Secretaría del doctor Lamarque ó á nuestro escritorio Victoria 31, pieza 6, pasaje Roverano.

POR LOS MISMOS
EN LA CAPITAL
**Frente á los Corrales de Abasto**
De una linda esquina
Formada por las calles CASEROS y CARIDAD
**25 vs. de frente á la primera por 40 id á la segunda—A una cuadra del empedrado y de dos líneas de tramways—Paraje altísimo—VENTA FORZOSA—AL MEJOR POSTOR.**
El Domingo 25 de Octubre, á las 3 en punto de la tarde, venderemos en público remate al contado y por lo que dén, este lindo terreno de esquina, compuesto de 25 varas de frente al Sud, por 40 id de fondo y frente al Este calle Caridad; muy bien situado, pues la calle Rioja y Plaza de los Corrales solo dista una cuadra.
Títulos garantidos.
Por mas detalles á nuestro escritorio, Victoria 31, piesa núm. 6. 7072 o10

## Manuel Perez del Cerro
IMPORTANTE REMATE
JUDICIAL
DE LA GRAN FINCA
Calle Cuyo 699
El juéves 22 del corriente á las 4 p. m., venderé la grandiosa propiedad arriba mencionada, que por su central situacion y notable estension, se presta, con algun desembolso, á más del de su costo, á producir una renta mensual de 700 nacionales.
Por el edicto que á continuacion se inserta, se ve la superficie del fondo, que fué tacado en 1877 en la suma de 979,179 pesos de la extinguida moneda corriente de la Provincia de Buenos Aires, equivalentes, considerados como papel y no por su valor de entonces á oro á 40,472 pesos 81 centavos nacionales de curso legal; siendo la base de remate las dos terceras partes de la tasacion referida, importan estas la ínfima suma de 26,981 pesos 87 centavos papel nacional.
Avaluada esta propiedad en más de 39,000 pesos fuertes oro, en época en que los bienes raices valian mucho ménos, en la misma moneda intrínseca de oro, que lo que hoy valen, es de esperar que tenga licitadores que sobrepasen en demasía el valor total de la apreciacion, considerado en papel de curso legal.
La tasacion fué asi dividida:
Terreno 358,880 $ m/c.
Edificio 621,299 $ m/c.
Total 979,179 $ m/c.
La vara cuadrada de terreno solo fué estimada en 230 $; en la actualidad vale más del doble y puede calcularse la importancia, extension y solidez del edificio, que no siendo de lujo, fué avaluado en 621,299 pesos.
Por último, diré que difícilmente se encuentra al presente en parajes centrales, un terreno tan vasto, pues equivale á un cuadrilongo perfecto de 17 1/2 varas de frente por 88 varas 91 céntimos de fondo.
Aun cuando por el edicto se detallan las dimensiones del terreno, se proviene que el remate se efectuará *ad corpus*.
EDICTO JUDICIAL
Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la Capital Dr. D. Gabriel Lársen del Castaño, en los autos seguidos por el Banco de la Provincia contra D. José Marcelino Lagos, se ha de proceder á la venta por el martillero público D. Manuel Perez del Cerro, el dia veinte y dos de Octubre á las cuatro de la tarde, de una propiedad situada en esta capital, calle de Cuyo 699, compuesta de un terreno de diez y siete vs. cincuenta cent. de fte. por ochenta vs. de fdo., ensanchando sucesivamente hasta tener veinte vs. y cincuenta céntimos de ancho, en el paraje en que concluyen las ochenta varas de fondo, siguiendo despues en la misma direccion y con el mismo ancho, hasta ochenta y nueve varas cincuenta céntimos de largo, por tres varas y ochenta céntimos de ancho, por el lado Este, formando una superficie total de mil quinientas cincuenta y seis varas, con todo el edificio y oficinas necesarias. Esta propiedad ha sido tasada el año 1877 en la cantidad de 979,179 pesos moneda corriente, siendo la base para su venta las dos terceras partes de su tasacion. Los interesados pueden ocurrir á la Secretaría del que suscribe, donde se encuentran las tasaciones, facultándose al martillero para exigir del comprador, como garantía, quinientos pesos m/n.—Buenos Aires, Setiembre 30 de 1885.—*A. Cordero*, Secretario, Cabildo 2º patio. 8245 o15

## Pedro de Elizalde y Ca.
DE LA BIEN COLOCADA
Y
CENTRAL
PROPIEDAD
Calle Piedad 381
POR ORDEN DE SU DUEÑO
**A media cuadra de la iglesia de**
SAN MIGUEL
En el centro de la Capital
Edificio moderno, sólido y en perfecto estado
**9 7/8 varas de frente por 48 1/2 id de fondo**
Con un martillo á su favor de 1.20 m. á los 6 m. de la calle hasta los 18 m. (todo el primer patio.) Tambien un pequeño martillo á favor en la última pieza del fondo
El Viérnes 23 del corriente
A las 3 de la tarde
El edificio se compone de ocho piezas grandes con pisos de madera, empapeladas y con cielo-rasos de lienzo, una gran cocina y dos letrinas espaciosas, toda la casa edificada con buen material y maderas duras, edificio moderno; patios y umbrales de mármol, gas, aguas corrientes, etc.
Está alquilada sin contrata y gana $ 166 m/n y desde el 1º de Enero de 1886 ganará $ 200.
Reconoce una hipoteca á favor del Banco Hipotecario por $ 12,400 m/n ó sean $f. 12,000 en cédulas de la Série E desde el 1º de Julio de 1883.
La base para la venta será de $ 30,000 m/n, trasfiriendo ó chancelando la hipoteca, segun como desee el comprador.
Los títulos son de primer órden y se hallan en el Banco Hipotecario bajo el núm. 3994. 7983 o10

POR LOS MISMOS
De una preciosa casa
CALLE JUNIN 71
Entre Piedad y Cangallo
El Domingo 25 de Octubre
A las 3 en punto de la tarde
BASE DE VENTA
10,000 pesos m|n
**Reconoce una hipoteca de**
8.000 PS. SERIE G.
La casa consta de 11 1/2 varas de frente por 36 de fondo y allí tiene doce varas en su contra-frente, 8 piezas, edificadas perfectamente, techos altos, maderas duras, cielo raso de yeso, piso de tabla, espléndida cocina, aljibe, sumidero, puerta de fierro, zaguan de mármol, precioso frente, todo perfectamente embaldosado tanto los patios como los techos y todas las mejores comodidades.
Negocio aparente para una familia que quiera vivir en casa propia haciendo un pequeño desembolso. 8476 o18

POR LOS MISMOS
DE LA PROPIEDAD
**Calle General Viamont N. 824**
A 30 varas del boulevard Callao
TERRENO ALTO
Y DE MUCHO PORVENIR
**Edificada en un espléndido terreno**
El Domingo 25 de Octubre
**A las 4 de la tarde**
BASE PARA LA VENTA
Pesos 3500 m|n
8 varas de frente
Por 25 1|4 varas de fondo
EL EDIFICIO CONSTA
De 4 piezas, cocina, letrina, pozo &
La base para la venta es sumamente módica si se tiene presente que esta propiedad dista solamente 30 varas del espléndido boulevard Callao. 8477 o18

## C. R.
Cárlos Ristorini
De un gran terreno
**Con mucho terreno**
Propio para un PALACIO ó gran casa de INQUILINATO
Hay mucho terreno valdio
CALLE
ARENALES 895
**A una cuadra del boulevard**
SANTA-FE
**Son 3540 varas CUADRADAS**
La casa calle Arenales núm. 895, esta entre las calles 34 N. Anchorena y 35 N. Laprida, dista de la famosa Avenida ó Boulevard Santa Fé una cuadra para el rio donde los edificios se multiplican por centenares, dondo solo se venden lotes de 10 varas por 30 ó 40 aquí son 3540 varas cuadradas.
**Base por todo 10620**
El Domingo 25 de Octubre á la una en punto se rematará esta gran finca con una base muy baja, á la mas alta postura y dinero al contado, siendo condicion de la venta que el comprador entregará el cinco por ciento; á la una en punto pues á las 2 tenemos otro remate y á las 3 1/2 tercer gran remate, pedimos exactitud en la hora.
Esta finca tiene á la calle Arenales núm. 895, un lindo edificio de 4 ó 5 piezas á mas tiene un edificio bueno de 2 órden de 8 piezas; el frente á Arenales es de 13 con 86 cs.; siguiendo para el fondo tiene de ancho ó frente mas de 44 vs.; siguiendo por el fondo 38 vs., enanchá hasta tener 50 vs. y últimamente desde la calle hasta el fondo tiene 70 varas; todas estos medidos con más ó ménos y probablemente el interesado no entienda. Y de estos detalles y para mayor exactitud nos referimos á los planos que se van á repartir. Por el de la base que son 10,620 $ por el todo será lo que llamamos una pichincha.
Por planos Bolivar 75. 8547 o20

POR EL MISMO
De un gran terreno
Perfectamente situado
Calle Gallo y Charcas
**A una cuadra del boulevard**
SANTA-FE
Terreno alto, bien avecindado
**4277 varas cuadradas**
**Base para la venta 125 cs. m|n vara cuadrada**
Situados con un gran frente á la muy importante calle 36 Gallo, otro frente calle 63 ó sea Charcar, este lindo terreno solo dista una cuadra de la calle Santa-Fé, ó sea para el Oeste, (no para el rio).
**El Domingo 25 de Octubre, á las dos (2) en punto**, se rematará á la más alta postura y dinero de contado este magnífico terreno, muy alto y rodeado de una infinidad de lindas casas.
A la calle Gallo, distante una cuadra de la calle Santa-Fé tiene 28 varas de frente al Este, la calle de Charcas tiene otro frente al Norte, en direccion á la calle Bustamante tiene un gran fondo que no tiene frente á la calle Bustamante por faltarle cuatro ó cinco varas: la totalidad de este terreno que es irregular, por lo que se presta para ser dividido en varios lotes es de 4271 varas cuadradas y la base fijada por arbitro es la de $ 1,25 m/n por vara cuadrada. Los planos que se reparten indican perfectamente los varios frentes y fondos,
Por otros informes ocurráse calle Bolivar 75 de 12 á 4 p. m. 8528 o20

POR EL MISMO
Muy importante
REMATE
DE
MAGNIFICOS
TERRENOS
¡AL NORTE!
En la gran avenida
CALLE SANTA-FE
Frente á Palermo
Gran parque Sarmiento
**(Nuestro bois de Boulogne)**
Con preciosas vistas
Con espléndidos jardines públicos
Muy cerca del colegio militar, del palacio de agricultura, sitio elegido para las exposiciones, punto de reunion de los paseantes de buen tono. Con camino de adoquin y macadam, con doble tramway y ferro-carril, con gas, buenos vecindarios, con preciosos edificios, etc.
**Una cuadra de frente á Santa-Fé**
**Dos cuadras de frente calle Serrano**
**Dos cuadras á calle nueva**
**Una cuadra á calle Güemes**
GRAN VENTA
POR LOTES
Con buenos frentes y fondos
**El Domingo 25 de Octubre, á las tres (3) en punto**—Los grandes planos se están imprimiendo y se repartirán en el escritorio de Cárlos Ristorini, calle Bolivar 75. 8323 o16

POR EL MISMO
Terreno centralísimo
CALLE
SOLIS N. 62
MUY ANCHA
ENTRE
VICTORIA Y ALSINA
Con 11 1|2 vs. por 28
¡A la mas alta postura!
Este lindo terreno alto situado entre dos casas, en calle muy ancha bien empedrada solo dista de la plaza Lorea ménos de dos cuadras, de Callao una cuadra, distará poco de la nueva Policía y del gran teatro proyectado esquina Entre-Rios y Rivadavia; es una preciosa situacion para dos casas de familia, una casa baja y otra en altos.
**El Miércoles 28 de Octubre, á las cuatro y media (4 1/2) en punto**, se rematará á la mas alta postura y dinero de contado, este magnífico terreno que solo distará una cuadra del famoso boulevard que cruzará por medio de las manzanas de las calles Victoria y Rivadavia. Tiene 11 1/2 varas frente al Este por 28 1/2 (se medirá).
En el acto de firmar el boleto, el comprador entregará el 5 o/o.
Por otros informes, calle Bolivar 75 de 12 á 4 p. m. 8475 o18

## H. Baizan
Gran quemazon
Por medio del martillo
DE 60
Espléndidos lotes
DE
TERRENOS
AL NORTE
BARRIO DE MODA
**Tramway, gas y aguas corrientes á un paso**
En obsequio á los asistentes
**Habrá sandwichs, masitas, cerveza y Asti**
Y MUSICA
El Domingo 25 de Octubre
A LAS 4 DE LA TARDE
Los remates colosales se suceden unos á otros y llevan la misma marcha que los gobernadores, presidentes y las manifestaciones, nada hay en estos tiempos que ataje la corriente deprogreso, de repente sucede que hay 1 manzana de terreno en buen paraje que no se edifica porque los dueños no quieren venderlo en fracciones, pero cuando menos creen viene la trampa y se los lleva, y entonces los herederos la venden á un especulador ó ellos mismos llaman á un rematador y le dan órden para que la remate en lotes, y un año despues se encuentra convertida en una cantidad de edificios más ó ménos de valor; todo esto ha ocurrido con los terrenos que se rematan el dia indicado y que se hallan rodeados por las calles Gallo, Juncal, Bustamante y Berutti, todos boulevards de 20 varas de ancho y el primero en vísperas de ser adoquinado, á un tranco de la calle Santa-Fé; los únicos terrenos que existen por allí sin edificar ni fraccionar. El dueño cuando vivia no queria vender porque allí habia nacido y en ellos queria morir; se cumplieron sus deseos, y muerto el perro se acabó la rabia. Ahora sus herederos lo que quieren es plata y no guardar consecuencias; con ese motivo han ordenado menearle maceta contra ellos á lo que den.
Mas informes y planos al rematador, Victoria 31, oficina 22, altos. 7340 s29

POR EL MISMO
El Domingo 25 de Octubre, á las 2 en punto, de 15 lotes de terreno, dos corralones y una casa vieja, pero en buen estado, rodeados por las calles Cangallo, Cuyo, Ortega y San Francisco (hoy Gazcon). Por liquidacion final de la antigua quinta que todo hijo de esta tierra conoce, creo que han quedado pocos criollos que no hayan comido damascos y brevas de esa quinta; en el primer remate que se dió hace como seis meses, los interesados comieron bastantes peras que como estaban medias verdes, mas de cuatro llegaron á sus casas apretándose el vientre con las manos, no sucederá lo mismo esta vez porque lo que hay son flores en lugar de fruta en el tiempo que ha trascurrido del primer remate aquí, se han edificado 20 casas de más ó ménos valor, es un progreso tan rápido que nadie se lo puede esplicar; diez dias despues de vendidos se veia descargar mas ladrillo que maiz frito; allí está establecido el señor don Juan Suero, el hombre mas trabajador y honrado que se ha conocido en la parroquia de Balvanera desde la edad de quince años hasta la de sesenta que tiene hoy, ha amasado mas pasteles y hecho mas cigarros de hoja y que los que pueden comer 5000 hambrientos y 20,000 fumadores; para él siempre el trabajo ha sido su gloria, parece que Dios lo ayuda porque siempre ha vivido en casa propia aunque haya sido bajo un humilde techo. ¡Paz en su tumba! y acompaño desde ya á su respetable familia en esa pérdida tan irreparable, lo único que pido es que no le ofendan mis adelantadas palabras. Los corralones son grandísimos y los lotes miden 10 varas de frente desde 40 á 60 de fondo. La venta es á la más alta postura y sin retirar lote. 8408 o17

RISSO PATRON
RISSO-PATRON & CIA.
REMATES
DEL
Domingo 25 de Octubre
A LAS 3 DE LA TARDE
DE UNA CASA
HIGH-LIFE
De 10 varas de frente
Por 45 de fondo
Perfectamente concluida y edificada
Calle Piedad 1714
CON UNA HIPOTECA
DE PS. 4,500 M. N.
PRIMER REMATE
Esta propiedad construida á todo costo, sin haberse omitido gasto para su embellecimiento pues era para vivir su dueño, está edificada toda en cal y sobre maderas duras, tiene 6 habitaciones pintadas, recámaras, cielo rasos de yeso, piso pino de tea, socálos, contra marcos, techo embaldosado de azotea con un frente lindísimo, con puertas y ventanas de cedro, persianas, patios y lavadero Portland, aljibe de 60 pipas, pozo, sumidero, cocina, letrina y otra letrina una de mármol, puerta de hierro en el zaguan, una espléndida estufa de mármol bardillo y alhacena en el comedor, con cañería de gas en toda la casa, y la cocina, ... 6 1/2 varas de largo donde están las habitaciones ... pared para construir dos piezas de altos, una pieza para sirvientes, cocina con sus paredes enlosadas. Esta situacion es una de las mas preciosas de la ciudad de Buenos Aires, calle empedrada, gas, aguas corrientes, tramway á la puerta, rodeada por los boulevares Circunvalacion y Rivadavia, quintas, palacetes, rodeados de medios de movilidad y á 40 vs. de la estacion Almagro.
IMPORTANTE—Reconoce una hipoteca de 4500 $ á favor del Banco Hipotecario. Por más datos á los martilleros Victoria 31 de 2 á 4. 8553 o20

POR LOS MISMOS
A LAS 4 DE LA TARDE
De un espléndido TERRENO
ALSINA Núm. 1066
**26 1|4 vs. de frente por 70 de fdo**
**2º Remate**—El Domingo 25 de Octubre, á la hora indicada remataremos sin base y por lo que dén, esta valiosa propiedad con una área suficiente para construir: palacios, casas de vecindad, teatros, corralones de maderas, establecimientos fabriles, colegios, talleres, depósitos, casas de comercio, etc. Está situada en una posicion eminente y pintoresca, circundada por los grandiosos boulevares Rivadavia y Belgrano, servidos por varias líneas de tramways de ida y vuelta, por la calle Moreno; cercado Rivadavia, iglesia Balvanera, plaza 11 de Setiembre, tramways de ida y vuelta por la calle Moreno; está situada entre las calles Alberti y Saavedra, á 40 vs. de la primera con frente al Norte. Su terreno mide 26 1/4 vs. de frente al Norte por 70 de fondo, la pared es medianera por el costado Este hasta las 43 varas, de allí hasta el fondo propia, con un edificio en su centro de 4 piezas de material con techos de teja francesa, cercado de pared al frente, con porton, letrina, pozo, etc. Creemos inútil hacer mas comentarios al respecto, solo llamamos la atencion á los propiedades "que no se venden". Por datos, Victoria 31. 8382 o17

POR LOS MISMOS
A LAS 5 DE LA TARDE
De un gran edificio nuevo
FORMANDO ESQUINA
CASAS PARA
Negocio y familia
Perfectamente concluidas
**3º Remate**—De 4 casas flamantes y bien construidas que forman la esquina 2ª Venezuela y Soria, atras de la estacion Caridad y del Hospital San Roque. La primera sobre segunda Venezuela núm. 102 y 106 forma la esquina y se halla ocupada por un almacen, tiene un contrato y da 36 nacionales al mes. Se compone de 4 habitaciones, piezas de altos con galería, escalera de fierro de caracol, cocina, letrina, etc., y zaguan independiente para la familia. La segunda con el núm. 112 se compone de solo dos habitaciones y demás comodidades, produce 25 nacionales al mes. La tercera y cuarta con los núms. 116 y 120 se compone cada una de sala 3 habitaciones y demás comodidades. Estas se venden desocupadas; son á la moderna con materiales de primer órden, techos de madera dura hasta en cocinas y letrinas, pisos de tabla en todas las piezas, patios embaldosados, umbrales de mármol, etc. Dista solamente 1/2 cuadra del boulevard Belgrano y estacion Caridad y rodeados por colegios normales y establecimientos importantes.

POR LOS MISMOS
MUY IMPORTANTE
De 23 chacras
EN NAVARRO
DE
18 y 20 CUADRAS
CADA UNA
Tierra especial para
AGRICULTURA
Ocasion para
Agricultores y chacareros
EL DOMINGO 1º
DE NOVIEMBRE
A LAS 12 DEL DIA
**El remate se efectuará en el Hotel de Pedro Borda**
Por órden del señor Presidente de la Municipalidad de Navarro, D. Felipe A. Cambas, remataremos al contado 23 chacras que rodean el pintoresco é histórico pueblo de Navarro, constando cada una de ellas de 18 ó 20 cuadras, cuya base es la de primera categoría de $ 50 m/n la cuadra, designadas con los números 31, 42, 49, 50 y 52, las de 2ª categoría de $ 41 m/n con los números 40, 46, 47, 48, 55, 56, 58, 60, 61, 62 y 71 y las de 3ª categoría $ 31 m/n con los números 18, 32, 43, 44, 51, 65 y 68.
Con el ensanche del ejido del pueblo, la fertilidad de la tierra, la importancia de los establecimientos de esa localidad, su riqueza natural, lo espacioso de su partido, agregando que el ferro-carril llegará dentro de poco tiempo que es la empresa concedida al señor Mansilla, es evidente que será un gran centro de comercio.
Este cúmulo de adelantos lo colocará al pueblo de Navarro como uno de los más adelantados de la Provincia de Buenos Aires; el remate se efectuará en el Hotel de Pedro Borda. Por más datos y planos dirigirse á los martilleros, Pasage Roverano núm. 22.
NOTA—Si el remate no terminara el dia mencionado continuará en los dias subsiguientes á la misma hora y local. 7346 s29

## Natal T. de Torres
JUDICIAL
PROPIEDAD
CENTRAL
TASACION BAJISIMA
CALLE CORDOBA 314
CASI FLAMANTE
**8 metros 35 centímetros de frente al Norte, por 61 metros 44 centímetros de fondo al Sud, con un martillo á su favor á los 26 metros ensanchando hasta 14 metros 75 centímetros que es su**
CONTRA FRENTE
Por órden del señor juez doctor Cárlos Molina Arrotea y perteneciente á la testamentaria de Dámaso F. Millan y separacion de condominio con coherederos.
TASACION pesos 14,000 m|n
Base de venta 2|3 partes $ 9,333.32
VALE MUCHISIMO MAS
El Sábado 20 de Noviembre, á las 5 p. m., procederé á la venta de dicha propiedad central, con la base baiísima arriba indicada, compuesta de 8 habitaciones todo en cal y maderas duras, cuarto de baño, cocina y demás oficinas cielo-rasos de yeso, puertas y ventanas exteriores de cedro, patios embaldosados, vestíbulo de mosaico, jardin, zarzos de hierro, etc., etc.; en una palabra una casa en perfecto estado, y que se ha construido sin economía consultando al mismo tiempo el buen confort.
Títulos de primer órden, revisarse en la escribanía del Sr. Casabal en Cabildo, y por otros informes á mi escritorio San Martin 73.
NOTA—Al firmar el boleto de compra, abonará el comprador, como garantía 1000 $ m/n. 8343 o18

# P. DE ELIZALDE & Cª
IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS
POR CUENTA
DE VARIAS CASAS INTRODUCTORAS
EL JUEVES 22 DEL CORRIENTE
EN NUESTRA CASA, CALLE DE PIEDAD 211
**Venderemos un variado surtido de mercaderias para la estacion** 8468 p3 o18

# LAGOS & SAHORES
IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS
POR CUENTA DE VARIAS CASAS INTRODUCTORAS
A PLAZOS
EL MIERCOLES 21 DEL CORRIENTE
A LAS 12 DEL DIA
EN NUESTRA CASA, CALLE DE PIEDAD 335
**VENDEREMOS UN VARIADO SURTIDO** 8439 p3 o18

## Pascual Costa
EN LAS HERAS
Campo especial
Testamentaria de ZAMUDIO
147 cuadras de 150 varas
**A 15 cuadras del pueblo**
LAS HERAS
¡Verdadera oportunidad!
SIN BASE DE VENTA
Y á la mejor oferta
**HAY QUE VENDER FORZOSAMENTE**
¡Ojo interesados en campos!
UNA ESTANZUELA
El Domingo 1º de Noviembre, á las 12 del dia, en el hotel restaurant frente á la estacion Las Heras, donde estará la bandera. Venderemos por órden de sus dueños 147 cuadras de terreno de 150 varas por 150 varas, situadas á 15 cuadras mas ó menos del pueblo Las Heras, marcado en el plano de la testamentaria de Zamudio con el lote núm. 5, y cuya division fué hecha de órden judicial por el agrimensor Corvalan. Tiene por linderos á D. Eusebio y D. Saturnino Zamudio, D. Andrés Pipo, Dª. Antonia Bravo de Zamudio é hijos de D. Saturnino Zamudio.
Estos terrenos son ventajosamente conocidos por su inmejorable posicion. Ultimamente fué vendida una fraccion lindera, por un buen precio, realizando el comprador un pingüe negocio.
Esta fraccion de campo es una verdadera pichincha para el que desee establecer cualquier negocio de campo inmediato á la capital, con fáciles medios de comunicacion. Casi puede asegurarse que el comprador doblará su dinero en poco tiempo.
El campo está ocupado por un arrendatario sin contrata que desocupará en el acto de ordenárselo el comprador.
Los títulos son de primer órden, sin ninguna clase de gravámen.
El comprador estará obligado á escriturarse dentro de 10 dias de la venta, y á oblar el 5 o/o en dinero en el acto de firmar el boleto de venta.
Los interesados pueden ocurrir por informes, planos, etc. á nuestro escritorio Reconquista 42, primer patio, ó para ver los títulos á la oficina del Secretario don Sebastian Martinez (Cabildo).
Se previene á los interesados en este remate que el tren para Las Heras sale de la estacion 11 de Setiembre, á las 8 a. m. y que llega á las 10 a. m., pudiendo regresar en el dia por el tren de la 1,35 p. m.
El tramway Central sale de la calle Cangallo (Pasaje Argentino) á las 7 1/2, conduciendo los pasajeros para el tren que indicamos. 7938 o9

## Ricardo Eastman y Ca.
GRANDIOSO REMATE
Valioso establecimiento
"EL AGUARA"
PARTIDO DE LINCOLN
GRAN CAMPO
15,000 HECTAREAS
Parte alambrado
ORDEN TERMINANTE DE VENDER
ES ESTE
UNO DE LOS MEJORES CAMPOS
DEL PARTIDO
Haciendas de primer órden
AFECTADA
70,000 n|s. al Banco Hipotecario
OJO AL DETALLE
El Sábado 24 del corriente, á las 2 de la tarde, venderemos este lindo establecimiento compuesto su terreno de 15,000 hectáreas, hay aguadas permanentes y se encuentran los siguientes pastos: Gramilla, Cola de Zorro, Cebadilla y muchos otros que los interesados podrán ver las muestras en mi escritorio.
DETALLES DEL CAMPO
Estancia principal, edificio de 20 por 6, material 4 piezas techo de zinc con hileras de ladrillo abajo, cocina para peones y letrina aparte, galpon de 21 por 11 material, techo igual al anterior, con todos los útiles necesarios para cabaña, 2 puestos de material techo de zinc, y dos puestos de quincho, alfalfales, terreno preparado para sementera, monte de nueve mil árboles frutales, cerco de cina-cina, plantas de acero y paraiso, corrales para hacienda vacuna, yeguariza y lanar, una magnífica noria en perfecto estado para dar agua de 6 ó diez mil cabezas, un potrero de cinco leguas lineales de alambrado de cinco y seis hilos con varilla de fierro marca T. tranqueras cadenas de fierro y alambre de lo mejor con muchos postes reforzados, campo repartido en altos y bajos libre de inundaciones, y de muy buenas aguadas en todo el tiempo. Para probar la regularidad de sus pastos, basta decir que se han vendido tropas para el abasto de la Capital, lo que en muy pocos campos de ese partido ha sucedido, esto muestra que es inmejorable para criadero de vacas, y la hacienda que dejamos dicho es que en 1800 vacas al corte se han marcado este año 924 terneros, y la paricion de este año excederá de mucho al anterior, para la agricultura es de primer órden, pues en toda la área una capa de tierra vejetal que no baja de 40 centímetros. El que compre este establecimiento encontrará todos los útiles de agricultura y los demas trabajos, como podrá verificarlo por el inventario practicado el año pasado, y que se encuentra en nuestro escritorio á disposicion de los interesados.
Este campo esta rodeado de establecimientos importantes y conocidos, como ser los de los señores Lynch y Groyeri, Francisco Allen, Marquez, Wilson, Pedro Varela, Salvador Tapiola, campo reservado para el pueblo General Frias, y el antiguo "Fortin Timote" la reserva está llena de pobladores y á muy poca distancia de la gran estancia Duggan anos. La línea de los ferro-carriles pasarán muy cerca de este campo.
BASE ÍNFIMA
De 7 nacionales hectárea
NOTA—En este precio entran todos los útiles que dejamos dicho más arriba, como tambien un breack, carros de caballos y bueyes con todos las guarniciones correspondientes; bien pues, con lo expuesto el comprador verá que entra á administrarlo sin gastar un peso.
MUCHA ATENCION
Al detalle de las haciendas
3150 vacas al corte más ó menos, como criolla y pelo barroso que predomina es de primer órden, incluso ciento y tantas vacas mestizas, la paricion del año pasado y de este es mestiza, á más 40 vacas lecheras.
60 toros mestizos.
24 ciñueleros.
18 bueyes.
4500 ovejas al corte de buena clase.
50 carneros padres.
160 ovejas finas á galpon, 1 carnero puro de la cabaña Nacional de Francia.
200 yeguas al corte.
14 caballos de tiro, 50 caballos de silla, 9 yeguas de silla y 2 mulas.
Accion á las dos marcas 500 nacionales.
El encargado del establecimiento tiene órden de dar todos los informes que soliciten los interesados que vengan á visitar el establecimiento.
El remate tendrá lugar en la fecha indicada en nuestro escritorio, San Martin 151.
NOTA—El comprador podrá continuar con las hipotecas tomando las cédulas al precio de plaza.
El comprador sin excepcion abonará el 5 o/o del importe al firmar el boleto. 7854 o8

POR LOS MISMOS
DE LA MAGNIFICA
Casa-quinta
En el pueblo de Belgrano
Por cuenta y órden de sus dueños
Situada en la calle Castelli 54
**Formando esquina**
Con la calle CERRITO
**50 varas de frente**
A CALLE CASTELLI
**Por 40 vs. de frente**
A calle Cerrito N. 12
Base para la venta
8000 ps. m|n legal
El Domingo 25 del corriente, á las 4 de la tarde venderemos esta magnífica casa-quinta, lista para entrar á habitarla, con 12 piezas espaciosas, despensa, cocina económica de primer órden, 2 letrinas con inodoro y depósito de agua, cuarto de baño con su respectivo depósito para agua fria y caliente, cuarto para carbon, aguas corrientes, y cañería de gas en toda la casa, aljibe de primer órden pozo de balde con su bomba correspondiente, pileta, corredores espaciosos en toda la casa, jardin, árboles frutales de rica fruta, parrales, etc., etc.
Dista á una cuadra de la plaza principal y á dos cuadras del tramway de la calle Real, y frente á la casa del Sr. Lisandro Billinghurst, en el parajo más alto del pueblo Belgrano, rodeada de hermosas casas y quintas, etc., etc. Hace pocos meses que se han renovado la mayor parte de los techos con maderas durras, materiales de primer órden, las veredas son nuevas, etc. Títulos de primer órden garantidos. La casa-quinta está lista para entrar á habitarla inmediatamente.
NOTA—El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta. Por más informes á nuestro escritorio, San Martin 151. 7856 o8

## Rodolfo Orzabal
**Remate Judicial**
En el pueblo de Tapalqué
El Mártes 27 del corriente, á las 2 de la tarde, procederé á vender en público remate, por órden de lSr. Juez de Paz de este Partido en el juicio seguido por D. Ambrosio Marmissolle, contra Juan Morelli, la finca edificada; compuesta de una pieza de material, techo de fierro, en el solar letra C de la manzana núm. 105, compuesto su terreno de 43 metros 3 decímetros por costado, tomando por base la referida tasacion, á fojas 9 de los autos de ejecucion.—Tapalqué, Octubre 16 de 1885.—*Rodolfo Arzabal*. 8451 o18

## Juan C. Gomez
De 2 espléndidos lotes
DE TERRENOS
**Con un buen frente y gran fondo**
Calle Estados Unidos, entre Pasco y Pichincha
Parage muy alto barrio de gran importancia; en la misma manzana de un colegio graduado nacional y á una cuadra del Boulevard Independencia donde dentro de uno ó dos meses llegará el empedrado.
**Atencion que los venderé SIN BASE**
POR LO QUE DEN
El domingo 25 de Octubre á las 3 en punto venderé en público remate á la mejor oferta por órden terminante de su dueño estos dos magníficos lotes de terrenos compuestos: uno de 9 vs. de frente al Norte por 70 vs. al Sud y otro de igual frente por 42 varas de fondo, con muchos árboles frutales. El que los compre podrá estar seguro de hacer un buen negocio con la fruta, estando ademas rodeados de buenos edificios.
TITULOS SUPERIORES
NOTA—Cada comprador entregará una seña en garantía al firmar el boleto. Por mas informes ocurrir al rematador calle de Saavedra núm. 87 de 11 á 12 a. m. 8211 o15

POR EL MISMO
**De una buena casita—Calle Europa entre Rioja y Caridad, 10 vs. de fte. por 40 de fondo—4 buenas habitaciones—Aprovechen que es muy barata; solamente, 1,500 ps. m|n**
El Domingo 18 de Octubre, á las 2 1/2 de la tarde, venderé en público remate, por órden terminante de su dueño, con la base indicada la mencionada casita, edificada en un terreno de 10 vs de frente al Norte, por 40 de fondo, con 4 lindas piezas, bien construidas, pisos y techos embaldosados, cocina, letrina, pozo y demás, etc., magnífica situacion, pues queda á pocas varas de la gran calle Rioja, toda empedrada, por donde pasa el tramway á los corrales de ida y vuelta, etc.
TITULOS SUPERIORES—El comprador abonará 100 $ m/n en garantía al firmar el boleto; por más informes al rematador, Saavedra 87; 7895 o9

## Julio Goyena
EN LA CIUDAD
DE
LA PLATA
En la Seccion 4ª
SIN BASE
AL MAS ALTO PRECIO
De un triángulo de terreno, el mas importante de la referida ciudad, por su posicion, señalado en el plano general con las letras C C. Tiene frente al gran Boulevard 74 y á las calles 9 y 47. Dista una cuadra del Ministerio de Hacienda, dos de los Bancos de la Provincia é Hipotecario, tres de la estacion del ferro-carril, cuatro de la Legislatura, é igual distancia del hermoso teatro en construccion; con tramway que pasa por el Boulevard 74 y lo pone en comunicacion con todos los principales puntos de la localidad y Ensenada.
EL DOMINGO 25
DE OCTUBRE
A las tres de la tarde
Procederé á la venta por fracciones del referido triángulo, á cuyo efecto se ha dividido en 9 lotes de la manera siguiente:
**Lote núm. 1 esquina**
Superficie 361 metros 54 cent., con frente de 30 metros 80 cent. al gran Boulevard, diagonal, 74 y de 28 metros 80 cent. á la calle núm. 47.
**Lote núm. 2**
Superficie 297 ms. 40 cent., con frente de 10 ms. 77 cent, al Boulevard 74 y 10 ms. á la calle núm. 47.
**Lote núm. 3**
Superficie 238 ms. con frente de 14 ms. 16 cent. al gran Boulevard 74.
**Lote núm. 4**
Superficie 200 ms. con frente de 10 ms. á la calle núm. 47
**Lote núm. 5**
Formando esquina; superficie de 200 ms. con frente de 10 ms. á la calle 9, y 20 ms. á la calle núm. 47.
**Lote núm. 6**
Contiguo al anterior; superficie 200 ms. con frente de 10 ms. á la calle núm. 9 por 20 id de fondo.
**Lote núm. 7**
En seguida; superficie 200 ms. con frente de 10 ms. á la calle núm. 9 por 20 id de fondo.
**Lote núm. 8**
Con superficie de 297 ms. 40 cent. Este lote tiene 10 ms. 77 cent. de frente al gran Boulevard 74, y 10 ms. á la calle núm. 9.
**Lote núm. 9**
Superficie 361 ms. 54 cent. formando esquina; este lote tiene 30 ms. 80 cent. de frente al gran Boulevard 74, y 28 ms. 80 cent. á la calle núm. 9.
Todo comprador, sin excepcion, estará obligado á entregar al martillero en el acto de extenderle el correspondiente boleto de venta. el 5 o/o sobre el importe de la compra. 7696 o6

REMATE
POR
IGNACIO & A. R. FERRANDO
**Avenida Independencia**
ENTRE CALLES 55 Y 56
LA PLATA
ADVERTENCIA
*En todos los remates de bienes raices que efectuemos en La Plata, los compradores se obligan á escriturar dentro de los diez dias subsiguientes, quedando nula la venta si pasado ese término no lo verificaran. Al efecto, todo comprador, cualquiera que sea, entregará como seña el 10 % del importe de la compra.*
Ig. & A. R. Ferrando.
AV. INDEPENDENCIA 55/56.

Semilla de alfalfa
SUPERIOR CALIDAD
Tenemos una partida que venderemos al por mayor y en detalle, procedente de los acreditados graneros de los señores Angel y Vicente Peluffo.
Ig. & A. R. Ferrando.
AV. INDEPENDENCIA 55/56.

AVISAMOS
*El remate de las dos manzanas de terreno en los hornos que debia efectuarse el Domingo 11 del corriente Octubre, queda suspendido por ahora, por órden de sus propietarios los S. S. Ferreira y Ford.*
Ig. & A. R. Ferrando
AV. INDEPENDENCIA 55/56.

Resúmen de los remates á efectuar
**Mes de Octubre**
**Miércoles 21**—A las 2 de la tarde. Siete carros de bueyes, para trasportes de materiales y frutos del país. Sólidos y en perfecto estado. Con todos sus arreos correspondientes: yugos, cadenas, picanas, muchachos, coyundas, etc., etc. En el patio de nuestros depósitos calle 55 entre avenida Independencia y calle núm. 6, contiguo á nuestra casa de remates.
**El mismo dia**—De noche, á las 8 en punto—En nuestra casa. Continuacion del remate de merceria, bazar, y juguetería. Al mismo tiempo, muebles, algunas plantas con flores, licores finos, vinos de mesa, cristalería, etc.
**El Viérnes 23**—De noche, en nuestra casa, á las 8 en punto: Quincalleria, muebles, perfumeria, alhajas, etc., etc.
**Domingo 25**—A las once de la mañana, 55 lotes sobre el boulevard 31, de circunvalacion, dos de las manzanas en que está situado el horno de Bello, rodeadas por las calles San Juan y San Gerónimo, que corren paralelas al boulevard de 90 metros ya indicado y á las calles 54 y 55, frente por frente al boulevard 31 en medio á las manzanas F. y G. de la seccion 19 en el plano general de La Plata. Venta terminante por órden de su dueño el Sr. D. Gerónimo Bello.
A las 11 de la mañana y despues de una carne con cuero que se servirá sobre los mismos terrenos, procederemos á vender todos los lotes en que han sido divididas esas dos manzanas. Base para cada lote de 10 metros de frente, 60 nacionales y 80 las esquinas.
A las 10 en punto de la mañana, saldrán de nuestra casa carruages que han de llevar y traer gratis á los interesados.
**El mismo dia**—Al mismo tiempo, remataremos la casa esquina, edificada con buenos materiales, cuyo terreno mide 15 metros de frente al gran boulevard por 40 metros de fondo y frente á la calle 54.
**9º remate de plantas—3º de primavera**—Del 25 al 30 del entrante nos llegará una nueva remesa de escogidas plantas que nos remiten para otro remate que anunciaremos próximamente, los señores Rissotto Trari y Ferrinando, de sus departamentos horticolos de la Capital federal.


EXPOSICION DE PARIS 1878
FUERA DE CONCURSO
Curacion del ASMA
con los POLVOS del
Dr Cléry
En Buenos-Ayres y Montevideo: DEMARCHI, PARODI y Cª

ENFERMEDADES DEL ESTOMAGO
PASTILLAS y POLVOS
PATERSON
con BISMUTHO y MAGNESIA
Recomendados contra las Afecciones del Estómago, Falta de Apetito, Digestiones laboriosas, Acedias, Vómitos, Eructos, y Cólicos; regularizan las Funciones del Estómago y de los Intestinos.
Exigir en el rotulo el sello oficial del Gobierno frances y la firma de J. FAYARD.
Adh. DETHAN, Farmacéutico en PARIS

POUGUES
Las calidades indiscutibles de las Aguas de Pougues han sido comprobadas por la Facultad de Medicina de Francia y condensadas en las siguientes citas de los dos de sus mas ilustres miembros:
« Las Aguas de Pougues obran regularizando las grandes funciones que constituyen el acto capital de la nutricion. » Profesor TROUSSEAU, Clínica del Hotel-Dieu.
« Las Aguas de Pougues muy agradables al beber son las que tienen la mayor eficacia por el Estómago y las Vias urinarias. » Profesor BOUCHARDAT, De la Acad. de Medicina.
Las Aguas de Pougues no tienen ninguna accion brusca y han de producir sus resultados como sucede con las medicinas legítimas por vía de progresion.
Las Aguas de Pougues se hallan:
en Buenos-Ayres,
en la casa de DEMARCHI, PARODI y Cª,
y en todas las principales Farmacias.

L. T. PIVER en PARIS
IMPORTADOR DEL
Nuevo ACEITE Extra-Fino
AL
CORYLOPSIS del JAPON
Untuoso y Tónico
*Que da admirable brillantéz á los Cabellos y al mismo tiempo los regenera*

Grande Charcuterie á la Française
FOURCADE FRERES
ARTES 26, BUENOS AIRES
Premier prix á l'Exposition Continentale—Grand rabais de prix

MM. Fourcade frères ont l'honneur d'informer leur clientèle et le public en général qu'afin de satisfaire les nombreuses demandes qui leur sont faites journellement, ils ont ouvert, dans la même maison sur la rue, un magasin de vente, rue Artes 26, Buenos Aires.
Graisse en boites de 11 á 20 livres, et 10 livres façon américaine. Confits ou petit salé, paté de foie gras truffé, galantine, saucissons, lard et petit lard fumé et non fumé, jambons. Viande en saumure pour la marine. Débris exquis pour potage de famille, pieds á demi-sel. Ces produits sont garantis tout aussi bons, sinon meilleurs que les similaires de l'étranger et 40 0/0 meilleur marché. Les propriétaires garantissent que leurs animaux sont engraissés au pur maïs et farine.
FABRIQUE A CHACABUCO (PROVINCE DE BUENOS AIRES) 8443 p4 o18

FLOR DE RAMILLETE DE BODAS,
*para hermosear la Tez.*
POR MEDIO DEL APLICACION DEL FLOR DE RAMILLETE DE BODAS AL ROSTRO, LOS HOMBROS, BRAZOS Y A' LAS MANOS, SE OBTIENE HERMOSURA FASCINANTE, ESPLENDOR INSUPERABLE Y LA ENCANTADORA FRAGANCIA DEL LIRIO Y DE LA ROSA. ES UN LÍQUIDO LACTEO Y HIGIÉNICO, Y NO CONOCE RIVAL POR TODO EL MUNDO EN EL CREAR, RESTAURAR Y CONSERVAR LA BELLEZA.
VÉNDESE EN LAS PELUQUERIAS, PERFUMERIAS Y FARMACIAS INGLESAS.—FÁBRICA EN LÓNDRES, 114 á 116 SOUTHAMPTON ROW; Y EN PARIS Y NUEVA YORK.
Depósito de perfumeria y artículos de peluqueria por mayor: L. Lafontaine y Cª, Piedad 185

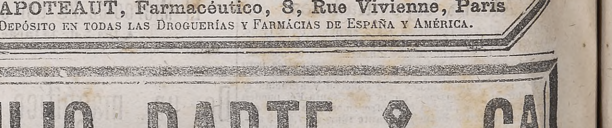
ALIVIO. ASMA CURACION.
CIGARRILLOS INDIOS
De GRIMAULT y Cía, Farmacéuticos en Paris
*al Cannabis Indica*
Basta con aspirar el humo de los Cigarrillos Indios, al cannabis indica, para hacer desaparecer por completo los más violentos ataques de **Asma**, la **Opresion**, la **Sofocacion**, la **Tos nerviosa**, la **Ronquera**, la **Extincion de voz**, las **Neuralgias faciales**, el **Insomnio**, y para combatir la tísis laríngea.
*Cada cigarrillo lleva la firma GRIMAULT y Cía.*
Depósito en Paris, 8, rue Vivienne, y en las principales farmácias y Droguerias

APERITIVO BERTHE
**Tómese solo el APERITIVO BERTHE, es el tónico que suple al mejor cogñac. Con agua ó hielo el APERITIVO BERTHE es un delicioso refresco.**
PROBAR PARA CREER
Fábrica y venta por mayor y menor: ESMERALDA 136
TONICO APERITIVO Y REFRESCANTE ppm.

PEPSINA PURA
de CHAPOTEAUT
Esta **Pepsina** se presenta encerrada en pequeñas perlas ó cápsulas redondas, solubles, transparentes, de una conservación indefinida. Contrariamente á todas las pepsinas conocidas hasta hoy, no contiene *almidón* ni *azucar de leche*, ni *gelatina*. Su eficacia es considerable, pues dos perlas tomadas después de la comida bastan para asegurar la digestión de los alimentos, y en un cuarto de hora, hacen desaparecer las **jaquecas, dolores de cabeza, bostezo, y soñolencia** que son la consecuencia de una mala digestión. El apetito renace, la asimilación se hace rápidamente, la inteligencia permanece despejada. Los **dolores de estómago** y las **gastralgias crónicas** ceden en breve á la actividad que da á la nutrición esta pepsina que combate la **anemia**, la **languidez**, la **debilidad**, acorta la convalecencia y suprime casi siempre los vómitos del embarazo.
CHAPOTEAUT, Farmacéutico, 8, Rue Vivienne, Paris
DEPÓSITO EN TODAS LAS DROGUERÍAS Y FARMÁCIAS DE ESPAÑA Y AMÉRICA.

JULIO DARTE & Cª
89 CHACABUCO 89
BUENOS AIRES
Importante casa introductora
**Especialidad en artículos de moda**, como ser: **sombreros, formas, adornos, flores, plumas**, etc., etc.
Especialidad en **coronas y velos para novias.**
**Sederias, damasco de lana, cachemires, merinos**, etc., etc.
**Camisas para hombres**, de las principales fábricas de Francia.
**Encajes, cintas, tiras bordadas y fundas.**
Especialidad **en seda de coser, cordonet, lana para bordar** y todo lo que concierne al bordado como ser **dibujos, bastidores**, etc., etc.
Un gran surtido de **merceria.**
**Coronas fúnebres.**
**Jugueteria en general.**
Depósito de **gamuzas** de una de las principales fábricas de Europa.
**Y toda clase de artículos de novedad**, etc., etc.
La casa recibe sus mercaderias directamente de las más acreditadas fábricas de Europa. 6151 p2m s6

PLAN CURATIVO de la TISIS PULMONAR y de las AFECCIONES de las VIAS RESPIRATORIAS


Vino Creosotizado — Aceites Creosotizados
CAPSULAS BLANDAS DE BOURGEAUD
CREOSOTA VERDADERA
(del Alquitran de haya) y de ACEITE de HIGADO de BACALAO PURO
Unicas recompensadas en la Exposicion Universal Paris 1878
BOURGEAUD, Farmacéutico de 1ª clase, Fabricante de capsulas blandas, Proveedor des Hospitales de Paris
PARIS, 20, CALLE RAMBUTEAU, 20, PARIS
Nuestras Cápsulas (Vino y Aceite) creosotizadas, las solas experimentadas y empleadas en los Hospitales de Paris por los Doct.es y Prof.es BOUCHARD, VULPIAN, POTAIN, BOUCHUT, etc., han dado resultados tan concluyentes en el tratamiento de las enfermedades del pecho y de los Bronquios, Tos, Catarros, etc., que los Medicos de Francia y del Estrangero las prescriben exclusivamente. VEASE EL PROSPECTO.
Como garantia se deberá exigir sobre cada caja la faja con medallas y la firma del Dr BOURGEAUD.
Depositos en Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cª; HAMMER y Cª; ...


# ¡AL HOGAR DEL POBRE!
VENTA DE TERRENOS
Pagaderos por mensualidades y con escrituras gratis
EN ZARATE
EN ZARATE
EN ZARATE

A tres horas de esta Capital y á pocas cuadras de la estacion del ferro-carril que está funcionando hasta Zárate desde el 1º de año, y que nos pondrá al habla con toda la República, pues irá hasta el Rosario. La vía férrea pasa por el terreno que se vende.
Zárate es uno de los lugares más pintorescos y el más saludable de toda la Provincia; basta decir que cuando el cólera asoló todo el país, las víctimas que allí hizo no llegaron á 80, sobre una poblacion de mas de 6,000 almas.
Es el local destinado por la naturaleza para asiento de todos los grandes establecimientos fabriles de la República, por su proximidad á la Capital y por su colocacion á orillas del caudaloso rio Paraná, donde los buques de cualquier calado, cargan y descargan atracados al muelle. Allí hay dos grandes saladeros, una gran fábrica de papel, otra de tejas francesas y varias otras industrias en planteacion, entre las cuales una gran fábrica de aguardientes.
Los terrenos son altísimos y muy feraces y están destinados á formar el hogar de una poblacion numerosa y feliz. Las condiciones de la venta son sumamente liberales. Cada lote de 10 varas de frente por 40 de fondo vale mas de 25 pesos nacionales, que se pagarán en 10 mensualidades de 2 pesos y 50 centavos moneda nacional cada una. Las esquinas valen 30. Pagada la décima mensualidad, será otorgada gratis la escritura de propiedad en favor del comprador, y se le entregará la posesion del terreno comprado.
Por más datos y para suscribirse, ocúrrase al propietario en esta Capital, calle Rivadavia 111, de las 12 á las 5 de la tarde, los dias de trabajo.